



ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 56330/01/Β/04/506(08)

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	3
II. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2010.....	5
III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010	10
1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	20
2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	20
3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ.....	30
4 ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ	41
5 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ.....	44
6 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	45
7 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	47
8 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	52
9 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	53
10 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	53
11 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	53
12 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	53
13 ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	55
14 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	56
15 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	56
16 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	57
17 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	57
18 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	59
19 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	61
20 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ, ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	62
21 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	62
22 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	63
23 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	71
24 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	71
25 ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ.....	72
26 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	73
27 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	74
28 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ.....	74
29 ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	75
30 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	77
31 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	77
32 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	79
33 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	79
34 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	81
35 ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	82
36 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	82
37 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	83
38 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	84
39 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΒΑΡΗ.....	85
40 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	85
41 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	85

Ι. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΑΕ»

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ Α. Ε.» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2010, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 29 Μαρτίου 2011
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η. ΛΑΓΓΑΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 13711
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

II. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2010

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (άρθρα 43α και 107).

A. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις & Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

Το 2010 υπήρξε μια περίοδος εξαιρετικά δύσκολη για την Ελληνική Οικονομία. Η υποβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης του Ελληνικού κράτους, λόγω του διογκωμένου κρατικού χρέους, απέκλεισε ουσιαστικά την πρόσβαση του Ελληνικού Κράτους και των τραπεζών στον διεθνή δανεισμό, με αποτέλεσμα η ρευστότητα στην οικονομία να περιοριστεί σημαντικά. Το πρόβλημα επιδεινώθηκε από τα δημοσιονομικά περιοριστικά μέτρα της Κυβέρνησης, σε μια προσπάθεια μείωσης του κρατικού χρέους.

Σε ένα δύσκολο περιβάλλον, ο Όμιλος TEPNA συνεχίζει προσεκτικά την πορεία του καθώς οι λειτουργικές δραστηριότητες παράγουν ικανοποιητικές ταμειακές ροές και η ρευστότητα παραμένει ικανοποιητική. Η επιτυχημένη τοποθέτηση του Ομίλου στον τομέα των κατασκευών τον καθιστούν έναν εκ των ηγετών στους συγκεκριμένους τομείς, στην Ελλάδα.

Ταυτόχρονα, ο Όμιλος μας έχει καταφέρει να ισχυροποιήσει σημαντικά την παρουσία του σε χώρες εκτός Ελλάδας, καθώς ένα σημαντικό μέρος του κύκλου εργασιών προέρχεται από χώρες της Ν.Α Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής.

Τα κυριότερα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του 2010 με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών προς τρίτους, από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, ανήλθε σε 494 εκατ. ευρώ, περίπου, έναντι 681 εκατ. ευρώ το 2009, σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 27,4%.

Ο κύκλος εργασιών, ευρώ 494 εκατ., προέρχεται από τις δραστηριότητες στην Ελλάδα ποσοστό 71,8%, από δραστηριότητες σε Βαλκανικές χώρες ποσοστό 9,5% και από δραστηριότητες σε χώρες της Μέσης Ανατολής ποσοστό 18,7%.

Στη Μέση Ανατολή, ο Όμιλος συνεχίζει να εκτελεί τις υπάρχουσες συμβάσεις με συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο στο τέλος του έτους το οποίο ανήρχετο σε 255 εκατ. ευρώ και έχει υπογράψει συμβάσεις συνολικής αξίας 87 εκατ. στην Λιβύη.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο υπογεγραμμένων συμβάσεων σήμερα, ανέρχεται στο ποσό των 2.060 εκατ. ευρώ περίπου έναντι του ποσού των 2.050 εκατ. ευρώ στο τέλος του 2009. Σημειώνεται ότι το 18% του ανεκτέλεστου υπολοίπου αφορά σε έργα που εκτελούνται στο εξωτερικό.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 25,7 εκατ. ευρώ έναντι 55,7 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση και ήταν μειωμένα κατά 53,9%. Παράλληλα, τα κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT) ανήλθαν σε 8,4 εκατ. ευρώ έναντι 39,7 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση και ήταν μειωμένα κατά 78,8%.

Τα Κέρδη προ φόρων, ανήλθαν σε 2,3 εκατ. ευρώ, έναντι 35,5 εκατ. ευρώ τη χρήση 2009, μειωμένα κατά 93,5 % λόγω, κυρίως, της πτώσης του κύκλου εργασιών η οποία μείωσε το μικτό κέρδος ως ποσοστό του κύκλου εργασιών σε 5,5% από 8,4% κατά την προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε 0,2 εκατ. ευρώ, έναντι 25,4 εκατ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Η Καθαρή Δανειακή Θέση του Ομίλου ΤΕΡΝΑ (διαθέσιμα μείον δανειακές υποχρεώσεις, εξαιρουμένων των διακοπείσων δραστηριοτήτων) ανήλθε στις 31.12.2010 σε περίπου μείον 122,8 εκατ. ευρώ έναντι 8,7 εκατ. Καθαρής Ταμειακής Θέσης την 31.12.2009. Η μείωση αυτή οφείλεται στην καθυστέρηση εισπράξεων από τα κατασκευαστικά έργα αλλά και στις χορηγηθείσες προκαταβολές για αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού που ενσωματώνεται σε έργα πελατών.

Η κεφαλαιακή βάση του Ομίλου ανέρχεται στο ποσό των 148,2 εκατ. ευρώ, έναντι 150,6 εκατ. ευρώ την 31.12.2009.

Το Συνολικό Ενεργητικό του Ομίλου ανέρχεται σε 1,073 εκατ. ευρώ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΡΝΑ λαμβάνοντας υπόψη τις αυξημένες ταμειακές της ανάγκες για την υλοποίηση του επενδυτικού της προγράμματος καθώς και τις ασθενείς προοπτικές ανάκαμψης του κατασκευαστικού κλάδου στην Ελλάδα προτείνει την μη διανομή μερίσματος (έναντι 55,00 ευρώ ανά μετοχή στην περυσινή περίοδο).

Β. Σημαντικά γεγονότα για τη χρήση 2010

Η εξαγορά ποσοστού 54,77% των μετοχών της εταιρείας ΒΙΟΜΑΓΝ Α.Ε., η οποία κατέχει μεταλλειοκτησίες λευκόλιθου σε έκταση 219.000 στρεμμάτων με βιομηχανοστάσια και μηχανολογικό εξοπλισμό, 4.500 στρέμματα γης, καθώς και λιμενικές εγκαταστάσεις στην περιοχή του Μαντουδίου της Βόρειας Εύβοιας, για τα οποία έχει κατατεθεί αίτηση για την κατασκευή Βιομηχανικής Περιοχής.

Η εξαγορά κατά 100% της εταιρείας «ΕΤΑΔΕ ΑΕ» της οποίας το βασικό αντικείμενο εργασιών, είναι η μέσω κοινοπραξίας εκτέλεση του ενεργειακού έργου της ΔΕΗ «ΑΗΣ Μεγαλόπολης –Μελέτη, προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία μονάδας Νο 5, συνδυασμένου κύκλου, ισχύος 811MW, με καύσιμο φυσικό αέριο», συνολικού προϋπολογισμού 500 εκατ. ευρώ περίπου.

Η υπογραφή από τον κατασκευαστικό κλάδο του Ομίλου νέων συμβάσεων και επεκτάσεων κατασκευής έργων με τρίτους, συνολικού ύψους 500 εκατ. περίπου.

Ταυτόχρονα, σε μεσοπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα, η ένταξη χωρών της Ν.Α Ευρώπης στην Ευρωπαϊκή ένωση, ενισχύει τις προοπτικές της κατασκευαστικής δραστηριότητας του Ομίλου μας στην περιοχή αυτή. Ακόμα, η εδραιωμένη παρουσία της ΤΕΡΝΑ στις αγορές της Μέσης Ανατολής καθιστά ευόκνη την επιτυχημένη κατασκευαστική παρουσία μας στις περιοχές αυτές.

Γ. Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2010

Η αδυναμία του Ελληνικού Δημοσίου να επιλύσει άμεσα τα προβλήματα κατασκευής – εισπράξεως των διοδίων στα έργα παραχώρησης έχει οδηγήσει προσωρινά την μερική αναστολή των εργασιών στα έργα των αυτοκινητοδρόμων της Ιόνιας Οδού και του Α/Κ Κεντρικής Ελλάδος Ε-65, εν αναμονή της επίλυσής των από το Ελληνικό Δημόσιο.

Τα γεγονότα της Λιβύης έχουν σταματήσει την έναρξη των εργασιών για τα αναληφθέντα έργα στην περιοχή αυτή, συνολικού προϋπολογισμού 87 εκ. ευρώ.

Τα γεγονότα του Bahrain έχουν επιβραδύνει την εκτέλεση των έργων στο συγκεκριμένο Εμιράτο.

Δ . Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Ομίλου υπόκεινται σε διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες, όπως κίνδυνο της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια, στις τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας και καιρικές συνθήκες.

Για την αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων υφίσταται πρόγραμμα διαχείρισης το οποίο στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης, στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου, που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, λοιπούς λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια.

Ακολούθως αναλύεται η επίπτωση των βασικότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Στις περιπτώσεις όπου είναι σκόπιμο, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους υφιστάμενους ή ενδεχόμενους πελάτες.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις. Αυτό οφείλεται αφενός στην πολιτική του Ομίλου, η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με αξιόπιστους πελάτες και αφετέρου στη φύση των δραστηριοτήτων του Ομίλου. Ειδικότερα, το σύνολο των απαιτήσεων αφορά είτε τον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό και το εξωτερικό, είτε πελάτες με ιδιαίτερα μεγάλες οικονομικές δυνατότητες.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και για τις λοιπές απαιτήσεις είναι αμελητέος, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Η διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον ελληνικό χώρο, καθώς και στην Μέση Ανατολή και τα Βαλκάνια και συνεπώς είναι δυνατόν να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που μπορεί να προκύψουν από την ισοτιμία ευρώ με άλλα νομίσματα. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει μόνο από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από επενδύσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα, όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για την διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του ομίλου φροντίζει ώστε η διαχείριση των διαθεσίμων του ομίλου να είναι καλυμμένη από κινδύνους μεταβολών στις ισοτιμίες.

Σε ότι αφορά τις συναλλαγές της εταιρείας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με ευρωπαϊκούς ομίλους όπου το νόμισμα διακανονισμού είναι το ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση στο κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Λόγω της περιορισμένης έκθεσης σε τέτοια χρηματοδότηση εξ αιτίας του αντικειμένου δραστηριότητας, ο Όμιλος δεν προβαίνει στην σύναψη συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps) για την κάλυψη του επιτοκιακού κινδύνου.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου είναι επίσης αποκλειστικά σε ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το euribor. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια λαμβάνονται, κατά κύριο λόγο, ως κεφάλαια κίνησης. Τα δάνεια αυτά αποπληρώνονται από τις εισπράξεις των εμπορικών απαιτήσεων. Κατά συνέπεια ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου προερχόμενο από το βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις της εταιρείας.

Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η δραστηριότητα του Ομίλου εκτίθεται στις τάσεις που επικρατούν στην κατασκευαστική αγορά και ενδέχεται να επηρεαστεί αρνητικά από ύφεση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, η οποία μπορεί να επέλθει, μεταξύ άλλων, λόγω γενικότερων οικονομικών συνθηκών.

Τα ανεκτέλεστα υπόλοιπα των κατασκευαστικών συμβάσεων δεν είναι απαραίτητα ενδεικτικά των μελλοντικών εσόδων από τη δραστηριότητα του Ομίλου σε αυτόν τον τομέα. Παρόλο που τα ανεκτέλεστα υπόλοιπα των συμβάσεων αυτών αντιπροσωπεύουν εργασίες που θεωρούνται βέβαιες, δεν μπορεί να δοθεί καμία εγγύηση ότι δεν θα λάβουν χώρα ακυρώσεις ή προσαρμογή του αντικειμένου τους.

Τα ανεκτέλεστα υπόλοιπα των κατασκευαστικών συμβάσεων του Ομίλου μπορεί να υποστούν διακυμάνσεις που σχετίζονται με καθυστερήσεις έργων, εξωτερικών παραγόντων της αγοράς και οικονομικών παραγόντων που δεν ελέγχει.

Ε. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη

Η πορεία του κατασκευαστικού κλάδου στην Ελλάδα μπορεί να είναι ικανοποιητική τα επόμενα χρόνια, καθώς σημαντικά Κοινοτικά κεφάλαια πρόκειται να εισρεύσουν στην χώρα, στο πλαίσιο του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ), στηρίζοντας την ανάπτυξη υποδομών στον Ελλαδικό χώρο, ενώ οι Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) αναμένεται να αποτελέσουν μοχλό ανάπτυξης του τομέα κατασκευής υποδομών.

Οι προοπτικές του Ομίλου, παρά το γεγονός της υπάρχουσας οικονομικής κρίσης, διαγράφονται θετικές και αυτό ενισχύεται από το γεγονός της κοινής προσπάθειας των κυβερνήσεων να αναστρέψουν τις επιπτώσεις της κρίσης διοχετεύοντας κεφάλαια σε παραγωγικές επενδύσεις και έργα υποδομής.

Η διασπορά των έργων του Ομίλου πέραν της Ελληνικής επικράτειας προσφέρει επιμερισμό του κινδύνου και μικρότερη εξάρτηση της κερδοφορίας από συγκεκριμένες αγορές.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2010 υπήρξε χρονιά κατά την οποία ο Όμιλος συνέχισε σταθερή πορεία. Επιπλέον, ο Όμιλος συνεχίζει προσεκτικά το επενδυτικό του πρόγραμμα, διατηρώντας ταυτόχρονα ικανή ρευστότητα.

Απευθύνουμε τις ευχαριστίες του Δ.Σ. στο Προσωπικό, τα Στελέχη και τους Συνεργάτες μας για την συμβολή τους.

