



ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 56330/01/Β/04/506(08)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

περιόδου

1^{ης} Ιανουαρίου έως 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009.....	3
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	12
1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	12
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	12
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ.....	23
4. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ.....	30
5. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Ασώματα και Ενσώματα).....	33
6. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ.....	34
7. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ.....	34
8. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	35
9. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	35
10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ.....	36
11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	36
12. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ.....	36
13. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ.....	37
14. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΚΕΡΔΗ ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	37
15. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	38
16. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ.....	38
17. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....	39
18. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	39
19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	39

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2009-30.9.2009 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («ΤΕΡΝΑ Α.Ε.»), κατά τη συνεδρίασή του της 27 Νοεμβρίου 2009. Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2009-30.9.2009 είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.terna.gr.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ.	30 Σεπτεμβρίου 2009	31 Δεκεμβρίου 2008	30 Σεπτεμβρίου 2009	31 Δεκεμβρίου 2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ασώματα πάγια	5	5.774	5.387	5.196	5.307
Ενσώματα πάγια	5	92.004	80.764	81.029	68.919
Επενδυτικά ακίνητα		1.596	1.596	1.596	1.596
Συμμετοχές σε θυγατρικές		0	0	2.110	2.110
Συμμετοχές σε συγγενείς	6	10.463	16.226	0	0
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	4,16	119	119	3.404	3.371
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		36	36	36	36
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		586	509	534	461
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		6.909	8.809	986	2.076
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		117.487	113.446	94.891	83.876
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα		5.951	7.809	3.417	5.514
Εμπορικές απαιτήσεις		166.581	186.084	101.984	127.139
Απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 11		121.103	76.570	69.508	44.662
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		83.278	97.023	56.140	76.381
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		15.322	10.548	12.587	8.701
Χρηματικά διαθέσιμα		173.198	188.961	96.452	115.198
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		565.433	566.995	340.088	377.595
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	12	0	35.469	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		682.920	715.910	434.979	461.471
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο		28.910	28.908	28.910	28.908
Διαφορά υπέρ το άρτιο		35.922	35.922	35.922	35.922
Αποθεματικά		26.122	27.219	25.806	27.223
Κέρδη εις νέον		62.083	42.821	38.925	24.920
Σύνολο		153.037	134.870	129.563	116.973
Δικαιώματα μειοψηφίας		592	114		0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		153.629	134.984	129.563	116.973

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	7	6.371	9.645	0	0
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	7	38.075	29.284	38.075	29.284
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		17.973	42.047	58.381	58.712
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	8	3.924	2.995	2.685	2.168
Λοιπές προβλέψεις	9	2.576	1.042	2.441	941
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		9.941	10.460	7	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		78.860	95.473	101.589	91.105
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές		114.032	125.863	74.873	92.635
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7	69.696	81.830	36.553	51.555
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	7	11.899	9.799	8.833	6.499
Υποχρεώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 11		19.798	20.083	18.303	17.592
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		233.535	230.755	64.670	84.173
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		1.471	1.929	595	939
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		450.431	470.259	203.827	253.393
Υποχρεώσεις άμεσα συνδεόμενες με τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		0	15.194	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		682.920	715.910	434.979	461.471