Επίσης, ευχαριστούμε τους Πελάτες μας, τους Προμηθευτές μας και τις συνεργαζόμενες Τράπεζες και εσάς τους κ.κ. Μετόχους για την εμπιστοσύνη σας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Γεώργιος Περιστέρης
Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2010)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ την 28 Μαρτίου 2011 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.terna.gr/>, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο Στοιχεία και Πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του Ομίλου αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31 Δεκεμβρίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009	31 Δεκεμβρίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ασώματα πάγια στοιχεία	6	83.082	5.210	4.978	5.127
Ενσώματα πάγια στοιχεία	7	105.148	102.653	81.848	89.065
Υπεραξία		8.912	0	0	0
Επενδυτικά ακίνητα	8	2.220	1.596	1.596	1.596
Συμμετοχές σε θυγατρικές	4,29	0	0	98.220	4.610
Συμμετοχές σε συγγενείς	4, 9	8.066	7.400	0	0
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	4, 29,30	763	763	3.708	3.453
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		51	36	36	36
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	10.903	695	577	648
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	22	15.750	9.036	6.975	2.319
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		234.895	127.389	197.938	106.854
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	11	22.831	8.993	4.205	3.879
Εμπορικές απαιτήσεις	12	354.424	213.527	219.176	139.607
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	13	132.476	109.274	57.511	52.518
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	150.616	66.560	162.985	54.190
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		9.389	9.843	6.791	7.385
Χρηματικά διαθέσιμα	14	168.234	144.431	93.671	85.048
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		837.970	552.628	544.339	342.627
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
		1.072.865	680.017	742.277	449.481
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	15	28.910	28.910	28.910	28.910
Διαφορά υπέρ το άρτιο		35.922	35.922	35.922	35.922
Αποθεματικά		44.739	27.488	44.028	26.665
Κέρδη εις νέον		22.867	56.660	1.816	37.640
Σύνολο		132.438	148.980	110.676	129.137
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		15.805	1.666	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		148.243	150.646	110.676	129.137

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	16	99.830	6.361	97.000	0
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	16	36.708	44.230	36.708	44.230
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	123.537	0	71.761	50.000
Λοιπές προβλέψεις	19	5.674	3.120	2.374	2.819
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	18	4.150	4.522	3.134	3.233
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	22	27.551	10.393	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		297.450	68.626	210.977	100.282
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	20	181.727	112.329	111.212	80.124
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	21	134.105	88.617	82.430	51.210
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	17	20.383	13.961	16.310	10.809
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	13	46.772	31.727	41.158	23.972
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	240.297	212.013	166.419	52.753
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		3.888	2.098	3.095	1.194
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		627.172	460.745	420.624	220.062
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1.072.865	680.017	742.277	449.481

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
31ης Δεκεμβρίου 2010

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1 – 31.12 2010	1.1 – 31.12 2009	1.1 – 31.12 2010	1.1 – 31.12 2009
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Κύκλος εργασιών	23	493.638	681.250	351.224	507.724
Κόστος πωλήσεων	24	(466.236)	(623.754)	(334.061)	(473.157)
Μικτό κέρδος		27.402	57.496	17.163	34.567
Έξοδα διοίκησης	24	(20.421)	(18.507)	(15.550)	(17.324)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	24	(696)	(0)	(696)	(0)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	26	4.477	1.823	5.476	15.516
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	27	(8.496)	(4.625)	(8.310)	(4.149)
Κέρδη / (Ζημίες) από αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης		0	(702)	0	0
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		2.266	35.485	(1.917)	28.610
Φόρος εισοδήματος	22	(1.865)	(9.451)	(775)	(4.592)
Καθαρά Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		401	26.034	(2.692)	24.018
Διακοπείσες δραστηριότητες					
Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρο εισοδήματος		0	262	0	0
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ		401	26.296	(2.692)	24.018
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		(536)	(21)	132	(289)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα ανωτέρω έσοδα		0	(0)	(0)	(0)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου καθαρά φόρου εισοδήματος		(536)	(21)	132	(289)
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		(135)	26.275	(2.560)	23.729
Καθαρά κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		192	25.203		
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από διακοπείσες δραστηριότητες		0	262		
Δικαιώματα μειοψηφίας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		209	831		
		401	26.296		

Συνολικά έσοδα αποδιδόμενα σε:Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από
συνεχιζόμενες δραστηριότητες

(418) 25.211

Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από
διακοπείς δραστηριότητες

0 262

Δικαιώματα μειοψηφίας από συνεχιζόμενες
δραστηριότητες

283 802

(135) 26.275**Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ):**Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες
αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής

15 0,6641 87,1774

Από διακοπείς δραστηριότητες
αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής

0 0,9063

Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών:

Βασικός

15 289.100 289.100

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

31η Δεκεμβρίου 2010

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1.1 – 31.12 2010	1.1 – 31.12 2009	1.1 – 31.12 2010	1.1 – 31.12 2009
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη χρήσεως προ φόρου εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		2.266	35.485	(1.917)	28.610
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>					
Αποσβέσεις	6, 7	17.303	15.880	15.447	13.427
Απομειώσεις λοιπές	12	4.047	500	2.634	500
Προβλέψεις		3.179	5.843	2.726	5.126
Τόκοι και συναφή έσοδα	27	(2.251)	(3.373)	(920)	(2.086)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	27	10.747	7.998	9.230	6.235
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	26	(2.591)	645	0	(82)
Αποτελέσματα από ασώματα και ενσώματα πάγια και επενδυτικά ακίνητα		(209)	48	(139)	45
Συναλλαγματικές διαφορές	26	227	(1.065)	(48)	(633)
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		32.718	61.961	27.013	51.142
(Αύξηση)/Μείωση σε:					
Αποθέματα		(642)	(1.207)	(326)	1.634
Εμπορικές απαιτήσεις		(152.037)	(63.283)	(84.505)	(22.678)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις		(67.282)	11.598	(108.853)	20.886
Αύξηση/(Μείωση) σε:					
Προμηθευτές		62.622	(13.684)	31.087	(12.014)
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		47.639	(7.314)	98.646	(20.004)
(Αύξηση) / Μείωση λοιπών μακροπ/μων απαιτήσεων και υποχρεώσεων		20.194	(197)	72	(9.128)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(3.832)	(7.820)	(2.172)	(6.347)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(60.620)	(19.946)	(39.038)	3.491
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Καθαρές προσθήκες πάγιων στοιχείων		(9.089)	(10.872)	(3.764)	(7.494)
Πωλήσεις παγίων στοιχείων		1.608	927	1.255	858
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		2.265	3.758	919	2.085
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	31	(4.071)	5.390	(47.364)	(2.594)
Χορηγηθέντα δάνεια		(10.000)	0	0	102
Χρηματικά διαθέσιμα εξαγορασθείσης εταιρείας	29	8.954	4	0	0
Ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες		(10.333)	(793)	(48.954)	(7.043)

Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0	2	0	2
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		33.837	6.799	31.000	(519)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων		97.633	(3.264)	101.000	0
Πληρωμές Δανείων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	17	(11.684)	(7.398)	(11.684)	(7.398)
Μερίσματα πληρωθέντα		(15.901)	(11.564)	(15.901)	(11.564)
Τόκοι Πληρωθέντες		(9.902)	(7.719)	(8.390)	(6.372)
Ταμειακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		93.983	(23.144)	96.025	(25.851)
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα		773	(647)	590	(747)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων		23.803	(44.530)	8.623	(30.150)
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης		144.431	188.961	85.048	115.198
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης		168.234	144.431	93.671	85.048

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΤΕΡΝΑ Α. Ε.**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ****31ης Δεκεμβρίου 2010**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Έαρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2009	28.908	35.922	27.223	24.920	116.973
Συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	(289)	24.018	23.729
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2	0	0	0	2
Μερίσματα	0	0	0	(11.564)	(11.564)
Σχηματισμός/(Διανομή) αποθεματικών	0	0	(266)	266	0
Λοιπές κινήσεις	0	0	(3)	0	(3)
31^η Δεκεμβρίου 2009	28.910	35.922	26.665	37.640	129.137
1η Ιανουαρίου 2010	28.910	35.922	26.665	37.640	129.137
Συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	132	(2.692)	(2.560)
Μερίσματα	0	0	0	(15.901)	(15.901)
Σχηματισμός/(Διανομή) αποθεματικών	0	0	17.231	(17.231)	0
31^η Δεκεμβρίου 2010	28.910	35.922	44.028	1.816	110.676

ΤΕΡΝΑ ΟΜΙΛΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

31η Δεκεμβρίου 2010

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Έρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Μερικό Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2009	28.908	35.922	27.219	42.821	134.870	114	134.984
Συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	(54)	25.527	25.473	802	26.275
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (μητρικής)	2	0	0	0	2	0	2
Μερίσματα	0	0	0	(11.564)	(11.564)	(0)	(11.564)
Αγορά κεφαλαίου θυγατρικής	0	0	0	0	0	750	750
Αύξηση/Μείωση ποσοστού ενοποιούμενων εταιρειών	0	0	0	199	199	(0)	199
Σχηματισμός/(Διανομή) αποθεματικών	0	0	323	(323)	0	0	0
31η Δεκεμβρίου 2009	28.910	35.922	27.488	56.660	148.980	1.666	150.646

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Έαρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Μερικό Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2010	28.910	35.922	27.488	56.660	148.980	1.666	150.646
Συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	(610)	192	(418)	283	(135)
Μερίσματα	0	0	0	(15.901)	(15.901)	0	(15.901)
Απόκτηση θυγατρικής από εξαγορά	0	0	0	0	0	13.691	13.691
Μεταβολή ποσοστού ενοποιούμενων εταιρειών	0	0	0	(223)	(223)	165	(58)
Σχηματισμός/(Διανομή) αποθεματικών	0	0	17.861	(17.861)	0	0	0
31η Δεκεμβρίου 2010	28.910	35.922	44.739	22.867	132.438	15.805	148.243

1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «**ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (η «Εταιρεία», ή η «ΤΕΡΝΑ»), όπως μετονομάστηκε η εταιρεία ΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με την από 6.11.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της η οποία δημοσιεύθηκε στο με αρ. 14207/30.12.2008 ΦΕΚ (τ. ΑΕ & ΕΠΕ), είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με Αρ. Μ.Α.Ε. 56330/01/Β/04/506(08). Η διάρκειά της έχει οριστεί σε ενενήντα (90) έτη.

Την 23.12.2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση του τμήματος των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, με την απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης με αριθμό Κ2-15458/23.12.2008 και παράλληλα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 28.388.000,00 ευρώ το οποίο συνολικά ανέρχεται σε ευρώ 28.910.000,00 διαιρούμενο σε 289.100 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ εκάστη.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι ο κατασκευαστικός. Η ΤΕΡΝΑ είναι κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξεως και η κύρια δραστηριότητα της είναι η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων και ιδιωτικών. Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, οι εταιρείες κάτοχοι πτυχίου 7ης τάξεως αναλαμβάνουν δημόσια έργα συμβατικού αρχικού τιμήματος άνω των ευρώ 35 εκατ. Το ανώτερο όριο προϋπολογισμού των έργων που επιτρέπεται να αναλάβει αυτοτελώς είναι απεριόριστο. Επίσης, η ΤΕΡΝΑ κατέχει και εκμεταλλεύεται λατομείο και εμπορεύεται αδρανή υλικά.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ, η οποία κατά την ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού κατείχε ποσοστό 100,00 % του μετοχικού της κεφαλαίου.

Οι δραστηριότητες του ομίλου διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, ενώ παράλληλα δραστηριοποιείται με αυξητικές τάσεις στα Βαλκάνια και στη Μέση Ανατολή.

2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από τα επενδυτικά ακίνητα και τις διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Επίσης ορισμένα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια κατά την ημερομηνία μετάβασης (1η Ιανουαρίου 2004) στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ».

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις ατομικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου της και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

β) Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η ΤΕΡΝΑ ΑΕ και οι Ελληνικές θυγατρικές της έως την 31 Δεκεμβρίου 2004 τηρούσαν τα λογιστικά βιβλία και συντάσσαν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005 και εφεξής υποχρεούνται, βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας να συντάσσουν τις Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις τους σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και οι Ελληνικές εταιρείες του Ομίλου εξακολουθούν να τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, όπως έχουν το σχετικό δικαίωμα. Στη συνέχεια πραγματοποιούνται εξωλογιστικές εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να καταρτιστούν οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

γ) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2010.

Συνεπώς, από την 1 Ιανουαρίου 2010 ο Όμιλος και η Εταιρεία υιοθέτησαν συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες ως εξής:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2010

— **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008.** Η εφαρμογή όλων των τροποποιήσεων που εκδόθηκε είναι την 31 Δεκεμβρίου 2009 με την κατωτέρω εξαίρεση:

Μέρος Ι :ΔΠΧΑ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΑ.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο.

– **ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής.

Η έγκριση των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 27 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς (ΔΠΧΑ) 1, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 5, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 14, ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 31, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 7 της Μόνιμης Επιτροπής Διερμηνειών (ΜΕΔ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

– **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει το πώς χρησιμοποιείται η λογιστική αντιστάθμισης στο μέρος του χρηματοοικονομικού μέσου που αντιστοιχεί στον πληθωρισμό και στα συμβόλαια δικαιώματος προαίρεσης όταν χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο.

– **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α»**

Το αναδιαρθρωμένο ΔΠΧΑ 1 αντικαθιστά το ισχύον ΔΠΧΑ 1, ώστε να καταστεί ευχερέστερη η χρήση του ΔΠΧΑ 1 και η τροποποίησή του μελλοντικά. Επιπλέον, στο αναδιαρθρωμένο ΔΠΧΑ 1 διαγράφονται από το πρότυπο μερικές παρωχημένες μεταβατικές καθοδηγήσεις και περιλαμβάνονται μερικές ήσσονος σημασίας αναδιατυπώσεις. Οι ισχύουσες απαιτήσεις παραμένουν αμετάβλητες.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου καθώς η Εταιρία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

– **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

– **ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων που επηρεάζουν:

α) Το ποσό της υπεραξίας που προκύπτει,

β) Τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και

γ) Τα μελλοντικά αποτελέσματα.

Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν:

α) Την καταχώριση στα αποτελέσματα, δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και

β) Την καταχώριση στα αποτελέσματα, μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος.

Η έγκριση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 3 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 2, ΔΠΧΑ 7, στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) 12, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 34, ΔΛΠ 36, ΔΛΠ 37, ΔΛΠ 38, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 9 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

Η τροποποίηση αυτή έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο.

– **ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση Εξωτερικού»**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυσή της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο καθώς ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

– **ΕΔΔΠΧΑ 17 «Διανομές Μη-Ταμειακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμοιβαίων (non-reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι : α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 5 και στο ΔΛΠ 10.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο.

– **ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες»**

Η διερμηνεία διευκρινίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες η οικονομική οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη ένα ενσώματο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει για να παρέχει στον πελάτη τη συνεχή πρόσβαση σε αγαθά ή σε υπηρεσίες. Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οικονομική οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιηθούν μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο

– **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2009 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Απρίλιο του 2009. Οι παρακάτω τροποποιήσεις ισχύουν για την τρέχουσα οικονομική περίοδο / χρήση. Επίσης, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

Η τροποποίηση επιβεβαιώνει ότι οι εισφορές μιας επιχείρησης για τη σύσταση μίας κοινοπραξίας και οι συναλλαγές κοινού ελέγχου εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται όσον αφορά τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση ή τις διακοπείσες δραστηριότητες.

ΔΠΧΑ 8 «Τομείς Δραστηριοτήτων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις όσον αφορά την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ότι ο πιθανός διακανονισμός μιας υποχρέωσης με την έκδοση συμμετοχικών τίτλων δεν έχει σχέση με την κατάταξή της ως κυκλοφορούν ή μη κυκλοφορούν στοιχείο.

ΔΛΠ 7 «Καταστάσεις Ταμειακών Ροών»

Η τροποποίηση απαιτεί ότι μόνο οι δαπάνες που καταλήγουν σε ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση της οικονομικής θέσης μπορούν να κατατάσσονται ως επενδυτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ως προς την κατάταξη των μισθώσεων γηπέδων και κτιρίων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές μισθώσεις.

ΔΛΠ 18 «Έσοδα»

Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με τον καθορισμό ως προς το αν η οικονομική οντότητα ενεργεί ως πρακτορευόμενος/εντολέας ή πράκτορας.

ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η μεγαλύτερη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία πρέπει να επιμεριστεί η υπεραξία για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης είναι ένας λειτουργικός τομέας όπως ορίζεται από την παράγραφο 5 του ΔΠΧΑ 8 (δηλαδή πριν από τη συγκέντρωση/άθροιση των τομέων).

ΔΛΠ 38 «Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν: α) τις απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 (αναθεωρημένο) όσον αφορά το λογιστικό χειρισμό των άϋλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων και β) την περιγραφή των μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούνται ευρέως από τις οικονομικές οντότητες κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των άϋλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων και δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Οι τροποποιήσεις αφορούν: α) διευκρινίσεις σχετικά με την αντιμετώπιση των κυρώσεων/προστίμων από προπληρωμή δανείων ως παράγωγα στενά συνδεδεμένα με το κύριο συμβόλαιο, β) το πεδίο απαλλαγής για τις συμβάσεις συνένωσης επιχειρήσεων και γ) διευκρινίσεις ότι τα κέρδη ή ζημιές από αντιστάθμιση ταμειακών ροών μιας προσδοκώμενης συναλλαγής πρέπει να επαναταξινομηθούν από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη προσδοκώμενη ταμειακή ροή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

ΕΔΔΠΧΑ 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η ΕΔΔΠΧΑ 9 δεν ισχύει σε πιθανή επανεκτίμηση, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, των ενσωματωμένων παραγώγων σε συμβόλαια που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων που αφορά οικονομικές οντότητες που τελούν υπό κοινό έλεγχο.

ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό»

Η τροποποίηση αναφέρει ότι, σε αντιστάθμιση μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, κατάλληλα μέσα αντιστάθμισης μπορεί να κατέχονται από οποιαδήποτε οικονομική οντότητα εντός του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένης της ίδιας εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, εφόσον πληρούνται ορισμένες προϋποθέσεις.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για οικονομικές καταστάσεις που αρχίζουν μετά την 1η Ιανουαρίου 2010

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

— **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΔΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

– **ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011)**

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

– **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2010.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 διευκρινίζει πώς αντιμετωπίζονται λογιστικά ορισμένα δικαιώματα όταν τα εκδοθέντα μέσα εκφράζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα επιχειρηματικής λειτουργίας του εκδότη. Εάν τα εν λόγω μέσα διανέμονται κατ' αναλογία στους υφιστάμενους μετόχους του εκδότη έναντι συγκεκριμένου ποσού μετρητών, πρέπει να ταξινομούνται ως μετοχικό κεφάλαιο, ακόμα και αν η τιμή άσκησης τους εκφράζεται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα επιχειρηματικής λειτουργίας του εκδότη. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση αφορά δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

Η τροποποίηση δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρία και στον Όμιλο.

– **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς» - γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά μέσα (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2010)**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει για τις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ τις ίδιες διατάξεις μετάβασης που περιλαμβάνονται στην τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τη συγκριτική πληροφόρηση που αφορά τις γνωστοποιήσεις της νέας ιεράρχησης τριών επιπέδων εύλογης αξίας. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καθώς ο Όμιλος έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

– **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011)**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξολοκλήρου αλλά για τα οποία ο Όμιλος έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

– **ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

– **ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010.

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

– **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων για το 2010 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων), δημοσιεύτηκαν το Μάιο 2010.**

Η ημερομηνίες έναρξης ισχύος τους διαφέρουν, ωστόσο οι περισσότερες ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αφορούν σε: α) πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν μία οικονομική οντότητα αλλάξει τις λογιστικές της πολιτικές ή την εφαρμογή των απαλλαγών του ΔΠΧΑ 1 αφού έχει ήδη δημοσιεύσει ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες σύμφωνα με το ΔΛΠ 34, β) απαλλαγές όταν η βάση αναπροσαρμογής χρησιμοποιείται ως «τεκμαιρόμενο κόστος» και, γ) απαλλαγές για τις οικονομικές οντότητες που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση να χρησιμοποιήσουν ως «τεκμαιρόμενο κόστος» για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις ή τα άυλα περιουσιακά στοιχεία τις λογιστικές αξίες σύμφωνα με τις προηγούμενες ΓΠΛΑ οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής και, γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της επιμέτρησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

γ) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρείας την 28 Μαρτίου 2011 και αναρτήθηκαν στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα της μητρικής www.terna.gr.

δ) Χρήση Εκτιμήσεων

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

i) *Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια:* Ο Όμιλος, για την αναγνώριση των εσόδων αυτών, χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης με βάση το ΔΛΠ 11. Με βάση αυτή την μέθοδο το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία Κατάστασης οικονομικής θέσης συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογιζόμενο κόστος των έργων προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσής τους. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων/επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις.

Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκύπτει κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμάται και αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης οικονομικής θέσης.

ii) *Αποσβέσεις παγίων :* Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και ασώματων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

iii) *Αναπροσαρμογή αξίας επενδυτικών ακινήτων :* Ο Όμιλος, για την αποτίμηση της αξίας των επενδυτικών του ακινήτων, προσδιορίζει την εύλογη αξία τους με βάση τις εκθέσεις αποτίμησης που καταρτίζουν για λογαριασμό του ανεξάρτητοι εκτιμητές.

iv) *Αποτίμηση αποθεμάτων :* Ο Όμιλος για την αποτίμηση των αποθεμάτων του εκτιμά, βάσει στατιστικών στοιχείων και των συνθηκών της αγοράς, τις αναμενόμενες τιμές πώλησης και το κόστος τελειοποίησης και διάθεσής τους, ανά κατηγορία αποθεμάτων .

v) *Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και αναστροφές τους :* Ο Όμιλος προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και οικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών της στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.

στ) *Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού :* Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 19, προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

vi) *Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:* Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 12, διενεργεί πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, τρέχοντα και αναβαλλόμενο. Η πρόβλεψη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με (i) εκτίμηση των φορολογητέων κερδών της τρέχουσας χρήσης, (ii) εξαγωγή του εκτιμώμενου πραγματικού συντελεστή τρέχοντος φόρου και (iii) εφαρμογή του στα φορολογητέα κέρδη της ενδιάμεσης περιόδου. Περιλαμβάνει επίσης πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα αντίστοιχα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις ενδιάμεσες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

vii) *Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος:* Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανακλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου) της, κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων, υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμωμένη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν.

3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Βάση Ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΑΕ και των θυγατρικών της. Οι θυγατρικές εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει άμεση ή έμμεση κατοχή άνω του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει το δικαίωμα άσκησης ελέγχου επί των εργασιών τους έχουν ενοποιηθεί. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά άσκηση ελέγχου σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα παύσης του ελέγχου αυτού.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε Κοινοπραξίες, στην περίπτωση που υπάρχει από κοινού έλεγχος, ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης η οποία περιλαμβάνει την αναλογία στην κοινοπραξία επί των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και συνολικών εσόδων με ενσωμάτωση των κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεών τους.

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

β) Συμμετοχές σε Συγγενείς

Πρόκειται περί επιχειρήσεων στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή, ωστόσο δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες. Οι συμμετοχές του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις απεικονίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως πλέον των μεταβολών στο ποσοστό του Ομίλου στα Ίδια κεφάλαια μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση της αξίας των συμμετοχών αυτών.

Η ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων περιλαμβάνει την αναλογία του Ομίλου στα συνολικά έσοδα των συγγενών επιχειρήσεων.

γ) Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

I. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,

II. Απαιτήσεις και δάνεια,

III. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων και

IV. Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα του Ομίλου (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των καθαρών κερδών

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση την συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία (πρωτογενή) με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

δ) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία των Ιδίων κεφαλαίων βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

(ii) Εύλογη Αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου

Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες σε φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με τους οποίους δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου. Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού. Επιπρόσθετα, η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της μεγάλης διασποράς των πελατών.

(iv) Κίνδυνος Αγοράς

Ο Όμιλος δεν έχει συνάψει συμβόλαια για την αντιστάθμιση κινδύνου αγοράς, που προκύπτει από την έκθεσή της σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στη παραγωγική διαδικασία.

ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Ομίλου και των Ελληνικών θυγατρικών του είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στα καθαρά κέρδη. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στα καθαρά κέρδη.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε θυγατρική. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλοι οι λογαριασμοί των Καταστάσεων οικονομικής θέσης των θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία που επικρατούσε κατά την διάρκεια του έτους. Οι προκύπτουσες ως ανωτέρω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση ή διάθεση θυγατρικών εξωτερικού οι σωρευμένες ως άνω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη.

στ) Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις αποτελούνται κυρίως από δικαιώματα χρήσης λατομείων, κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης λατομείων λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου κατά τη διάρκεια του συμβατικού δικαιώματος εκμετάλλευσης των λατομείων (περίπου 30 έτη) και εντός της περιόδου παραγωγικής χρήσης αυτού, ενώ η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου τριών ετών.

Επιπλέον, στις ασώματες ακινήτοποιήσεις αναγνωρίζεται η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που αποκτώνται βάσει συμβάσεων παραχώρησης από το δημόσιο και ειδικότερα αυτών που αφορούν στην μελέτη, κατασκευή και λειτουργία κλειστών αυτοκινητοδρόμων και σταθμών αυτοκινήτων. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάσει του κόστους κατασκευής πλέον περιθωρίου κατασκευαστικού κέρδους. Η απόσβεση των δικαιωμάτων αρχίζει με την έναρξη εκμετάλλευσης των σχετικών έργων και διαρκεί καθ' όλη τη χρονική διάρκεια των σχετικών συμβάσεων.

ζ) Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ο Όμιλος προέβη στην αποτίμηση σε εύλογη αξία συγκεκριμένων γηπέδων, κτιρίων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αυτές αξίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα κέρδη εις νέο. Τα υπόλοιπα γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσανξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινήτοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

η) Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:

Κατηγορία Παγίου	Έτη
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-12
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

θ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού εκτός της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη απομείωσή του καταχωρείται στα καθαρά κέρδη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο στα καθαρά κέρδη.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού του Ομίλου και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

ι) Επενδυτικά ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι αυτές που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων ή υπεραξίας και αποτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία βασίζεται στην αγοραία αξία, δηλαδή στην εκτιμώμενο ποσό που τα ακίνητα θα μπορούσαν να πουληθούν, κατά την ημερομηνία της εκτίμησης, σε μια κανονική συναλλαγή. Η εκτίμηση διενεργείται όποτε εκτιμάται αναγκαία από εξωτερικούς επαγγελματίες εκτιμητές με γνώση των κατά τόπους αγορών ακινήτων.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα, συμπεριλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη στην περίοδο/χρήση κατά την οποία προκύπτουν. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσανξάνουν την ωφέλιμη ζωή των ακινήτων, την παραγωγική τους δυναμικότητα, ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Τα επενδυτικά ακίνητα διαγράφονται από την Κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την πώλησή τους. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ακινήτου, αφού αφαιρεθεί η εύλογη αξία του, περιλαμβάνεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης εντός της οποίας πουλήθηκε.

Τα επενδυτικά ακίνητα που κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται παρακολουθούνται, όπως και τα ολοκληρωμένα, στην εύλογη αξία.

ια) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εξορυχθέντα αδρανή υλικά λατομείου, υλικά κατασκευών, ανταλλακτικά και πρώτες και βοηθητικές ύλες. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-ετοιμών και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στη τρέχουσα θέση, κατάσταση, και φάση επεξεργασίας και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και άλλα έξοδα που επιβαρύνουν άμεσα την αγορά υλικών.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης. Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

ιβ) Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

ιγ) Χρηματικά Διαθέσιμα

Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

ιδ) Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

Σημειώνουμε ότι οι τόκοι των δανείων που σχετίζονται με την κατασκευή παγίων και αποθεμάτων, των οποίων η κατασκευή απαιτεί σημαντικό χρονικό διάστημα, προσαυξάνουν την αξία των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23. Η κεφαλαιοποίηση των τόκων διακόπτεται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

ιε) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στη μέση περίοδο κατά την οποία κατοχυρώνονται τα οφέλη του προγράμματος. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και σύνταξης του Ισολογισμού ενάρξεως) ο Όμιλος κάνοντας χρήση των εξαιρέσεων που προβλέπει το ΔΠΧΑ 1, για την πρώτη χρήση εφαρμογής των ΔΠΧΑ αναγνώρισε το σύνολο των κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών. Κατά τη σύνταξη των μεταγενέστερων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος, εφαρμόζοντας τις γενικές διατάξεις του ΔΛΠ 19, ακολούθησε τη μέθοδο του «περιθωρίου» για την αναγνώριση των σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών / κερδών. Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως έσοδο ή έξοδο όταν τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές για κάθε πρόγραμμα ξεχωριστά υπερβαίνουν το 10% του μεγαλύτερου μεταξύ της υποχρέωσης της καθορισμένης παροχής και της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Αυτά τα κέρδη ή οι ζημιές καταχωρούνται συστηματικά κατά τη διάρκεια του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν στα προγράμματα.

ιστ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Ομίλου καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

ιζ) Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα καθαρά κέρδη. Τα κεφαλαιοποιηθέντα, μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου. Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στα καθαρά κέρδη σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

ιη) Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

ιθ) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν είναι πιθανή μια εισροή οικονομικών ωφελειών.

κ) Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i) Έσοδα από κατασκευαστικές δραστηριότητες

Οι κατασκευαστικές θυγατρικές και κοινοπραξίες αναγνωρίζουν τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια στα φορολογικά τους βιβλία με βάση τις τιμολογήσεις που γίνονται στους πελάτες, οι οποίες προκύπτουν από σχετικές τμηματικές πιστοποιήσεις εκτέλεσης έργων που εκδίδονται από τους υπόλογους μηχανικούς και ανταποκρίνονται στις εκτελεσθείσες εργασίες έως την εκάστοτε ημερομηνία κλεισίματος. Για λόγους συμμόρφωσης με τα ΔΠΧΑ, τα έσοδα από κατασκευαστική δραστηριότητα λογιστικοποιούνται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του κόστους του έργου (percentage-of-completion method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια».

Με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, τα έξοδα κατασκευών που πραγματοποιήθηκαν μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, συγκρίνονται με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος του έργου, προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό του έργου που έχει ολοκληρωθεί.

Το ανωτέρω ποσοστό εφαρμόζεται επί του συνολικού αναθεωρημένου συμβατικού τιμήματος, προκειμένου να προσδιοριστούν τα σωρευμένα έσοδα του έργου με βάση τα οποία αναπροσαρμόζονται τα τιμολογηθέντα έσοδα. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων του συνολικού εκτιμώμενου κατασκευαστικού κόστους και του συνολικού συμβατικού τιμήματος, καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Στις περιπτώσεις συμβολαίων για τα οποία προβλέπεται ότι το συνολικό εκτιμώμενο κόστος υπερβαίνει το συνολικό συμβατικό τίμημα, ολόκληρο το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία τα ζημιογόνα γεγονότα καθίστανται πιθανά.

Τα δεδουλευμένα μη τιμολογημένα έσοδα αφορούν αναγνωρισθέντα έσοδα σύμφωνα με την παραπάνω περιγραφόμενη μέθοδο που δεν έχει ακόμα τιμολογηθεί. Ενώ, τα μη δεδουλευμένα έσοδα περιλαμβάνουν τις επιπλέον τιμολογήσεις μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα έσοδα που υπολογίσθηκαν με την μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.

Οι προκαταβολές εκτέλεσης έργων αντιπροσωπεύουν ποσά που εισπράττονται από τον Όμιλο κατά την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και συμψηφίζονται αναλογικά με τις τμηματικές τιμολογήσεις. Το υπόλοιπο οφειλόμενο μέρος που απομένει εμφανίζεται στις υποχρεώσεις στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

(ii) Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(iii) Έσοδα από Ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

(iv) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(v) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

κα) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών, καθώς και κάθε έκτακτης εισφοράς υπολογιζόμενης επί των κερδών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά έσοδα.