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Σημ.	1/1 - 30/9 2009	1/7 - 30/9 2009	1/1 - 30/9 2008	1/7 - 30/9 2008	1/1 - 30/9 2009	1/7 - 30/9 2009	1/1 - 30/9 2008	1/7 - 30/9 2008
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες									
Κύκλος εργασιών		530.512	177.367	401.123	183.095	385.597	133.191	298.954	149.569
Κόστος πωλήσεων		(484.203)	(163.815)	(368.054)	(172.083)	(359.583)	(124.028)	(271.127)	(135.269)
Μικτό κέρδος		46.309	13.552	33.069	11.012	26.014	9.163	27.827	14.300
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης		(13.820)	(3.549)	(18.854)	(3.835)	(12.764)	(3.247)	(18.141)	(4.569)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		0	0	(12)	(12)	0	0	(12)	(12)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	10	7.057	1.636	795	(607)	15.545	5.245	6.232	585
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		39.546	11.639	14.998	6.558	28.795	11.161	15.906	10.304
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)		(3.117)	(1.246)	(3.360)	(959)	(2.819)	(1.146)	(3.313)	(1.371)
Κέρδη / (Ζημιές) από αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης	6	(1.057)	(353)	(249)	(92)	0	0	0	0
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος		35.372	10.040	11.389	5.507	25.976	10.015	12.593	8.933
Έξοδο φόρου εισοδήματος		(5.317)	(1.203)	(5.954)	(2.968)	(1.470)	(189)	(3.936)	(2.617)
Καθαρά κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		30.055	8.837	5.435	2.539	24.506	9.826	8.657	6.316
Διακοπείσες δραστηριότητες									
Κέρδη/(ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρο εισοδήματος	12	262	0	1.160	493	0	0	0	0
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		30.317	8.837	6.595	3.032	24.506	9.826	8.657	6.316
Λοιπά συνολικά έσοδα									
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		(110)	191	(324)	1.173	(354)	(97)	10	114
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		30.207	9.028	6.271	4.205	24.152	9.729	8.667	6.430
Καθαρά κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε :									
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		29.537	8.860	5.669	2.746				
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από διακοπείσες δραστηριότητες		262	0	1.160	493				
Δικαιώματα μειοψηφίας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		518	(23)	(234)	(207)				
		30.317	8.837	6.595	3.032				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδιδόμενα σε									
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		29.467	9.061	5.345	3.901				
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από διακοπείσες δραστηριότητες		262	0	1.160	493				
Δικαιώματα μειοψηφίας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		478	(33)	(234)	(189)				
		30.207	9.028	6.271	4.205				

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	102,1688	30,6468	19,6091	9,4984
Από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	0,9063	0,0000	4,01245	1,7053
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών, Βασικός	289.100	289.100	289.100	289.100

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/9 2009	1/1 - 30/9 2008	1/1 - 30/9 2009	1/1 - 30/9 2008
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη περιόδου προ φόρου εισοδήματος		35.372	11.389	25.976	12.593
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>					
Αποσβέσεις παγίων	5	11.934	9.719	9.975	8.264
Προβλέψεις	8,9	1.892	(909)	1.275	(1.296)
Τόκοι και συναφή έσοδα		(2.762)	(2.401)	(1.699)	(712)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		5.878	5.761	4.518	4.025
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	10	(2.630)	209	0	(40)
Αποτελέσματα από πώληση παγίων και επενδυτικών ακινήτων	10	33	(77)	36	(77)
Συναλλαγματικές διαφορές		(1.426)	1.231	(1.051)	882
Λοιπές προσαρμογές		(5)	26	0	8
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		48.286	24.948	39.030	23.646
(Αύξηση)/Μείωση σε:					
Αποθέματα		1.976	2.272	2.107	2.468
Εμπορικές απαιτήσεις		(25.101)	(42.606)	(1.365)	(18.775)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις		5.840	1.739	17.975	4.772
Αύξηση/(Μείωση) σε:					
Προμηθευτές		(11.916)	21.414	(17.271)	17.665
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.595	62.121	(25.253)	(25.535)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις		(4.382)	1.475	(226)	(82)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(6.854)	(4.243)	(4.422)	(745)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		10.443	67.120	10.575	3.414
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:					
(Αγορές) / Πωλήσεις πάγιων στοιχείων		(7.321)	(9.843)	(5.636)	(7.677)
(Αγορές) / Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων		0	6.250	0	6.250
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		2.716	2.360	1.669	689
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων		5.309	(5.433)	0	(53)
Έσοδα συμμετοχών		0	40	0	40
Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων		704	(6.626)	(3.937)	(751)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου		2	0	2	0
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		(11.134)	15.783	(13.991)	13.864
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	7	(3.063)	6.625	0	4.500
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	7	(4.846)	(3.099)	(4.846)	(3.099)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Μερίσματα πληρωθέντα	(60)	(6.805)	(60)	(6.805)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα πληρωθέντα	(7.316)	(5.207)	(5.897)	(3.858)
Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(26.416)	7.297	(24.792)	4.602
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα	(494)	1.617	(592)	280
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	(15.763)	69.408	(18.746)	7.545
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	188.961	83.249	115.198	32.185
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	173.198	152.657	96.452	39.730