κβ) Κέρδη Ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων μετοχών, μετά φόρου) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

κγ) Συνενώσεις Επιχειρήσεων, Υπεραξία από Εξαγορές και Μεταβολές σε Ποσοστά μη Ελεγχουσών Συμμετοχών

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων/δραστηριοτήτων λογίζονται με βάση τη μέθοδο της εξαγοράς. Με βάση αυτή τη μέθοδο τα περιουσιακά στοιχεία (περιλαμβανομένων των προγενέστερα μη αναγνωρισμένων ασώματων περιουσιακών στοιχείων) και οι υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων) της εξαγοραζόμενης επιχείρηση/δραστηριότητας αναγνωρίζονται σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Η υπεραξία από συνενώσεις επιχειρήσεων/δραστηριοτήτων προκύπτει ως η διαφορά των εύλογων αξιών, κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, μεταξύ α) του τιμήματος, του ποσού που αναλογεί στο ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών και της τυχόν συμμετοχής στην εξαγοραζόμενη και, β) της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Κατά την ημερομηνία συναλλαγής (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τιμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (cash generating units) ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την συνένωση αυτή. Αν η εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης, τότε ο Όμιλος επανεκτιμά την αναγνώριση και την επιμέτρηση των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και του κόστους συνένωσης, και αναγνωρίζει αμέσως στα αποτελέσματα χρήσης την αρνητική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (αρνητική υπεραξία).

Η υπεραξία αποτιμάται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί.

Αν η λογιστική αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης και της αναλογούσας υπεραξίας, υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό της, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η απομείωση προσδιορίζεται με εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες σχετίζονται με την υπεραξία.

Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στην λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει.

Η υπεραξία που έχει προκύψει από εξαγορές ή συνενώσεις εταιριών, έχει επιμερισθεί και παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου στις βασικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών οι οποίες έχουν προσδιορισθεί σε σχέση με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων».

Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρίες (εξαγορά ποσοστών μη ελεγχουσών συμμετοχών) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της αναλογίας των ποσοστών μη ελεγχουσών συμμετοχών που αποκτώνται αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια επειδή θεωρείται ως συναλλαγή μεταξύ μετόχων. Κατ' αντιστοιχία, όταν πωλούνται ποσοστά μη ελεγχουσών συμμετοχών (χωρίς η τελική συμμετοχή να οδηγεί σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής), τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4 ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ

Κατά την παρουσιαζόμενη χρήση συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση για πρώτη φορά οι κάτωθι επιχειρήσεις :

- η εξαγορασθείσα εταιρεία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ μαζί με την κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει Κ/Ξ ΜΕΤΚΑ-ΕΤΑΔΕ (Κατασκευή ΑΗΣ ΔΕΗ στην Μεγαλόπολη), οι οποίες εντάσσονται στον τομέα της βιομηχανίας και των κατασκευών αντίστοιχα,
- η εξαγορασθείσα εταιρεία ΒΙΟΜΑΓΝ ΑΕ η οποία εντάσσεται στους τομείς της βιομηχανίας και της εκμετάλλευσης ακινήτων.
- οι κατασκευαστικές κοινοπραξίες ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ και ΤΕΡΝΑ ΑΕ-SICES CONSTRUCTIONS S.p.A που εντάσσονται στον τομέα των κατασκευών,

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι συμμετοχές της Εταιρείας, άμεσα και έμμεσα, σε επιχειρήσεις κατά το τέλος της παρουσιαζόμενης χρήσης και οι οποίες συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	0,00	100,00	Ολική
ΒΙΟΜΑΓΝ ΑΕ (σημ.29)	Ελλάδα	54,77	0,00	54,77	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ (σημ.29)	Ελλάδα	0,00	100,00	100,00	Ολική
ΒΡΟΝΤΗΣ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	0,00	100,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ OVERSEAS LTD	Κύπρος	100,00	0,00	100,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ QATAR LLC **	Κατάρ	0,00	40,00	40,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ BAHRAIN HOLDING WLL	Μπαχρέιν	0,00	99,99	99,99	Ολική
PCC ΤΕΡΝΑ WLL	Μπαχρέιν	0,00	80,00	80,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ CONTRACTING CO WLL	Μπαχρέιν	0,00	100,00	100,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ ELECTRICAL MECHANICAL WLL	Μπαχρέιν	0,00	70,00	70,00	Ολική
CEMENT PRODUCTION AND EXPORT FZC	Λιβύη	0,00	75,00	75,00	Ολική
MALCEM CONSTRUCTION MATERIALS LTD	Μάλτα	0,00	75,00	75,00	Ολική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – IMPEGILO SPA (TPAM)	Ελλάδα	55,00	0,00	55,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ / ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ελλάδα	69,00	0,00	69,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΕΡΓΟ ΤΕΦΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	Ελλάδα	24,00	0,00	24,00	Αναλογική

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΛΠΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
Κ/Ξ THALES ATM ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΩΝ TACAN	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	Ελλάδα	37,50	0,00	37,50	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	83,50	0,00	83,50	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ ΕΡΓΟ ΑΡΑΧΘΟΥ- ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Ελλάδα	62,50	0,00	62,50	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ	Ελλάδα	69,00	0,00	69,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. J&P ΑΒΑΞ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΝ/ΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΧΩΔΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ SALONICA PARK	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΓΙΝΙΟΥ	Ελλάδα	65,00	0,00	65,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤ/ΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛ/ΔΟΜΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ	Ελλάδα	25,00	0,00	25,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ - ΤΣΑΚΩΝΑ	Ελλάδα	49,00	0,00	49,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ – ΤΜΗΜΑ Α’	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ – ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	Ελλάδα	60,00	0,00	60,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	90,00	0,00	90,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΤΕΡΝΑ – Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Ελλάδα	39,20	0,00	39,20	Αναλογική
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	70,00	0,00	70,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – EDRACO ΑΤΕ	Ελλάδα	51,00	0,00	51,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ-IMEC GmbH	Ελλάδα	24,00	0,00	24,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	Ελλάδα	60,00	0,00	60,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΕΔΡΑΣΗ – ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ - WP	Ελλάδα	41,00	0,00	41,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ - ΡΕΘΥΜΝΟ	Ελλάδα	25,00	0,00	25,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΕΤΙΚΩΝ)	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΑΣΩ)	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (Ο.Α.Κ.Α.) Ο.Ε.	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΛΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	31,50	0,00	31,50	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΜΟΧΛΟΣ – ΑΚΤΩΡ ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΙΑΤΟ – ΑΙΓΙΟ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤ/ΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΔΙΕΚΑΤ ΑΕ – ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	Ελλάδα	25,00	0,00	25,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ - ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	45,00	0,00	45,00	Αναλογική
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ξ EUROIONIA	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	12,00	0,00	12,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	12,00	0,00	12,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΔΟΜΟΚΟΣ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-THALES AUSTRIA	Ελλάδα	37,43%	0,00	37,43%	Αναλογική
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-BIOTEP ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ALPINE BAU-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	49,00	0,00	49,00	Αναλογική
ΚΞ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟ Γ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΠΛ ΔΡΑΜΑΣ	Ελλάδα	40,00	0,00	40,00	Αναλογική
Κ/Ξ Κ. ΜΑΝΙΩΤΗΣ-ΤΕΡΝΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	Ελλάδα	37,50	0,00	37,50	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΤΣΑΜΠΡΑΣ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΔΡΑΜΑΣ)	Ελλάδα	40,00	0,00	40,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΜΕΤΚΑ-ΕΤΑΔΕ (σημ.29)	Ελλάδα	90,00	0,00	90,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-SICES CONSTRUCTIONS S.p.A	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΠΠΟΝ ΚΛΕΟΣ (σημ.29)	Ελλάδα	17,00	0,00	17,00	Αναλογική
JV QBC S.A. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	0,00	40,00	40,00	Αναλογική
HAMRIYAH CEMENT COMPANY FZC	Η.Α.Ε.	0,00	40,00	40,00	Καθαρή θέση

** Η εταιρεία TERNΑ QATAR LLC ενοποιείται ολικά σύμφωνα με την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση-Εταιρείες ειδικού σκοπού», διότι ο όμιλος βάσει σύμβασης έχει τον έλεγχο της διοίκησης.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Στον πίνακα που ακολουθεί απεικονίζονται οι κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος, έχουν ήδη περατώσει τα έργα για τα οποία είχαν συσταθεί, έχει ήδη παρέλθει ο χρόνος εγγυήσεως, έχουν εκκαθαριστεί οι σχέσεις με τους τρίτους και επίκειται η οριστική διάλυσή τους. Ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (Εμμεσο)
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	50,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ(ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗ Ν. ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ)	50,00%
Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ(ΕΡΓΟ Ε.Κ.Θ.Ε. ΤΡΙΤΩΝ)	50,00%
Κ/Ξ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ "PARKING ΟΥΗΛ Α.Ε"	12,16%
Κ/Ξ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ –ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-ΓΕΚ ΑΕ – ΓΕΝΕΡ ΑΕ	33,00%
Κ/Ξ IMPREGILO S.p.a – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΛΤΕ ΑΕ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ) – Σε εκκαθάριση	33,33%
Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	30,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	33,33%
Κ/Ξ ΕΥΗΝΟΥ – ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	33,33%
Κ/Ξ ΚΥΡΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΔΙΩΡΥΓΑ Δ 1	75,00%
Κ/Ξ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	50,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ, ΑΕΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΕΚΤΕΡ, ΤΕΡΝΑ ΕΓΚΑΤ. ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΠΑΤΑ	20,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	50,00%
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΔΕΠΑ	10,00%
Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ-ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	98,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	20,00%
Κ/Ξ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΡΑΜΟΡΙΤΣΑ	33,33%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε – ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ- ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ (Σε εκκαθάριση)	50,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ- ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	50,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ	50,00%

Τα ποσοστά δικαιωμάτων ψήφου της ΤΕΡΝΑ ΑΕ σε όλες τις ανωτέρω συμμετοχές συμπίπτουν με το ποσοστό που κατέχει επί του μετοχικού κεφαλαίου των εταιριών.

5 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται για τον Όμιλο επιλεγμένα πληροφοριακά στοιχεία ανά γεωγραφικό τομέα. Οι λοιπές περιοχές περιλαμβάνουν την Μάλτα και την Λιβύη. Στις κεφαλαιουχικές δαπάνες συμπεριλαμβάνονται και οι αποκτήσεις από εξαγορές επιχειρήσεων.

Γεωγραφικοί τομείς 31.12.2010	Ελλάδα και Κύπρος	Βαλκάνια και Αν. Ευρώπη	Μέση Ανατολή	Λοιπές περιοχές	Ενοποιημένα σύνολα
Κύκλος εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	354.486	46.696	92.456	0	493.638
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	862.220	59.842	146.388	4.415	1.072.865
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	109.412	59	6.121	0	115.592

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Γεωγραφικοί τομείς 31.12.2009	Ελλάδα και Κύπρος	Βαλκάνια και Αν. Ευρώπη	Μέση Ανατολή	Λοιπές περιοχές	Ενοποιημένα σύνολα
Κύκλος εργασιών ανά τομέα εγκατάστασης του πελάτη	372.823	146.400	162.027	0	681.250
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	495.439	84.838	99.226	514	680.017
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	32.429	315	6.644	345	39.733

6 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο λογαριασμός των ασώματων πάγιων στοιχείων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής

	ΟΜΙΛΟΣ				
	Παραχωρήσεις και Δικαιώματα	Δικαίωμα από κατασκευαστική σύμβαση	Λογισμικό	Έρευνα και ανάπτυξη	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	4.850	0	208	152	5.210
Προσθήκες	0	0	234	23	257
Προσθήκες αξίας κτήσης από εξαγορές -κόστος (σημ. 29)	28.581	50.471	14	0	79.066
Προσθήκες αξίας κτήσης από εξαγορές - αποσβέσεις (σημ. 29)	(1.028)	0	(11)	0	(1.039)
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	0	(18)	0	(18)
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων- διαγραφέντων παγίων	0	0	18	0	18
(Αποσβέσεις Χρήσεως)	(236)	0	(129)	(6)	(371)
Συναλλαγματικές διαφορές	(43)	0	2	0	(41)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	32.124	50.471	318	169	83.082
Κόστος 1.1.2010	6.623	0	987	182	7.792
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2010	(1.773)	0	(779)	(30)	(2.582)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	4.850	0	208	152	5.210
Κόστος 31.12.2010	35.204	50.471	1.220	205	87.100
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2010	(3.080)	0	(902)	(36)	(4.018)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	32.124	50.471	318	169	83.082

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Παραχωρήσεις και Δικαιώματα	Λογισμικό	Έρευνα και ανάπτυξη	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	5.071	158	158	5.387
Προσθήκες		131		131
(Αποσβέσεις Χρήσεως)	(221)	(81)	(6)	(308)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	4.850	208	152	5.210
Κόστος 1.1.2009	6.623	856	182	7.661
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2009	(1.552)	(698)	(24)	(2.274)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	5.071	158	158	5.387
Κόστος 31.12.2009	6.623	987	182	7.792
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2009	(1.773)	(779)	(30)	(2.582)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	4.850	208	152	5.210

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Παραχωρήσεις και Δικαιώματα	Λογισμικό	Έρευνα και ανάπτυξη	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	4.850	125	152	5.127
Προσθήκες	0	153	0	153
(Αποσβέσεις Χρήσεως)	(221)	(75)	(6)	(302)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	4.629	203	146	4.978
Κόστος 1.1.2010	6.623	819	182	7.624
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2010	(1.773)	(694)	(30)	(2.497)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	4.850	125	152	5.127
Κόστος 31.12.2010	6.623	972	182	7.777
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2010	(1.994)	(769)	(36)	(2.799)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	4.629	203	146	4.978

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Παραχωρήσεις και Δικαιώματα	Λογισμικό	Έρευνα και ανάπτυξη	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	5.071	78	158	5.307
Προσθήκες		95		95
(Αποσβέσεις Χρήσεως)	(221)	(48)	(6)	(275)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	4.850	125	152	5.127
 Κόστος 1.1.2009	 6.623	 724	 182	 7.529
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2009	(1.552)	(646)	(24)	(2.222)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	5.071	78	158	5.307
 Κόστος 31.12.2009	 6.623	 819	 182	 7.624
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2009	(1.773)	(694)	(30)	(2.497)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	4.850	125	152	5.127

Οι αποσβέσεις της παρουσιαζόμενης χρήσης του Ομίλου έχουν καταχωρηθεί στο κόστος παραγωγής κατά ευρώ 55 (25 κατά την προηγούμενη χρήση) και στα έξοδα διοίκησης κατά 316 (273 κατά την προηγούμενη χρήση). Τα αντίστοιχα ποσά για την Εταιρεία είναι 1 (2 κατά την προηγούμενη χρήση) και 301 (273 κατά την προηγούμενη χρήση)

Στο λογαριασμό Παραχωρήσεις και Δικαιώματα έχουν αναγνωρισθεί τα αγορασμένα δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων, αναπόσβεστης αξίας ευρώ 4.629 (ευρώ 4.850 κατά την προηγούμενη χρήση), με αρχική συμφωνηθείσα διάρκεια 20-30 έτη.

7 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο λογαριασμός ενσώματων παγίων στοιχείων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	Λατομεία/ Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Οχήματα	Λοιπά	Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	8.824	2.307	72.317	13.091	3.247	2.867	102.653
Προσθήκες	67	188	6.251	622	1.001	696	8.825
Προσθήκες βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	0		1.320	3.724	0	0	5.044
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	(188)	(49)	(2.001)	(491)	(329)	0	(3.058)
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	49	765	390	245	0	1.449
Προσθήκες αξίας κτήσης από εξαγορές - κόστος (σημ.29)	2.650	3.523	10.867	629	986	0	18.655
Προσθήκες αξίας κτήσης από εξαγορές - αποσβέσεις (σημ.29)	0	(2.398)	(9.006)	(510)	(954)	0	(12.868)
Μεταφορές σε άλλο λογ/σμο ενσώματων παγίων - κόστος	0	0	(8)	(35)	43	0	0
Μεταφορές σε άλλο λογ/σμο ενσώματων παγίων - αποσβέσεις	0	0	6	10	(16)	0	0
Μεταφορά από τα επενδυτικά ακίνητα – κόστος (σημ.8)	923	0	0	0	0	0	923
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης παγίων	0	36	744	109	73	19	981
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων παγίων	0	(12)	(287)	(176)	(49)	0	(524)
Αποσβέσεις χρήσεως	(276)	(281)	(11.886)	(3.316)	(1.173)	0	(16.932)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	12.000	3.363	69.082	14.047	3.074	3.582	105.148
Κόστος 1.1.2010	9.675	3.218	109.384	24.528	8.778	2.867	158.450
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2010	(851)	(911)	(37.067)	(11.437)	(5.531)	0	(55.797)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	8.824	2.307	72.317	13.091	3.247	2.867	102.653
Κόστος 31.12.2010	13.127	6.916	126.557	29.086	10.552	3.582	189.820
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2010	(1.127)	(3.553)	(57.475)	(15.039)	(7.478)	0	(84.672)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	12.000	3.363	69.082	14.047	3.074	3.582	105.148

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	Λατομεία/ Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Οχήματα	Λοιπά	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	8.836	2.193	56.506	10.488	2.081	660	80.764
Προσθήκες	265	389	5.495	1.141	2.540	1.895	11.725
Προσθήκες βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	22.594	4.306	0	0	26.900
Μεταφορές αξίας κτήσης	0	0	0	0	0	(660)	(660)
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	(99)	(1.263)	(320)	(178)	0	(1.860)
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	78	94	241	150	0	563
Προσθήκες αξίας κτήσης από εξαγορές	0	0	0	0	0	977	977
Μείωση αξίας κτήσης λόγω μεταβολής ποσοστού ενοποίησης	0	0	(23)	(27)	(54)	0	(104)
Μείωση σωρευμένων αποσβέσεων λόγω μεταβολής ποσοστού ενοποίησης	0	0	12	8	51	0	71
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης παγίων (συναλλαγματικές διαφορές κ.α.)	0	(7)	(232)	(48)	20	(5)	(272)
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων παγίων (συναλλαγματικές διαφορές κ.α.)	0	3	108	21	(11)	0	121
Αποσβέσεις χρήσεως	(277)	(250)	(10.974)	(2.719)	(1.352)	0	(15.572)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	8.824	2.307	72.317	13.091	3.247	2.867	102.653
Κόστος 1.1.2009	9.410	3.027	84.437	19.476	6.447	660	123.457
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2009	(574)	(834)	(27.931)	(8.988)	(4.366)	0	(42.693)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	8.836	2.193	56.506	10.488	2.081	660	80.764
Κόστος 31.12.2009	9.675	3.218	109.384	24.528	8.778	2.867	158.450
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2009	(851)	(911)	(37.067)	(11.437)	(5.531)	0	(55.797)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	8.824	2.307	72.317	13.091	3.247	2.867	102.653

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λατομεία/ Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχαν/τα	Οχήματα	Λοιπά	Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	1.850	2.270	70.263	12.156	2.526	0	89.065
Προσθήκες	41	0	2.718	299	549	0	3.607
Προσθήκες βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	1.320	3.724	0	0	5.044
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	(14)	(1.463)	(338)	(180)	0	(1.995)
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	14	495	276	97	0	882
Μεταφορές σε άλλο λογ/σμ/ο ενσώματων παγίων - κόστος	0	0	(8)	(35)	43	0	0
Μεταφορές σε άλλο λογ/σμ/ο ενσώματων παγίων - αποσβέσεις	0	0	6	10	(16)	0	0
Αποσβέσεις	(10)	(236)	(11.035)	(3.011)	(854)	0	(15.146)
Λοιπές κινήσεις κόστους κτήσης παγίων		36	412	27	27	0	502
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων παγίων		(12)	(75)	(8)	(16)	0	(111)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	1.881	2.058	62.633	13.100	2.176	0	81.848
Κόστος 1.1.2010	1.901	3.077	102.871	22.916	6.611	0	137.376
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2010	(51)	(807)	(32.608)	(10.760)	(4.085)	0	(48.311)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2010	1.850	2.270	70.263	12.156	2.526	0	89.065
Κόστος 31.12.2010	1.943	3.099	105.849	26.593	7.050	0	144.534
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2010	(62)	(1.041)	(43.216)	(13.493)	(4.874)	0	(62.686)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	1.881	2.058	62.633	13.100	2.176	0	81.848

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λατομεία/ Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχαν/τα	Οχήματα	Λοιπά	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	1.705	2.121	53.873	9.589	1.409	221	68.918
Προσθήκες	155	381	4.459	808	2.170	0	7.973
Προσθήκες βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	22.594	4.306	0	0	26.900
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	0	(1.230)	(237)	(148)	0	(1.615)
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	0	69	168	123	0	360
Μεταφορές	0	0	0	0	0	(221)	(221)
Αποσβέσεις	(10)	(228)	(9.404)	(2.466)	(1.044)		(13.152)
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης παγίων	0	(7)	(137)	(23)	33	0	(134)
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων παγίων	0	3	39	11	(17)	0	36
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	1.850	2.270	70.263	12.156	2.526	0	89.065
Κόστος 1.1.2009	1.746	2.796	78.809	18.062	4.556	221	106.190
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1.1.2009	(41)	(675)	(24.936)	(8.473)	(3.147)	0	(37.272)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2009	1.705	2.121	53.873	9.589	1.409	221	68.918
Κόστος 31.12.2009	1.901	3.077	102.871	22.916	6.611	0	137.376
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2009	(51)	(807)	(32.608)	(10.760)	(4.085)	0	(48.311)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	1.850	2.270	70.263	12.156	2.526	0	89.065

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι αποσβέσεις του Ομίλου της παρουσιαζόμενης χρήσης έχουν καταχωρηθεί στο κόστος παραγωγής κατά 16.111 (14.688 κατά την προηγούμενη χρήση και στα Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης κατά 821 (884 κατά την προηγούμενη χρήση).

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας της παρουσιαζόμενης χρήσης έχουν καταχωρηθεί κόστος παραγωγής κατά 14.353(12.273 το 2008) και στα Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης κατά 793 (879 κατά την προηγούμενη χρήση).

Στα ανωτέρω ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται και όσα έχουν αποκτηθεί βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης :

ΟΜΙΛΟΣ και ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μηχανήματα	Οχήματα	Σύνολο
Κόστος 31.12.2010	59.629	14.325	73.954
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2010	(16.567)	(4.462)	(21.029)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	43.062	9.863	52.925

ΟΜΙΛΟΣ και ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μηχανήματα	Οχήματα	Σύνολο
Κόστος 31.12.2009	59.228	10.601	69.829
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2009	(10.115)	(2.662)	(12.777)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	49.113	7.939	57.052

Δεν υπάρχουν βάρη επί των ακινήτων του Ομίλου για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

8 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Τα επενδυτικά ακίνητα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.596	1.596	1.596	1.596
Προσθήκες από εξαγορές - κόστος (σημ.29)	3.743	0	0	0
Μεταφορές στα ενσώματα πάγια (σημ.7)	(923)	0	0	0
Μεταφορές στα αποθέματα	(2.196)	0		0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	2.220	1.596	1.596	1.596

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

9 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ο λογ/σμός «Συμμετοχές σε συγγενείς επιχ/σεις» αφορά συμμετοχή 40% θυγατρικής της Εταιρείας στην Μέση Ανατολή σε εταιρεία παραγωγής τσιμέντου στον ίδιο γεωγραφικό τομέα. Η μεταβολή του υπολοίπου οφείλεται σε συναλλαγματικές διαφορές. Από τον διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης της αξίας της συμμετοχής από την Διοίκηση του Ομίλου δεν προέκυψε διαφορά απομείωσης σε σχέση με τον προηγούμενο τέτοιο έλεγχο.

10 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Δάνεια σε λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	10.000	0	0	0
Δοθείσες εγγυήσεις	903	695	577	648
Σύνολο	10.903	695	577	648

11 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Ο λογαριασμός αποθέματα την 31^η Δεκεμβρίου 2010 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Πρώτες-βοηθητικές ύλες	6.141	6.106	1.027	992
Ανταλλακτικά παγίων	25	25	25	25
Ακίνητα προς ανάπτυξη	13.196	0	0	0
Εμπορεύματα και Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	3.469	2.862	3.153	2.862
Σύνολο	22.831	8.993	4.205	3.879

Κατά το τέλος της παρουσιαζόμενης χρήσης όσο και της προηγούμενης δεν προέκυψε ανάγκη για την απομείωση απαξιωμένων ή βραδέως κινούμενων αποθεμάτων.

12 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογ/σμός «Εμπορικές απαιτήσεις» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Πελάτες	339.221	206.597	201.503	133.458
Δεδουλευμένα έσοδα	872	2.600	871	2.600
Πελάτες - Επίδικοι και Επισφαλείς	13.046	2.264	12.766	2.090
Επιταγές Εισπρακτέες	14.463	8.416	13.020	7.809
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(13.178)	(6.350)	(8.984)	(6.350)
	354.424	213.527	219.176	139.607

Ο λογ/σμός «Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Λογ/μοί διαχείρισεως προκ/λών και πιστώσεων	2.955	2.919	1.802	1.837
Δεδουλευμένα έσοδα λοιπών χρεωστών	640	94	0	0
Απαιτήσεις κατά μελών κοινοπραξιών, συγγενών και λοιπών συνδεμένων επιχειρήσεων	13.351	14.148	45.418	40.033
Απαίτηση από πώληση κοινοπραξιών	0	23.000	0	0
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	10.935	6.277	8.184	3.278
Δεσμευμένοι λογ/μοί καταθέσεων	2.001	503	351	333
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(2.304)	(2.304)	(2.304)	(2.304)
Προκαταβολές σε προμηθευτές	106.603	6.728	104.477	4.672
Προπληρωμές εξόδων επομένων χρήσεων (ασφάλιστρα, μισθώματα, προμήθειες Ε/Ε τραπεζών)	7.806	5.626	2.591	2.692
ΦΠΑ προς επιστροφή-συμψηφισμό	7.590	8.657	1.855	3.213
ΙΚΑ τεχνικών έργων	1.039	912	611	436
	150.616	66.560	162.985	54.190

Η αύξηση των προκαταβολών σε προμηθευτές αφορά, κυρίως, μηχανολογικό εξοπλισμό που θα ενσωματωθεί σε κατασκευαστικά έργα.

Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων

Η κίνηση του λογαριασμού απομείωσης απαιτήσεων από πελάτες και χρεώστες στην περίοδο αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Υπόλοιπο έναρξης	8.654	8.154	8.654	8.154
Προβλέψεις χρήσης	4.047	500	2.634	500
Προσθήκες λόγω εξαγορών	2.781	0	0	0
Υπόλοιπο λήξεως	15.482	8.654	11.288	8.654

Στις απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται κονδύλια συνολικού ποσού 50.533 και 42.609 αντίστοιχα (37.430 και 20.802, αντίστοιχα, στο τέλος της προηγούμενης χρήσης) που αφορούν σε ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις, εκτός των απομειωμένων. Πρόκειται για απαιτήσεις για τις οποίες υπάρχει βεβαιότητα ότι τα εν λόγω ποσά θα εισπραχθούν στο ακέραιο, αφού αφορούν κυρίως απαιτήσεις από κρατικούς φορείς ή πελάτες που δεν αμφισβητείται η αξιοπιστία τους.

Η χρονική κατανομή των ως άνω απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΤΗ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
έως 1 έτος	4.373	1.502	1.873	1.502
1-2 έτη	16.723	11.683	13.773	1.947
2-3 έτη	18.064	21.908	15.590	15.286
άνω των 3 ετών	11.373	2.337	11.373	2.067
	50.533	37.430	42.609	20.802

13 ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Τα τεχνικά έργα, που έχει αναλάβει ο Όμιλος και η εταιρεία και ήταν υπό εκτέλεση, κατά την 31.12.2010 αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Σωρευτικά από την έναρξη των έργων				
Σωρευτικά κόστη	2.335.058	2.206.164	1.540.755	1.375.659
Σωρευτικά κέρδη	289.793	297.909	194.061	198.950
Σωρευτικές ζημίες	(20.521)	(35.692)	10.411	(24.527)
Τιμολογήσεις	(2.518.570)	(2.390.834)	(1.708.051)	(1.521.536)
	86.068	77.547	37.176	28.546

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	132.476	109.274	57.512	52.518
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	(46.772)	(31.727)	(41.158)	(23.972)
Καθαρή απαίτηση από πελάτες έργων	85.704	77.547	16.354	28.546
Ληφθείσες προκαταβολές	251.494	235.918	155.483	81.061
Παρακρατηθέντα ποσά από πελάτες έργων	37.191	63.991	35.589	60.981

Το κονδύλι «Ληφθείσες προκαταβολές» απαρτίζεται από το κονδύλι «Προκαταβολές πελατών» του λογ/σμού «Δουλεωμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» (σημ.20) και από τον λογ/σμό «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» (σημ.16), ενώ το κονδύλι «Παρακρατηθέντα ποσά από πελάτες έργων» συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι «Πελάτες» του λογ/σμού «Εμπορικές απαιτήσεις» (σημ.12).

14 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ο λογ/σμός «Χρηματικά διαθέσιμα» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Ταμείο	150	303	20	180
Καταθέσεις όψεως	63.826	82.069	12.487	24.631
Καταθέσεις προθεσμίας	104.258	62.059	81.164	60.237
Σύνολο	168.234	144.431	93.671	85.048

Οι καταθέσεις προθεσμίας έχουν συνήθη διάρκεια 3-6 μηνών και φέρουν επιτόκια που κυμαίνονται μεταξύ 1,7% -2,2% και 2,5% - 3% για την παρουσιαζόμενη και την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα.

15 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 23.12.2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση του τμήματος των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, με την απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης με αριθμό Κ2-15458/23.12.2008 και παράλληλα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 28.388.000,00 ευρώ το οποίο συνολικά ανέρχεται σε ευρώ 28.910.000,00 διαιρούμενο σε 289.100 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ εκάστη.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου προήλθε κατά ευρώ 28.385.746,36 από το ποσό του εισφερόμενου μετοχικού κεφαλαίου της διασπασθείσας ΤΕΡΝΑ ΑΕ και κατά ευρώ 2.253,64 με καταβολή μετρητών από τους μετόχους της Εταιρείας. Παράλληλα μεταβλήθηκε η ονομαστική αξία των μετοχών της εταιρείας από 10 σε 100 ευρώ.

Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα σε μερίσματα όπως αυτά προτείνονται ετησίως, ενώ η κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μιας ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων.

Μετά την ολοκλήρωση του μετασχηματισμού, οι μετοχές της Εταιρείας ανήκουν κατά 100% στην ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ. Τόσο κατά την τρέχουσα όσο και κατά την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές. Ο σταθμισμένος μέσος αριθμός των σε κυκλοφορία μετοχών στις εν λόγω χρήσεις, για το σκοπό των κερδών κατά μετοχή, διαμορφώθηκε σε τεμάχια 289.100.

Τα κέρδη κατά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανέρχονται για τη παρουσιαζόμενη χρήση σε ευρώ 0,66 (87,18 για την προηγούμενη χρήση) και υπολογίστηκαν βάσει των κερδών που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής ευρώ 192.099 (ευρώ 25.203.000 κατά την προηγούμενη χρήση) και στον ανωτέρω σταθμισμένο μέσο αριθμό μετοχών των αντίστοιχων χρήσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη το επενδυτικό του πρόγραμμα και την αβεβαιότητα του οικονομικού κλίματος προτείνει τη μη διανομή μερισμάτων για τη χρήση 2010.