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
1η Ιανουαρίου 2008	522	0	0	(89)	433
Απορρόφηση κλάδου της πρώην ΤΕΡΝΑ ΑΕ	28.386	35.922	19.341	15.713	99.362
1η Ιανουαρίου 2008 αναθεωρημένα	28.908	35.922	19.341	15.624	99.795
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0	0	(11)	8.678	8.667
Μερίσματα	0	0	0	(6.893)	(6.893)
Σχηματισμός αποθεματικών/Μεταφορές	0		3.752	(3.752)	0
Απορρόφηση κλάδου της πρώην ΤΕΡΝΑ ΑΕ (κίνηση περιόδου)	0	0	0	1.105	1.105
30η Σεπτεμβρίου 2008	28.908	35.922	23.082	14.762	102.674
1η Ιανουαρίου 2009	28.908	35.922	27.223	24.920	116.973
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0	0	(351)	24.503	24.152
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	2	0	0	0	2
Μερίσματα	0	0	0	(11.564)	(11.564)
Σχηματισμός αποθεματικών/Μεταφορές	0	0	(1.066)	1.066	0
30η Σεπτεμβρίου 2009	28.910	35.922	25.806	38.925	129.563

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΤΕΡΝΑ ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Μερικό Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2008	28.908	35.922	19.036	37.236	121.102	234	121.336
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0	0	(324)	6.829	6.505	(234)	6.271
Μερίσματα	0	0	0	(6.893)	(6.893)	0	(6.893)
Αγορά Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0
Διακοπή ενοποίησης	0	0	0	(39)	(39)	0	(39)
Σχηματισμός αποθεματικών	0	0	3.822	(3.822)	0	0	0
Απορρόφηση κλάδου της πρώην ΤΕΡΝΑ ΑΕ (κίνηση περιόδου)		0	0	1.105	1.105	0	1.105
30η Σεπτεμβρίου 2008	28.908	35.922	22.534	34.416	121.780	0	121.780
1η Ιανουαρίου 2009	28.908	35.922	27.219	42.821	134.870	114	134.984
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0	0	(70)	29.799	29.729	478	30.207
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0
Μερίσματα	0	0	0	(11.564)	(11.564)	0	(11.564)
Αγορά Ιδίων Μετοχών	2	0	0	0	0	0	2
Αγορά/Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών και κοινοπραξιών	0	0	0	0	0	0	0
Μεταφορές - λοιπές κινήσεις	0	0	(1.027)	1.027	0	0	0
30η Σεπτεμβρίου 2009	28.910	35.922	26.122	62.083	153.037	592	153.629

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία», ή η «ΤΕΡΝΑ»), όπως μετονομάσθηκε η εταιρεία ΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με την από 6.11.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της η οποία δημοσιεύθηκε στο με αρ. 14207/30.12.2008 ΦΕΚ (τ. ΑΕ & ΕΠΕ), είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με Αρ. Μ.Α.Ε. 56330/01/Β/04/506(08). Η διάρκειά της έχει οριστεί σε ενενήντα (90) έτη.

Την 23.12.2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση του τμήματος των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, με την απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης με αριθμό Κ2-15458/23.12.2008 και παράλληλα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 28.388.000,00 ευρώ το οποίο συνολικά ανέρχεται σε ευρώ 28.910.000,00 διαιρούμενο σε 289.100 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ εκάστη.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι ο κατασκευαστικός. Η ΤΕΡΝΑ είναι κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξεως και η κύρια δραστηριότητα της είναι η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων και ιδιωτικών. Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, οι εταιρείες κάτοχοι πτυχίου 7ης τάξεως αναλαμβάνουν δημόσια έργα συμβατικού αρχικού τιμήματος άνω των ευρώ 35 εκατ. Το ανώτερο όριο προϋπολογισμού των έργων που επιτρέπεται να αναλάβει αυτοτελώς είναι απεριόριστο. Επίσης, η ΤΕΡΝΑ κατέχει και εκμεταλλεύεται λατομείο και εμπορεύεται αδρανή υλικά.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της ΓΕΚ ΑΕ, η οποία κατά την ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού κατείχε ποσοστό 100,00 % του μετοχικού της κεφαλαίου.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στα Βαλκάνια και τη Μέση Ανατολή. Η συνεισφορά των οικονομικών μονάδων εξωτερικού στον κύκλο εργασιών της παρουσιαζόμενης περιόδου ανήλθε σε 45% (έναντι 32% κατά την συγκριτική περίοδο). Από αυτή το 43% προέρχεται από τα Βαλκάνια (53% κατά την συγκριτική περίοδο) και το υπόλοιπο 57% από την Μ. Ανατολή (47% κατά την συγκριτική περίοδο).

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από τα επενδυτικά ακίνητα και τις διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Επίσης ορισμένα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια κατά την ημερομηνία μετάβασης (1η Ιανουαρίου 2004) στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούνται από τις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και του Ομίλου της, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και, ειδικότερα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να αναγνωσθούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008.

β) Παρουσίαση του μετασχηματισμού της πρώην ΤΕΡΝΑ ΑΕ

ι) Οι παρουσιαζόμενες ατομικές οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΑΕ, έχουν παρουσιαστεί με βάση τις αποφάσεις των έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων της 6.11.2008 της διασπασθείσας ΤΕΡΝΑ ΑΕ, της 18.11.2008 της πρώην ΓΕΚ ΑΕ, ήδη μετονομασθείσας σε ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ και της 6.11.2008 της πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ, ήδη μετονομασθείσας σε ΤΕΡΝΑ ΑΕ.

Σύμφωνα με τις αποφάσεις των ως άνω Γενικών Συνελεύσεων η πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ, ήδη μετονομασθείσα σε ΤΕΡΝΑ ΑΕ, απορρόφησε τις κατασκευαστικές δραστηριότητες της διασπαθείσας ΤΕΡΝΑ ΑΕ.

Σχετικά με τη βάση προετοιμασίας των αναμορφωμένων οικονομικών καταστάσεων της πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ, ήδη μετονομασθείσας σε ΤΕΡΝΑ ΑΕ σημειώνονται πιο συγκεκριμένα τα κάτωθι:

α) η διασπώμενη ΤΕΡΝΑ ΑΕ αποτελεί θυγατρική (σύμφωνα με τον ορισμό του ΔΛΠ 27) με συνολικό ποσοστό συμμετοχής της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ σε αυτή 56,38 % (ήδη 100%) και της οποίας έχει τον έλεγχο και ενοποιεί από τη χρήση 1999.

β) Η επωφελούμενη ΛΙΘΟΣ ΑΕ αποτελεί θυγατρική κατά 100% της διασπώμενης ΤΕΡΝΑ ΑΕ.