16 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αφορά προκαταβολές κατασκευαστικών συμβάσεων (αυτοκινητόδρομων και θερμοηλεκτρικών εργοστασίων στην Ελλάδα και κτιριακών εγκαταστάσεων στο εξωτερικό).

17 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	48.430	55.039	48.430	55.039
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(11.721)	(10.809)	(11.720)	(10.809)
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	108.491	9.513	101.588	0
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(8.662)	(3.152)	(4.588)	0
	136.538	50.591	133.710	44.230

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η περίοδος αποπληρωμής των μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
έως 1 έτος	8.662	3.152	4.588	0
2-5 έτη	99.830	6.361	97.000	0
άνω των 5 ετών	0	0	0	0
	108.492	9.513	101.588	0

Η αύξηση του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου χρηματοδότησε, κυρίως, τις καθυστερήσεις στην είσπραξη των εμπορικών απαιτήσεων (σημ. 12).

Η περίοδος αποπληρωμής των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009
έως 1 έτος	11.720	10.809
2-5 έτη	35.975	38.941
άνω των 5 ετών	735	5.289
	48.430	55.039

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις έχουν συναφθεί σε ευρώ και αφορούν μηχανολογικό και εργοταξιακό εξοπλισμό που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης των κατασκευαστικών έργων. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιπροσωπεύουν το 16,64% (35,93% στην προηγούμενη χρήση) του συνολικού δανεισμού του Ομίλου και το 20,83% (38,31% στην προηγούμενη χρήση) του συνολικού δανεισμού της Εταιρείας. Το 52% των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις του της Εταιρείας και Ομίλου είναι κυμαινομένου επιτοκίου.

Εντός της κλειόμενης χρήσης υπογράφηκαν από τον Όμιλο νέες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων και λοιπού εργοταξιακού εξοπλισμού κυμαινομένου επιτοκίου και συνολικής αξίας ευρώ 5.045, ενώ για την πληρωμή των χρεολυσίων των υφισταμένων συμβάσεων καταβλήθηκε ποσό ευρώ 11.700 με μέσο πραγματικό επιτόκιο 3,97% (4,34% το 2009). Τα αυτά αφορούν και την Εταιρεία.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου είναι σε Ευρώ (το 94,6% του συνόλου) και USD ή συνδεδεμένα με αυτά νομίσματα (το 6,4% του συνόλου) και αντιπροσωπεύει το 37,3% περίπου του συνολικού δανεισμού του Ομίλου. Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός καλύπτει κυρίως τις ανάγκες χρηματοδότησης των επενδύσεων του Ομίλου. Αναφορικά με την Εταιρεία, το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού της είναι σε ευρώ και αντιπροσωπεύει το 43,7% περίπου του συνολικού δανεισμού της,

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Εντός της παρουσιαζόμενης χρήσης, η Εταιρεία υπέγραψε μακροπρόθεσμες δανειακές συμβάσεις έως ποσού 250 εκατ. ευρώ περίπου κυμαινόμενου επιτοκίου euribor πλέον περιθωρίου, για τη χρηματοδότηση νέων μεγάλων έργων που έχει αναλάβει. Από το όριο αυτό έχουν ήδη εκταμιευθεί ποσά ύψους 101 εκατ. ευρώ, ενώ και τα υπόλοιπα θα εκταμιευθούν σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών. Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες στον Όμιλο οι οποίες να υπέγραψαν νέες τέτοιες συμβάσεις εντός της παρουσιαζόμενης χρήσης.

Εντός της παρουσιαζόμενης περιόδου κατεβλήθησαν από τον Όμιλο 4.374 (3.184 κατά την προηγούμενη χρήση) για εξόφληση χρεολυσίων των υφιστάμενων μακροπρόθεσμων δανείων. Το αντίστοιχο ποσό για την Εταιρεία είναι 1.000, ενώ κατά την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία δεν είχε μακροπρόθεσμο δανεισμό.

Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου είναι κυμαινόμενου επιτοκίου. Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του μακροπρόθεσμου δανεισμού κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο, ανήλθε σε 5,96 % για τον δανεισμό σε ευρώ, 1,41% για τον δανεισμό σε USD (2,29% κατά την προηγούμενη περίοδο) και 8,66% για τον δανεισμό σε BHD (8,35%, αντίστοιχα κατά την προηγούμενη χρήση).

18 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Σύμφωνα με τις πρακτικές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές του ομίλου τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού συνήθως δεν χρηματοδοτούνται.

Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στην συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων αποτελέσματα καθώς και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

Το ποσό που οφείλεται για αποζημιώσεις προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	4.445	4.844	3.429	3.556
Μη καταχωρημένες αναλογιστικές ζημιές	(295)	(322)	(295)	(323)
Αναγνωρισμένη υποχρέωση	4.150	4.522	3.134	3.233

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η κίνηση της σχετικής προβλέψεως στην Κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Υπόλοιπο έναρξης	4.522	2.995	3.233	2.168
Προσθήκες αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	3.062	3.180	2.610	2.590
Μεταφορά αχρησιμοποίητων προβλέψεων στα αποτελέσματα	(496)	0	0	0
Μεταφορές στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(349)	173	0	44
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	215	(65)	109	(32)
Καταβολές αποζημιώσεων	(2.849)	(1.761)	(2.818)	(1.537)
Προσθήκες από εξαγορές (σημ. 29)	45	0	0	0
Υπόλοιπο λήξεως	4.150	4.522	3.134	3.233

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου που αναγνωρίστηκε, κυρίως, στο κόστος πωλήσεων των αποτελεσμάτων χρήσης, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	1.172	2.557	720	1.967
Χρηματοοικονομικό κόστος	124	105	124	105
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	24	69	24	69
Κόστος προϋπηρεσίας	16	0	16	0
Τερματικές παροχές	1.726	449	1.726	449
	3.062	3.180	2.610	2.590

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές έχουν ως εξής :

	2010	2009
Επιτόκιο προεξοφλήσεως	4,1%	5,7%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2%	2%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του ΑΕΠ	3%	3%
Θνησιμότητα: Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας	1990	1990
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,9%	2,9%
Κινητικότητα μισθωτών (οικειοθελής αποχώρηση)	3%	3%
Κινητικότητα ημερομισθίων (οικειοθελής αποχώρηση)	2%	2%
Κινητικότητα μισθωτών (απόλυση)	12%	12%
Κινητικότητα ημερομισθίων (απόλυση)	25%	25%

19 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η κίνηση του λογ/σμού «Λοιπές προβλέψεις» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Προβλέψεις Αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Άλλες προβλέψεις	Σύνολο	Προβλέψεις Αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Άλλες προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2010	114	3.006	3.120	114	2.705	2.819
Προσθήκες αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	0	233	233	0	233	233
Προσθήκες από εξαγορές (σημ.29)	0	3.000	3.000	0	0	0
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	0	(679)	(679)	0	(678)	(678)
Υπόλοιπο 31.12.2010	114	5.560	5.674	114	2.260	2.374

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Προβλέψεις Αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Άλλες προβλέψεις	Σύνολο	Προβλέψεις Αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Άλλες προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2009	114	928	1.042	114	827	941
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα συνολικά έσοδα χρήσεως	0	2.078	2.078	0	1.878	1.878
Υπόλοιπο 31.12.2009	114	3.006	3.120	114	2.705	2.819

Ο Όμιλος υποχρεούται να αποκαθιστά το φυσικό τοπίο όπου εγκαθιστά μονάδες εκμετάλλευσης λατομείων, με το πέρας της εκμετάλλευσης, η οποία διαρκεί 20-30 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Η ανωτέρω πρόβλεψη 114 απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

Το κονδύλι «Άλλες προβλέψεις» στον ανωτέρω πίνακα αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Προβλέψεις φόρου εισοδήματος	1.033	800	733	500
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	380	380	380	380
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις εξαγορασθείσας εταιρείας (σημ.29)	3.000	0	0	0
Λοιπές προβλέψεις	1.261	1940	1.261	1939
	5.674	3.120	2.374	2.819

Το κονδύλι «Προβλέψεις φόρου εισοδήματος» αφορά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

20 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ, ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Προμηθευτές	158.872	97.263	89.452	71.390
Επιταγές πληρωτέες	22.855	15.066	21.760	8.734
	181.727	112.329	111.212	80.124

Ο λογαριασμός «Δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Μερίσματα πληρωτέα	29	29	29	29
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	19.050	17.812	9.941	10.422
Αμοιβές ΔΣ	126	0	126	0
Έξοδα δεδουλευμένα	8.056	5.038	2.994	2.536
Πιστωτές Διάφοροι	65.891	6.713	51.979	5.112
Προκαταβολές πελατών	128.352	170.801	84.117	26.025
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	17.017	9.477	15.724	7.160
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.776	1.963	1.509	1.469
Έσοδα επομένων χρήσεων	0	180	0	0
	240.297	212.013	166.419	52.753

21 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου αφορούν, κατά κύριο λόγο, σε τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης με διάρκεια έως τρεις μήνες και τα οποία ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αντληθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας του Ομίλου κατά την περίοδο κατασκευής των τεχνικών έργων. Τα δάνεια αυτά με την ολοκλήρωση των σχετικών έργων εξοφλούνται με την είσπραξη των εργολαβικών ανταλλαγμάτων. Τα αυτά ισχύουν και για την Εταιρεία.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Το σύνολο σχεδόν των δανείων του Ομίλου είναι σε ευρώ (το 89,3%) και το μέσο σταθμικό επιτόκιο τους ανήλθε κατά τη διάρκεια του έτους σε ποσοστό 4,56% (3,42% κατά τη προηγούμενη χρήση). Το υπόλοιπο είναι σε QAR με επιτόκιο 1,67%.

Το σύνολο των δανείων της Εταιρείας είναι, κυρίως, σε ευρώ και το μέσο σταθμικό επιτόκιο τους ανήλθε κατά τη διάρκεια του έτους σε ποσοστό 4,93 % (3,20% κατά τη προηγούμενη χρήση).

22 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 24% για την χρήση 2010 και 20% για τις επόμενες χρήσεις. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από το ΠΔ 299/2003, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα μείωση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Το Μάιο του 2010 τέθηκε σε ισχύ ο νόμος περί «Έκτακτης Εφάπαξ Εισφοράς Κοινωνικής Ευθύνης» (Ν. 3845/2010). Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του νόμου αυτού επιβλήθηκε αναδρομικά στο συνολικό καθαρό εισόδημα της χρήσης 2009 Έκτακτη Εισφορά η οποία αναγνωρίστηκε στα έξοδα φόρου εισοδήματος.

Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση συνολικών εσόδων, αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Δαπάνη τρέχοντα φόρου				
Τρέχων φόρος	4.664	5.252	3.492	3.019
Έκτακτη εισφορά Ν. 3808/2009	2.183	1.233	1.693	1.233
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	233	400	233	200
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	407	701	13	383
	7.487	7.586	5.431	4.835
Δαπάνη αναβαλλόμενου φόρου	(5.622)	1.865	(4.656)	(243)
Σύνολο	1.865	9.451	775	4.592

Ακολουθεί συμφωνία του φόρου εισοδήματος και του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιαζόμενου με το εφαρμοζόμενο φορολογικό συντελεστή.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Κέρδη προ φόρων	2.266	35.485	(1.917)	28.610
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	24%	25%	24%	25%
Φόρος εισοδήματος βάση του ισχύοντος ονομαστικού φορολογικού συντελεστή	544	8.871	(460)	7.152
<i>Προσαρμογές για :</i>				
Φόρος διαφοράς λογιστικών-τεκμαρτών κερδών	450	0	450	0
Τεκμαρτός τρόπος φορολόγησης	(341)	(370)	97	92
Έξοδα μη συμπεριλαμβανόμενα στον υπολογισμό του φόρου	599	869	231	859
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	233	400	233	200
Επίδραση διαφοράς φορολογικού συντελεστή	328	1.160	186	1.162
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	407	701	13	383
Διαφορά φορολόγησης εταιρειών εξωτερικού	(2.197)	(7.791)	(743)	(4.229)
Διαγραφή/(Συμψηφισμός) φορολογικών ζημιών	(171)	4.632	239	1.117
Έκτακτη εισφορά Ν. 3808/2009	2.183	1.233	1.693	1.233
Αφορολόγητα αποτελέσματα	(170)	(254)	(1.164)	(3.377)
Πραγματική δαπάνη φόρου	1.865	9.451	775	4.592

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσανξήσεις. Για το λόγο αυτό και, βάσει των δεδομένων που προέκυψαν από φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων, έχουν καταχωρηθεί σχετικές προβλέψεις για τη χρήση 2009, έναντι πρόσθετων φόρων και προσανξήσεων που πιθανόν επιβληθούν, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, 233 και 233, αντίστοιχα (400 και 200 τη χρήση 2009, αντίστοιχα). Οι προβλέψεις αυτές περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές προβλέψεις».

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Η μητρική εταιρεία, ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008. Κατά την ημερομηνία της σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως κάτωθι:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΛΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	Ολική	2009-2010
ΒΙΟΜΑΓΝ ΑΕ	Ελλάδα	54,77	Ολική	2010
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	Ολική	2010
ΒΡΟΝΤΗΣ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	Ολική	2007-2010
ΤΕΡΝΑ OVERSEAS LTD	Κύπρος	100,00	Ολική	2006-2010
ΤΕΡΝΑ QATAR LLC **	Κατάρ	40,00	Ολική	2007-2010
ΤΕΡΝΑ BAHRAIN HOLDING WLL	Μπαχρέιν	99,99	Ολική	-
PCC ΤΕΡΝΑ WLL	Μπαχρέιν	80,00	Ολική	-
ΤΕΡΝΑ CONTRACTING CO WLL	Μπαχρέιν	100,00	Ολική	-
ΤΕΡΝΑ ELECTRICAL MECHANICAL WLL	Μπαχρέιν	70,00	Ολική	-
CEMENT PRODUCTION AND EXPORT FZC	Λιβύη	75,00	Ολική	2009-2010
MALCEM CONSTRUCTION MATERIALS LTD	Μάλτα	100,00	Ολική	2009-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – IMPEGILO SPA (ΤΡΑΜ)	Ελλάδα	55,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2008-2010
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΕ / ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2002-2010
Κ/Ε ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ελλάδα	69,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΕΡΓΟ ΤΕΦΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	Ελλάδα	24,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε THALES ATM ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΑCΑΝ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Ελλάδα	35,00	Αναλογική	2004-2010
Κ/Ε ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	Ελλάδα	37,50	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	83,50	Αναλογική	2004-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ ΕΡΓΟ ΑΡΑΧΘΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Ελλάδα	62,50	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ	Ελλάδα	69,00	Αναλογική	2002-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. J&P ΑΒΑΞ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΝ/ΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	Ελλάδα	35,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΧΩΔΕ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε SALONICA PARK	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΓΙΝΙΟΥ	Ελλάδα	65,00	Αναλογική	2005-2010
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤ/ΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛ/ΔΟΜΗ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ	Ελλάδα	25,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ-ΤΣΑΚΩΝΑ	Ελλάδα	49,00	Αναλογική	2010