γ) η απορρόφηση από την πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της ΤΕΡΝΑ ΑΕ είναι εκτός πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 3 καθώς τελούν υπό κοινό έλεγχο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, για την απεικόνιση της απορρόφησης των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της ΤΕΡΝΑ ΑΕ, επιλέχθηκε η μέθοδος της συνένωσης συμφερόντων (Pooling of Interests), σύμφωνα με την οποία η νυν ΤΕΡΝΑ ΑΕ (πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ) έχει αποτυπώσει στις οικονομικές καταστάσεις της τα αποτελέσματα και τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία του απορροφηθέντος κατασκευαστικού κλάδου από την 1 Ιανουαρίου 2007.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις της 30/9/2008 (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, κατάσταση ταμειακών ροών) της νυν ΤΕΡΝΑ ΑΕ (πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ), όπως είχαν συνταχθεί αρχικά και οι αναμορφωμένες, συμπεριλαμβανομένων των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της ΤΕΡΝΑ τα οποία απορροφήθηκαν από την νυν ΤΕΡΝΑ ΑΕ (πρώην ΛΙΘΟΣ ΑΕ), έχουν ως ακολούθως:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Αναμορφωμένα κονδύλια της 30/9/2008	Μεταβολές λόγω απορρόφησης κλάδου	Αρχικά κονδύλια της 30/9/2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ασώματα πάγια στοιχεία	5.300	5.151	149
Ενσώματα πάγια στοιχεία	67.365	66.333	1.032
Επενδυτικά ακίνητα	1.596	1.596	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	2.050	2.050	0
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	11.366	11.366	0
Λοιπές επενδύσεις	36	0	36
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.566	1.565	1
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.412	3.412	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	92.691	91.473	1.218
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	3.045	2.068	977
Εμπορικές απαιτήσεις	122.013	121.571	442
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	58.736	58.600	136
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	4.902	4.902	0
Χρηματικά διαθέσιμα	39.730	39.660	70
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	228.426	226.801	1.625
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	321.117	318.274	2.843
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	28.908	28.386	522
Διαφορά υπέρ το άρτιο	35.922	35.922	0
Αποθεματικά	23.082	23.082	0

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Κέρδη/(ζημίες) εις νέον	14.762	14.603	159
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	102.674	101.993	681
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	29.871	29.871	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	1.659	1.634	25
Λοιπές προβλέψεις	647	533	114
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(3)	0	(3)
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	32.174	32.038	136
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	64.152	62.465	1.687
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	23.501	23.501	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	6.090	6.090	0
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	91.976	91.693	283
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	550	494	56
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	186.269	184.243	2.026
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	321.117	318.274	2.843

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Αναμορφωμένα κονδύλια της 30/9/2008	Μεταβολές λόγω απορρόφησης κλάδου	Αρχικά κονδύλια της 30/9/2008
Κύκλος εργασιών	298.954	296.382	2.572
Κόστος πωλήσεων	(271.127)	(269.207)	(1.920)
Μικτό κέρδος	27.827	27.175	652
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	(18.141)	(17.756)	(385)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	(12)	0	(12)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	6.232	6.175	57
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	(3.313)	(3.312)	(1)
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	12.593	12.282	311
Φόρος εισοδήματος	(3.936)	(3.873)	(63)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου	8.657	8.409	248

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Αναμορφωμένα κονδύλια της 30/9/2006	Μεταβολές λόγω απορρόφησης κλάδου	Αρχικά κονδύλια της 30/9/2008
<i>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</i>			
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	12.593	12.282	311
<i>Προσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες :</i>			
Αποσβέσεις	8.264	8.178	86
Προβλέψεις	(1.296)	(1.323)	27
(Τόκοι και συναφή έσοδα)	(712)	(712)	0
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	4.025	4.024	1

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Αποτελέσματα από ασώματα και ενσώματα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	(77)	(77)	0
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	(40)	(40)	0
Λοιπές προσαρμογές	890	890	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	23.646	23.221	425
<i>(Αύξηση)/Μείωση σε:</i>			
Αποθέματα	2.468	2.716	(248)
Εμπορικές απαιτήσεις	(18.775)	(18.351)	(424)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	4.772	4.630	142
<i>Αύξηση/(Μείωση) σε:</i>			
Προμηθευτές	17.665	17.266	399
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(25.535)	(25.666)	131
(Αύξηση)/Μείωση λοιπών μακροπρ. απαιτήσεων και υποχρεώσεων	(82)	(82)	0
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(745)	(745)	0
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.414	2.989	425
<i>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</i>			
(Αγορές ασώματων και ενσώματων παγίων στοιχείων)	(7.677)	(7.253)	(424)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	689	689	0
(Αγορές) / Πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	(53)	(53)	0
Έσοδα συμμετοχών	40	40	0
Επενδυτικά Ακίνητα	6.250	6.250	0
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες	(751)	(327)	(424)
<i>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</i>			
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	13.864	13.864	0
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	4.500	4.500	0
(Πληρωμές δανείων από χρηματοδοτικές μισθώσεις)	(3.099)	(3.099)	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(6.805)	(6.805)	0
(Τόκοι Πληρωθέντες)	(3.858)	(3.857)	(1)
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	4.602	4.603	(1)
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα	280	280	0
Καθαρή αύξηση/ χρηματικών διαθεσίμων	7.545	7.545	0
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	32.185	32.115	70
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	39.730	39.660	70

ii) Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με τη μέθοδο της συνένωσης συμφερόντων (pooling of interests) από 1/1/2007, με βάση τα όσα αναφέρθηκαν αμέσως ανωτέρω στο σημείο i) και περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της νυν ΤΕΡΝΑ ΑΕ, καθώς και των αναφερόμενων στη σημ. 4 θυγατρικών, κοινοπραξιών και συγγενών της για τη χρήση 2008 και την ενδιάμεση περίοδο 30/9/2008.

γ) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2009.

Συνεπώς, από την 1 Ιανουαρίου 2009 ο Όμιλος και η εταιρεία υιοθέτησαν συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες ως εξής:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2009

– **ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι:

- α)** Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους,
 - β)** Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα», και
 - γ)** Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου.
- Η Εταιρεία (και ο Όμιλος) έχει εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και έχει κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

– **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο το 2007)**

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής καταχώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 11, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 38 και ΕΔΔΠΧΑ 1.

– **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο**

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα μέσα αυτά που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Επίσης έγιναν μερικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7, ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΑ 2.

Επειδή η Εταιρεία (και ο Όμιλος) δεν κατέχει τέτοια μέσα, οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΑ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Επίσης έγιναν περιορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 21 και ΔΛΠ 36.

Επειδή η μητρική εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της έχουν ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ, η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»**

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

– **ΕΔΔΠΧΑ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει τον χειρισμό που πρέπει να υιοθετήσουν οι εταιρείες που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας, όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια», σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες.

Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

– **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Μέρος Ι

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Η Εταιρεία (και ο Όμιλος) έχει εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή, η οποία δεν έχει επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

β) Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

δ) Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία (και ο Όμιλος) εφαρμόζει αυτές τις τροποποιήσεις, ωστόσο δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Επειδή η Εταιρεία (και ο Όμιλος) δεν έχουν λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 23, Κόστος Δανεισμού (όπως αναθεωρήθηκε το 2007) (Τροποποίηση)

Με την τροποποίηση:

(α) Διευκρινίζεται ότι το έξοδο τόκου πρέπει να υπολογίζεται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, όπως περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση,

(β) Καταργείται η δυνατότητα, το κόστος δανεισμού να περιλαμβάνει απόσβεση διαφοράς της υπό το άρτιο λήψης ή υπέρ το άρτιο εξόφλησης δανείων, και την απόσβεση παρεπόμενου κόστους που συνδέεται με το διακανονισμό δανείων.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Επειδή η Εταιρεία ακολουθεί την αρχή οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρίζονται στο κόστος στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις, η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές αυτές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρίζονται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28.

Επειδή ο Όμιλος ακολουθεί την αρχή να ενσωματώνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις επενδύσεις σε συγγενείς με την μέθοδο της καθαρής θέσεως, η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Επειδή ουδεμία από τις θυγατρικές ή τις συγγενείς επιχειρήσεις δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Επειδή ο Όμιλος ακολουθεί την αρχή να ενσωματώνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις επενδύσεις σε κοινοπραξίες με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης, η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία (και ο Όμιλος) αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν έχει επί του παρόντος επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (και του Ομίλου) καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

α) Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

β) Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας.

Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΑ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

δ) Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»)

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Επειδή η Εταιρεία (και ο Όμιλος) δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις δραστηριότητές της.

Μέρος II

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στο II Μέρος του κανονισμού αναφέρονται σε αλλαγές στην ορολογία ή τροποποιήσεις εκδοτικής φύσης, και δεν οδηγούν σε λογιστικές μεταβολές για λόγους παρουσίασης, αναγνώρισης και κατά συνέπεια οι εφαρμοστέες τροποποιήσεις δεν θα έχουν επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις Εταιρείας (του Ομίλου).