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΛΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ – ΤΜΗΜΑ Α΄	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ – ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	Ελλάδα	60,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	90,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΤΕΡΝΑ – Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Ελλάδα	39,20	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	70,00	Αναλογική	2001-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ	Ελλάδα	51,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ–ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ-IMEC GmbH	Ελλάδα	24,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ–ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	1998-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	Ελλάδα	60,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΕΔΡΑΣΗ – ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ - WP	Ελλάδα	41,00	Αναλογική	2009-2010
Κ/Ε ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ - ΡΕΘΥΜΝΟ	Ελλάδα	25,00	Αναλογική	1993-2010
Κ/Ε ΕΚΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΕΤΙΚΩΝ)	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2004-2010
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΑΣΩ)	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (Ο.Α.Κ.Α.) Ο.Ε.	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	31,50	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΜΟΧΛΟΣ – ΑΚΤΩΡ ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΙΑΤΟ – ΑΙΓΙΟ	Ελλάδα	35,00	Αναλογική	2008-2010
Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤ/ΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)	Ελλάδα	33,33	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΔΙΕΚΑΤ ΑΕ – ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	Ελλάδα	25,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	Ελλάδα	33,33	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ - ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	45,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	Ελλάδα	35,00	Αναλογική	2002-2010
Κ/Ε EUROIONIA	Ελλάδα	33,33	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	12,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	12,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ε ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65	Ελλάδα	33,33	Αναλογική	2008-2010
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ	Ελλάδα	33,33	Αναλογική	2010

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΛΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΔΟΜΟΚΟΣ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2008-2010
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-THALES AUSTRIA	Ελλάδα	37,43%	Αναλογική	2010
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-BIOTEP ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	33,33	Αναλογική	2010
Κ/Ξ ALPINE BAU-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	49,00	Αναλογική	2010
ΚΞ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ξ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟ Γ	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ξ ΕΠΑ ΔΡΑΜΑΣ	Ελλάδα	40,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ξ Κ. ΜΑΝΙΩΤΗΣ-ΤΕΡΝΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	Ελλάδα	37,50	Αναλογική	2007-2010
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΤΣΑΜΠΡΑΣ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΔΡΑΜΑΣ)	Ελλάδα	40,00	Αναλογική	2003-2010
Κ/Ξ ΜΕΤΚΑ-ΕΤΑΔΕ	Ελλάδα	90,00	Αναλογική	2009-2010
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-SICES CONSTRUCTIONS SpA	Ελλάδα	50,00	Αναλογική	2010
Κ/Ξ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ	Ελλάδα	17,00	Αναλογική	2008-2010
JV QBC S.A. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	40,00	Αναλογική	2007-2010
HAMRIYAH CEMENT COMPANY FZC	H.A.E.	40,00	Καθαρή θέση	-

(β) Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία διατηρεί αφορολόγητα αποθεματικά ύψους 35.546 (19.717, αντίστοιχα, για την προηγούμενη χρήση), τα οποία σε περίπτωση διαθέσεως ή κεφαλαιοποιήσεως θα φορολογηθούν με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή. Στο ορατό μέλλον ο Όμιλος δεν προτίθεται να διαθέσει ή να κεφαλαιοποιήσει τα εν λόγω αποθεματικά.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	(11.801)	(1.357)	6.975	2.319
Υπόλοιπο Έναρξης	(1.357)	(1.651)	2.319	2.076
(Εξοδο) /Εσοδο αναγνωρισμένο στα αποτελέσματα	5.622	(1.865)	4.656	243
Εξαγορές εταιρειών (σημ.29)	(16.064)	0	0	0
Επίδραση διακοπείσας δραστηριότητας	0	2.133	0	0
Επίδραση μεταβολής ποσοστού /διακοπής ενοποίησης Κ/Ξ	(2)	26	0	0
Υπόλοιπο Τέλους	(11.801)	(1.357)	6.975	2.319

Οι αναβαλλόμενοι φόροι (απαίτηση και υποχρέωση) των χρήσεων 2010 και 2009 αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	Κατάσταση οικονομικής θέσης		Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση
	31.12.2010	31.12.2009	1.1 – 31.12.2010
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση			
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	55	63	(8)
Αναγνώριση εσόδου τεχνικών έργων βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης	103	85	18
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	364	376	(12)
Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημίες	4.336	765	3.571
Λοιπές προβλέψεις	99	99	0
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	2.258	1.731	527
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση			
Αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου	(319)	(319)	0
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	(276)	(724)	448
Αποτίμηση παγίων	(1.847)	(1.853)	6
Διαφορά αποσβέσεων	(231)	(956)	725
Ατιμολόγητες απαιτήσεις	(277)	(624)	347
Εξαγορές επιχειρήσεων	(16.064)	0	0
Μεταβολή ποσοστού ενοποίησης	(2)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			(5.622)
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση/(υποχρέωση)	(11.801)	(1.357)	

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	Κατάσταση οικονομικής θέσης		Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση
	31.12.2009	31.12.2008	1.1 – 31.12.2009
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση			
Εξοδopoίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	63	21	42
Αναγνώριση εσόδου τεχνικών έργων βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης	85	1.182	(1.097)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	376	295	81
Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημιές	765	267	498
Λοιπές προβλέψεις	99	99	0
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	1.731	1.631	100
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση			
Αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου	(319)	(319)	0
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	(724)	750	(1.474)
Αποτίμηση παγίων	(1.853)	(1.853)	0
Διαφορά αποσβέσεων	(956)	(1.565)	609
Ατιμολόγητες απαιτήσεις	(624)	0	(624)
Διακοπείσα δραστηριότητα	0	(2.133)	0
Διακοπή ενοποίησης	0	(26)	0
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			(1.865)
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση/(υποχρέωση)	(1.357)	(1.651)	

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κατάσταση οικονομικής θέσης		Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση
	31.12.2010	31.12.2009	1.1 – 31.12.2010
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση			
Εξοδopoίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	31	37	(6)
Διαφορές αποτίμησης παγίων	10	10	0
Αναγνώριση εσόδου τεχνικών έργων βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης	5.447	2.889	2.558
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	364	376	(12)
Λοιπές προβλέψεις	99	99	0
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	2.258	1.731	527

**Αναβαλλόμενη φορολογική
υποχρέωση**

Αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου	(319)	(319)	0
Διαφορά αποσβέσεων παγίων	(478)	(1.156)	678
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	(276)	(724)	448
Ατιμολόγητες απαιτήσεις	(161)	(624)	463
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			4.656
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση/(υποχρέωση)	6.975	2.319	

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κατάσταση οικονομικής θέσης		Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση
	31.12.2009	31.12.2008	1.1 – 31.12.2009
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση			
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	37	(3)	40
Διαφορές αποτίμησης παγίων	10	10	0
Αναγνώριση εσόδου τεχνικών έργων βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης	2.889	1.309	1.580
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	376	296	80
Λοιπές προβλέψεις	99	99	0
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	1.731	1.631	100
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση			
Αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου	(319)	(319)	0
Διαφορά αποσβέσεων παγίων	(1.156)	(1.698)	542
Αποτίμηση επενδύσεων		0	0
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	(724)	751	(1.475)
Ατιμολόγητες απαιτήσεις	(624)	0	(624)
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			243
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση/(υποχρέωση)	2.319	2.076	

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

23 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο λογ/σμός «Κύκλος εργασιών» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31/12/2010	1.1- 31/12/2009	1.1- 31/12/2010	1.1- 31/12/2009
Έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες	472.007	659.368	330.963	482.098
Έσοδα από παροχή λοιπών υπηρεσιών	19.716	10.008	17.917	12.876
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	1.915	11.874	2.344	12.750
	493.638	681.250	351.224	507.724

Τα έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες αφορούν κυρίως έργα οδοποιίας, κτιριακά και ενεργειακά, ενώ τα έσοδα από παροχή λοιπών υπηρεσιών αφορούν υπηρεσίες συμβούλου και μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού. Τα έσοδα από πωλήσεις προϊόντων αφορούν πωλήσεις αδρανών λατομικών προϊόντων.

24 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ο λογ/σμός «Κόστος πωλήσεων και τα έξοδα διοίκησης» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Κόστος Πωλήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Κόστος αποθεμάτων-υλικά έργων	112.074	157.603	87.377	122.700
Αμοιβές προσωπικού	66.688	79.249	46.096	47.641
Υπεργολάβοι	160.589	255.112	101.887	205.451
Αμοιβές μηχανικών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	64.618	61.179	49.782	45.595
Λοιπές παροχές τρίτων	5.509	5.516	3.655	4.121
Φόροι-τέλη	1.116	1.218	893	1.128
Προβλέψεις (πλην της αποζημίωσης προσωπικού)	1.465	3.137	76	500
Αποσβέσεις	16.166	14.549	14.354	12.116
Μισθώσεις	13.548	14.638	9.007	9.269
Ασφάλιστρα	4.806	4.205	2.196	3.442
Μεταφορικά	5.441	12.792	5.281	12.069
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	6.341	3.589	4.856	2.436
Συναλλαγματικές διαφορές	47	246	0	0
Λοιπά	7.828	10.721	8.601	6.689
	466.236	623.754	334.061	473.157

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Έξοδα Διοίκησης	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Αμοιβές προσωπικού	4.995	5.265	5.085	5.185
Αμοιβές μηχανικών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	8.438	5.611	4.123	4.976
Λοιπές παροχές τρίτων	908	923	935	922
Αποσβέσεις	1.137	1.169	1.094	1.169
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	99	197	57	92
Αμοιβές διοικητικού συμβουλίου	600	600	600	600
Μισθώσεις	926	855	979	855
Φόροι τέλη	261	287	155	77
Λοιπά	3.057	3.600	2.522	3.448
	20.421	18.507	15.550	17.324

Ο λογ/σμός «Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Αμοιβές προσωπικού	62	0
Αμοιβές μηχανικών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	536	0
Λοιπά	98	0
	696	0

25 ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Αμοιβές για τακτικούς ελέγχους	123	179	56	104
Αμοιβές για έκτακτους ελέγχους	4	9	1	9
Αμοιβές για λοιπές υπηρεσίες	34	66	7	0
	161	254	64	113

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Από τις ανωτέρω αμοιβές του Ομίλου 62 έχουν αναγνωρισθεί στο κόστος πωλήσεων της παρουσιαζόμενης χρήσης (57 στη προηγούμενη χρήση) και 99 στα έξοδα διοίκησης της παρουσιαζόμενης χρήσης (197 στη προηγούμενη χρήση).

Από τις ανωτέρω αμοιβές της Εταιρείας 7 έχουν αναγνωρισθεί στο κόστος πωλήσεων της παρουσιαζόμενης χρήσης (21 στη προηγούμενη χρήση) και 57 στα έξοδα διοίκησης της παρουσιαζόμενης χρήσης (92 στη προηγούμενη χρήση).

26 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Ο λογ/σμός «Λοιπά έσοδα/(έξοδα)» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Επιχορηγήσεις εξόδων	101	45	69	12
Λοιπές παροχές υπηρεσιών	158	802	158	802
Χρεώσεις εξόδων	985	268	1.906	2.512
Έσοδα από μισθώσεις	163	74	21	74
Κέρδη από πώληση παγίων	280	5	145	2
Κέρδη από πώληση ακινήτου υλικού	206	78	165	4
Λοιπά έσοδα	2.869	650	288	1.221
Συναλλαγματικές διαφορές	0	1.065	48	632
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	(2.634)	0	(2.634)	0
Τέλη - φόροι	(9)	(18)	(7)	(10)
Κέρδη / Ζημίες από αποτίμηση συγγενών		(8.632)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(227)	0	0	0
Λοιπά έξοδα	(6)	(1.203)	(6)	(3.307)
	1.886	(6.866)	155	1.942
<u>Αποτελέσματα συμμετοχών και επενδύσεων</u>				
Κέρδη από εξαγορά θυγατρικών	2.591	0	0	0
Έσοδα συμμετοχών σε κοινοπραξίες	0	94	5.321	13.574
Κέρδη από πώληση συμμετοχών σε κοινοπραξίες	0	8.595	0	0
	2.591	8.689	5.321	13.574
Σύνολο	4.477	1.823	5.476	15.516

27 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Ο λογ/σμός «Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
<u>Χρηματοοικονομικά έσοδα</u>				
Τόκοι λογαριασμών καταθέσεων και συναφών τοποθετήσεων	2.018	3.286	832	2.000
Τόκοι εμπορικών απαιτήσεων	222	0	87	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	11	86	0	86
	2.251	3.372	919	2.086
<u>Χρηματοοικονομικά έξοδα</u>				
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων	(4.644)	(2.898)	(3.291)	(1.546)
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων	(1.201)	(268)	(1.100)	0
Τόκοι συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	(2.142)	(1.888)	(2.142)	(1.888)
Προμήθειες τραπεζών (εγγυήσεων κτλ)	(1.799)	(2.334)	(1.762)	(2.288)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(961)	(609)	(934)	(513)
	(10.747)	(7.997)	(9.229)	(6.235)
Σύνολο	(8.496)	(4.625)	(8.310)	(4.149)

28 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Οι δαπάνες για αμοιβές προσωπικού που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα της χρήσεως αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	57.225	68.053	38.459	41.918
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	11.683	12.632	10.310	9.358
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	3.062	2.136	2.610	1.550
Σύνολο Εξόδων	71.970	82.821	51.379	52.826

29 ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Α) Την 8.1.2010 ο Όμιλος απέκτησε το 100%, των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ. Η εν λόγω εταιρεία εντάσσεται στον τομέα βιομηχανίας και ειδικότερα κατασκευάζει μηχανολογικό εξοπλισμό και μηχανήματα, καθώς και ολοκληρωμένα έργα (turn key projects) στους τομείς της βιομηχανίας και της ενέργειας. Επιπλέον, η εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 90% στην κοινοπραξία ΕΤΑΔΕ ΑΕ - ΜΕΤΚΑ ΑΕ, η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή του νέου σταθμού της ΔΕΗ «ΑΗΣ Μεγαλόπολης –Μελέτη, προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία μονάδας Νο 5, συνδυασμένου κύκλου, ισχύος 811MW, με καύσιμο φυσικό αέριο», συνολικού προϋπολογισμού 500 εκατ. ευρώ περίπου.

Το μεταβιβασθέν αντάλλαγμα ανήλθε σε 42.515, είναι καταβλητέο εντός του 2011 και στην Κατάσταση οικονομικής θέσης απεικονίζεται στο κονδύλι Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν είχε ουσιώδη δραστηριότητα και, συνεπώς, αποτελέσματα από την ημερομηνία εξαγοράς.

Πληροφορίες για τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και για την υπεραξία έχουν ως εξής:

Μεταβιβασθέν αντάλλαγμα (μετρητά)	42.515
Μείον: Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	(33.603)
Υπεραξία	8.912

Η υπεραξία 8.912 προέκυψε κυρίως από την απαίτηση του ΔΛΠ 12 για αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης, υπολογιζόμενης ως η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας των αποκτηθέντων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και της φορολογικής τους βάσης.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	Εύλογη αξία κατά την απόκτηση
Ασώματα πάγια (κατασκευαστική σύμβαση)	50.521
Ενσώματα πάγια	100
Εμπορικές απαιτήσεις	342
Λοιπές απαιτήσεις	14
Διαθέσιμα	191
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(8.058)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(8.912)
Λοιπές υποχρεώσεις	(595)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	33.603

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Β) Την 8.6.2010 ο Όμιλος απέκτησε το 54,77%, των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της ΒΙΟΜΑΓΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Η εν λόγω εταιρεία εντάσσεται στον τομέα της βιομηχανίας και της εκμετάλλευσης ακινήτων και ειδικότερα κατέχει μεταλλειοκτησίες και άδειες εξόρυξης λευκόλιθου στη Βόρεια Εύβοια, με τις απαραίτητες συνοδευτικές βιομηχανικές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό. Επίσης, κατέχει εκτάσεις προς αξιοποίηση, για τμήμα των οποίων έχει υποβληθεί φάκελος για τη λήψη των απαραίτητων αδειών για την κατασκευή Βιομηχανικού Πάρκου στη Βόρεια Εύβοια.