Τα πρότυπα στα οποία έγιναν οι παραπάνω τροποποιήσεις είναι τα εξής:

- ΔΛΠ 8, Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη
- ΔΛΠ 10, Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού
- ΔΛΠ 20, Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, Γεωργία)
- Δ.Λ.Π 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες
- ΔΛΠ 34, Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά
- ΔΛΠ 40, Επενδύσεις σε Ακίνητα
- ΔΛΠ 41, Γεωργία (και επακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες, Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα, Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων).

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 30η Ιουνίου 2009

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

– ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής.

Η έγκριση των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 27 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς (ΔΠΧΑ) 1, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 5, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 14, ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 31, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 7 της Μόνιμης Επιτροπής Διερμηνειών (ΜΕΔ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

Η εταιρεία (και ο Όμιλος) θα εφαρμόσει όλες τις αλλαγές των ανωτέρω προτύπων για τις μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας που θα πραγματοποιηθούν μετά από την ημερομηνία εφαρμογής τους.

– ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν:

α) Το ποσό της υπεραξίας που προκύπτει,

β) Τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και

γ) Τα μελλοντικά αποτελέσματα.

Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν:

α) Την καταχώριση στα αποτελέσματα, δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και

β) Την καταχώριση στα αποτελέσματα, μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος.

Η έγκριση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 3 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 2, ΔΠΧΑ 7, στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) 12, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 34, ΔΛΠ 36, ΔΛΠ 37, ΔΛΠ 38, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 9 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

- ΔΠΧΑ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)

Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΑ. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή μελλοντικά σε όλες τις μερικές διαθέσεις θυγατρικών από την 1η Ιανουαρίου 2010.

– ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση Εξωτερικού»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυσή της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Επειδή η Εταιρεία (και ο Όμιλος) δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, η διερμηνεία δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρεία ή στον Όμιλο).

δ) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρείας την 27η Νοεμβρίου 2009 και αναρτήθηκαν στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα της μητρικής www.terna.gr.

ε) Χρήση Εκτιμήσεων

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

i) *Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια και συμφωνίες κατασκευής ακινήτων* : Ο Όμιλος, για την αναγνώριση των εσόδων αυτών, χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης με βάση το ΔΛΠ 11. Με βάση αυτή την μέθοδο το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία Κατάστασης οικονομικής θέσης συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογιζόμενο κόστος των έργων προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσής τους. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων/επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκύπτει κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμάται και αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης οικονομικής θέσης.

ii) *Αποσβέσεις παγίων* : Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και ασώματων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

iii) *Αναπροσαρμογή αξίας επενδυτικών ακινήτων* : Ο Όμιλος, για την αποτίμηση της αξίας των επενδυτικών του ακινήτων, προσδιορίζει την εύλογη αξία τους με βάση τις εκθέσεις αποτίμησης που καταρτίζουν για λογαριασμό του ανεξάρτητοι εκτιμητές.

Για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις η εύλογη αξία προκύπτει από εκθέσεις ανεξάρτητων εκτιμητών μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχουν ενδείξεις για σημαντικές μεταβολές της εύλογης αξίας και ανάλογα με την οικονομική τους σημαντικότητα.

iv) *Αποτίμηση αποθεμάτων* : Ο Όμιλος για την αποτίμηση των αποθεμάτων του εκτιμά, βάσει στατιστικών στοιχείων και των συνθηκών της αγοράς, τις αναμενόμενες τιμές πώλησης και το κόστος τελειοποίησης και διάθεσής τους, ανά κατηγορία αποθεμάτων.

v) *Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και αναστροφές τους* : Ο Όμιλος προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και οικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών της στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.