Το μεταβιβασθέν αντάλλαγμα ανήλθε σε 18.072 σε μετρητά, εκ των οποίων ποσό 14.100 έχει ήδη καταβληθεί ενώ οφείλεται το υπόλοιπο, 3.972.

Πληροφορίες για τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και για την υπεραξία έχουν ως εξής:

Μεταβιβασθέν αντάλλαγμα (μετρητά)	18.072
Αναλογία μη ελέγχουσας συμμετοχής	13.692
	31.764
Μείον: Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	34.355
Αρνητική Υπεραξία (κέρδος)	2.591

Η αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην εξαγορασθείσα ποσού 13.692 υπολογίστηκε στην εύλογη αξία της.

Η αρνητική υπεραξία (κέρδος) ποσού 2.591 έχει αναγνωρισθεί στα Λοιπά έσοδα/(έξοδα) (σημ. 26).

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	Εύλογη αξία κατά την απόκτηση
Ασώματα πάγια	27.506
Ενσώματα πάγια	6.465
Επενδυτικά ακίνητα	624
Αποθέματα	13.483
Εμπορικές απαιτήσεις	143
Λοιπές απαιτήσεις	119
Διαθέσιμα	1.962
Προβλέψεις	(3.000)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(2.395)
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(3.400)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(7.152)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	34.355

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η ως άνω αναγνωρισθείσα πρόβλεψη 3.000 (βλ. σημ. 19), σχετίζεται με δικαστικές διεκδικήσεις από τρίτους κατά της εξαγορασθείσας εταιρείας.

Γ) Την 19.4.2010 ο Όμιλος προσχώρησε με ποσοστό 17%, άνευ μεταβιβασθέντος ανταλλάγματος, ως μέλος στην κοινοπραξία ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ, η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Τσακώνα.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	Εύλογη αξία
Πάγια	145
Εμπορικές απαιτήσεις	7.531
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	26.614
Διαθέσιμα	6.801
Προμηθευτές	(6.131)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(34.960)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	0

30 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Ο Όμιλος κατέχει δικαιώματα σε από κοινού διοικούμενες επιχειρήσεις. Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου απεικονίζονται τα δικαιώματα του ομίλου στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα των από κοινού διοικούμενων επιχειρήσεων ως εξής:

	31.12.2010	31.12.2009
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.644	3.347
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	411.073	270.051
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.183)	(3.483)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(401.938)	(256.977)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	9.596	12.938
Έσοδα	103.763	129.786
Έξοδα	(98.465)	(119.286)
Καθαρά κέρδη	5.298	10.500

31 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές, καθώς και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις 2010 και 2009, αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Χρήση 2010	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα
Μητρική	0	1.406	0	1.793	0	1.406	0	195
Θυγατρικές	-	-	-	-	4.605	8.214	5.127	8.046
Κοινοπραξίες	-	-	-	-	59.685	4.187	139.750	134.125
Συγγενείς	4.053	2.354	10.701	2.918	4.053	1.789	10.701	2.912
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	51.497	7.609	84.489	97.257	51.445	3.347	8.109	3.594

Χρήση 2009	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα
Μητρική	1.080	892	0	2.694	1.038	888	0	716
Θυγατρικές	0	0	0	0	463	9.009	805	3.015
Κοινοπραξίες	0	0	0	0	25.419	2.174	42.102	67.116
Συγγενείς	80	0	5.495	0	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	107.308	19.967	18.433	110.029	82.226	10.003	8.018	3.666

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους ίδιους όρους που ισχύουν για τις συναλλαγές με τρίτους.

Τόσο κατά την παρουσιαζόμενη χρήση όσο και κατά την προηγούμενη χρήση, η Εταιρεία δεν είχε έσοδα από μερίσματα θυγατρικών, ενώ είχε έσοδα από διανομή αποτελεσμάτων κοινοπραξιών ποσού 293 (13.573 κατά τη προηγούμενη χρήση).

Εντός της παρουσιαζόμενης χρήσης η Εταιρεία κατέβαλε ποσά 47.364 και 2.594 για την εξαγορά και αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών της και από κοινού διοικούμενων εταιρειών.

Αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών της Εταιρείας: Οι αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών του ομίλου και της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Αμοιβές ελευθέρων επαγ/τιών	1.134	1.278	1.103	1.278
Αμοιβές μισθωτών	44	44	44	44
Αμοιβές για συμμετοχή σε συνεδριάσεις Δ.Σ.	600	600	600	600
	1.778	1.922	1.747	1.922
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Σχετικές υποχρεώσεις	504	3	504	3

Η Εταιρεία προέβη στην αγορά ποσοστού 54,77% των μετοχών της εταιρείας ΒΙΟΜΑΓΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ από τον Πρόεδρο, καθώς και από το Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας αντί ανταλλάγματος 18.072 το οποίο διακανονίστηκε ολοσχερώς σε μετρητά, εκ των οποίων ποσό 14.100 έχει ήδη καταβληθεί, ενώ οφείλεται το υπόλοιπο 3.972 (σημ.29).

32 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, από εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, καθώς και από υποχρεώσεις από τραπεζικά δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις.

33 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος, όπως η εύλογη αξία ή μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου θα υπόκεινται σε διακύμανση λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει, για τον Όμιλο, από συνομολογημένες σε ξένο νόμισμα συναλλαγές, με χώρες εκτός Ευρωζώνης και χώρες που δεν έχουν συνδέσει το νόμισμά τους με το ευρώ. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως σε αγορές παγίων και αποθεμάτων, σε εμπορικές πωλήσεις, επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε δανεισμό, καθώς και σε καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω υποκαταστημάτων και επιχειρήσεων στην Ελλάδα, στη Μέση Ανατολή και στα Βαλκάνια και συνεπώς είναι δυνατό να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Σχετικά με τα κατασκευαστικά έργα στα Βαλκάνια: οι συμβατικές απαιτήσεις, οι υποχρεώσεις στους βασικούς προμηθευτές (σκυροδέματος, προϊόντων σιδήρου, ασφάλτου, σκύρων, στρωτήρων κτλ) και υπεργολάβους συνομολογούνται σε ευρώ και επομένως η έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη. Επιπλέον, το βουλγαρικό λέβα (BGN) έχει σταθερή ισοτιμία έναντι του ευρώ.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Σχετικά με τα κατασκευαστικά έργα στη Μέση Ανατολή, οι συμβατικές απαιτήσεις, οι υποχρεώσεις στους βασικούς προμηθευτές (σκυροδέματος, προϊόντων σιδήρου, ασφάλτου, σκύρων, στρωτήρων κτλ) και υπεργολάβους συνομολογούνται στα τοπικά νομίσματα, τα οποία είναι σταθερά συνδεδεμένα με το δολάριο ΗΠΑ (USD) και, επομένως, υπάρχει έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις μεταβολές της ισοτιμίας του δολαρίου ΗΠΑ.

Ονομαστικά ποσά	2010								
	RON	MKD	BGN	AED	QAR	BHD	USD	LYD	ALL
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	613	503	37.619	13.815	64.553	54.536	7.055	180	1.525
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.437	67	11.115	13.489	82.191	44.434	5.645	5.154	75
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.050	570	48.734	27.304	146.744	98.970	12.700	5.334	1.600
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	4	3	13	22	122	16.373	0	0	0
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.000	0	44	175	272	693	8.488	210	33
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.004	3	57	197	394	17.066	8.488	210	33

Ονομαστικά ποσά	2009								
	RON	MKD	BGN	AED	QAR	BHD	USD	ALL	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0	722	56.279	35.814	51.498	53.569	1.001	6.943	
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	2.143	74	9.958	36.732	63.880	27.695	5.425	13	
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.143	796	66.237	72.546	115.378	81.264	6.426	6.956	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	10	0	1.398	290	0	10.985	7.849	0	
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.678	0	43	1.328	115	1.172	13.082	0	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.688	0	1.441	1.618	115	12.157	20.931	0	

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών μέσω από την επίδρασή τους στα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Για τα ανωτέρω νομίσματα εξετάσαμε την ευαισθησία μια μεταβολή 10%. Για το νόμισμα BGN δεν εξετάσαμε την μεταβολή καθώς το νόμισμα έχει σταθερή ισοτιμία έναντι του ευρώ.

	2010								
	RON	MKD	BGN	AED	QAR	BHD	USD	LYD	ALL
Επίδραση στα Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	(182)	44	0	17	(1.779)	2.578	(708)	(518)	142
Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	0	(1)	0	(22)	(23)	(50)	0	3	26

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	2009							
	RON	MKD	BGN	AED	QAR	BHD	USD	ALL
Επίδραση στα Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	1.217	74	0	3.610	5.150	6.455	885	694
Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	82	(6)	0	(4)	(33)	(13)	0	26

Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, η Διοίκηση και το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του Ομίλου φροντίζει ώστε, κατά το μέγιστο δυνατόν οι απαιτήσεις (έσοδα) και οι υποχρεώσεις (δαπάνες), να συνομολογούνται σε ευρώ ή σε νομίσματα που έχουν σταθερή ισοτιμία με το ευρώ (π.χ. το βουλγαρικό λέβα (BGN) ή στο ίδιο νόμισμα ώστε να αντικρίζονται μεταξύ τους.

34 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Λόγω των χρηματοπιστωτικών δυσκολιών που αντιμετώπισε η Ελληνική οικονομία κατά την παρουσιαζόμενη χρήση, το σύνολο του δανεισμού (δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις) που έλαβε ο Όμιλος κατά την παρουσιαζόμενη χρήση ήταν κυμαινόμενου επιτοκίου.

Ο Όμιλος δεν έχει πολιτική να χρησιμοποιεί παράγωγα για να αντισταθμίσει την έκθεσή του στον κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές του επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου είναι κυμαινόμενου επιτοκίου (ομοίως την 31.12.2009) (σημ. 17).

Αναφορικά με τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, το σύνολο των νέων χρηματοδοτικών μισθώσεων της χρήσεως ήταν κυμαινόμενου επιτοκίου. Έτσι την 31.12.2010, το 52% των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (44% την 31.12.2009) είναι κυμαινόμενου επιτοκίου (σημ.17).

Με το σύνολο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού να είναι κυμαινόμενου επιτοκίου, συνολικά, το 92% του δανεισμού (δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις) είναι κυμαινόμενου επιτοκίου (84% την 31.12.2009).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των καθαρών κερδών της χρήσης σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου των έντοκων απαιτήσεων και υποχρεώσεων της τάξεως του +/-20% (2009: +/-20%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	2010		2009	
	+20%	-20%	+20%	-20%
Καθαρά κέρδη προ φόρου από έντοκες υποχρεώσεις	(1.762)	1.762	(762)	762
Καθαρά κέρδη προ φόρου από έντοκα περιουσιακά στοιχεία	403	(403)	(762)	762

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους τιμών επιτοκίων, ή μεταβολών τιμών χρεογράφων των οποίων η τιμή διαπραγματεύεται σε χρηματοοικονομική αγορά.

35 ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31.12.2010	31.12.2009
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	51	36
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	168.084	144.127
Δάνεια και απαιτήσεις	392.905	380.487
Σύνολο	561.040	524.650

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Στις περιπτώσεις όπου είναι σκόπιμο, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους υφιστάμενους ή ενδεχόμενους πελάτες. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ο πιστωτικός κίνδυνος για απαιτήσεις ρευστοποιήσιμες καθώς και για άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (ταμιακά ισοδύναμα) θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

36 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Ο Όμιλος διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις της εταιρείας. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες
	0 έως 12 μήνες	2ο έως 5ο έτος	Πέραν του 5ου έτους
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	14.396	109.313	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13.366	39.411	751
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	135.661	0	0
Προμηθευτές	181.727	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	93.152	0	0
Σύνολο	438.302	148.724	751

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2009 είχε ως εξής:

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες
	0 έως 12 μήνες	2ο έως 5ο έτος	Πέραν του 5ου έτους
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	3.396	6.666	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	12.809	43.552	5.464
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	88.936	0	0
Προμηθευτές	112.329	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	29.572	0	0
Σύνολο	247.042	50.128	5.464

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

37 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου κατηγοριοποιούνται ως εξής:

	31.12.2010	31.12.2009
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό		
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση-Λοιπές επενδύσεις	51	36
Δάνεια και απαιτήσεις-Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (σημ.10)	10.903	695
Σύνολο	10.954	731

Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις -Εμπορικές απαιτήσεις (σημ.12)	354.424	322.801
Δάνεια και απαιτήσεις - Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις (σημ.12)	27.578	11.426
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα (σημ.14)	168.234	424.339
Σύνολο	550.236	758.566

	31.12.2010	31.12.2009
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος – Μακροπρόθεσμα δάνεια (σημ.17)	99.830	6.361
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος - Υποχρεώσεις από χρηματοδ. μισθώσεις (σημ.17)	36.708	44.230
Σύνολο	136.538	50.591

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος – Βραχυπρόθεσμα δάνεια (σημ.21)	134.105	102.578
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση (σημ.17)	20.383	112.329
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος – Προμηθευτές (σημ.20)	181.727	
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος – Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (σημ.20)	93.152	29.592
Σύνολο	429.367	244.499

38 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι του Ομίλου ΤΕΡΝΑ όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες ανάλογα με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Για το σκοπό αυτό ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του δείκτη χρηματοδοτικής μόχλευσης τον οποίο ορίζει ως: Καθαρό χρέος / Ίδια Κεφάλαια, όπου ως Καθαρό χρέος ορίζει το σύνολο των Υποχρεώσεων από δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις μείον τα χρηματικά διαθέσιμα, όπως απεικονίζονται στην Κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ο εν λόγω δείκτης κατά το τέλος των χρήσεων 2010 και 2009 έχει ως εξής:

	31.12.2010	31.12.2009
Έντοκος δανεισμός	291.026	153.169
Μείον :		
Χρηματικά διαθέσιμα	(168.234)	(144.431)
Καθαρό χρέος	122.792	8.738
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	148.243	150.646
Δείκτης χρηματοδοτικής μόχλευσης	82,8%	5,8%

39 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΒΑΡΗ

Δεν υφίστανται προσημειώσεις ή άλλα βάρη επί των ιδιόκτητων ακινήτων και πάγιου εξοπλισμού του Ομίλου για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

40 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος για την εκπλήρωση του σκοπού της εκτέλεσης κατασκευαστικών έργων έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ποσού 543 εκατ.

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών της, η Εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2010.

41 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η αδυναμία του Ελληνικού Δημοσίου να επιλύσει άμεσα τα προβλήματα κατασκευής – εισπράξεως των διοδίων στα έργα Παραχώρησης έχει οδηγήσει προσωρινά την μερική αναστολή των εργασιών στα έργα των αυτοκινητοδρόμων της ΝΕΑΣ ΟΔΟΥ και του Α/Κ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65, εν αναμονή της επίλυσής των από το Ελληνικό Δημόσιο.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Τα γεγονότα της Λιβύης έχουν σταματήσει την έναρξη των εργασιών για τα αναληφθέντα έργα στην περιοχή αυτή, συνολικού προϋπολογισμού 87 εκ. ευρώ.

Τα γεγονότα στο Bahrain έχουν επιβραδύνει την εκτέλεση των έργων στο συγκεκριμένο Εμιράτο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΛΚΟΡΟΚΑ-ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