στ) *Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού* : Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 19, προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

vi) *Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος*: Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 12, διενεργεί πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, τρέχοντα και αναβαλλόμενο. Η πρόβλεψη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με (i) εκτίμηση των φορολογητέων κερδών της τρέχουσας χρήσης, (ii) εξαγωγή του εκτιμώμενου πραγματικού συντελεστή τρέχοντος φόρου και (iii) εφαρμογή του στα φορολογητέα κέρδη της ενδιάμεσης περιόδου. Περιλαμβάνει επίσης πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα αντίστοιχα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις ενδιάμεσες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Βάση Ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΑΕ και των θυγατρικών της. Οι θυγατρικές εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει άμεση ή έμμεση κατοχή άνω του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει το δικαίωμα άσκησης ελέγχου επί των εργασιών τους έχουν ενοποιηθεί. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά άσκηση ελέγχου σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα παύσης του ελέγχου αυτού.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε Κοινοπραξίες, στην περίπτωση που υπάρχει από κοινού έλεγχος, ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης η οποία περιλαμβάνει την αναλογία στην κοινοπραξία επί των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και συνολικών εσόδων με ενσωμάτωση των κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεών τους.

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

β) Συμμετοχές σε Συγγενείς

Πρόκειται περί επιχειρήσεων στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή, ωστόσο δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες. Οι συμμετοχές του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις απεικονίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως πλέον των μεταβολών στο ποσοστό του Ομίλου στα Ίδια κεφάλαια μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση της αξίας των συμμετοχών αυτών.

Η ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων περιλαμβάνει την αναλογία του Ομίλου στα συνολικά έσοδα των συγγενών επιχειρήσεων.

γ) Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

- I. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,
- II. Απαιτήσεις και δάνεια,
- III. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων και
- IV. Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα του Ομίλου (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των καθαρών κερδών

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση την συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία (πρωτογενή) με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

δ) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία των Ιδίων κεφαλαίων βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων προκειμένου να μειώσει την έκθεσή του στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων των δανειακών του υποχρεώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

(ii) Εύλογη Αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου

Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες σε φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με τους οποίους δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου. Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού. Επιπρόσθετα, η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της μεγάλης διασποράς των πελατών.

(iv) Κίνδυνος Αγοράς

Ο Όμιλος δεν έχει συνάψει συμβόλαια για την αντιστάθμιση κινδύνου αγοράς, που προκύπτει από την έκθεσή της σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στη παραγωγική διαδικασία.

ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Ομίλου και των Ελληνικών θυγατρικών του είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στα καθαρά κέρδη. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στα καθαρά κέρδη.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε θυγατρική. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλοι οι λογαριασμοί των Καταστάσεων οικονομικής θέσης των θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία που επικρατούσε κατά την διάρκεια του έτους. Οι προκύπτουσες ως ανωτέρω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση ή διάθεση θυγατρικών εξωτερικού οι σωρευμένες ως άνω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη.

στ) Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις αποτελούνται κυρίως από δικαιώματα χρήσης λατομείων, κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης λατομείων λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου κατά τη διάρκεια του συμβατικού δικαιώματος εκμετάλλευσης των λατομείων (περίπου 30 έτη) και εντός της περιόδου παραγωγικής χρήσης αυτού, ενώ η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου τριών ετών.

Επιπλέον, στις ασώματες ακίνητοποιήσεις αναγνωρίζεται η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που αποκτώνται βάσει συμβάσεων παραχώρησης από το δημόσιο. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάσει του κόστους κατασκευής πλέον περιθωρίου κατασκευαστικού κέρδους. Η απόσβεση των δικαιωμάτων αρχίζει με την έναρξη εκμετάλλευσης των σχετικών έργων και διαρκεί καθ' όλη τη χρονική διάρκεια των σχετικών συμβάσεων.

ζ) Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i) Έσοδα από κατασκευαστικές δραστηριότητες

Οι κατασκευαστικές θυγατρικές και κοινοπραξίες αναγνωρίζουν τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια στα φορολογικά τους βιβλία με βάση τις τιμολογήσεις που γίνονται στους πελάτες, οι οποίες προκύπτουν από σχετικές τμηματικές πιστοποιήσεις εκτέλεσης έργων που εκδίδονται από τους υπόλογους μηχανικούς και ανταποκρίνονται στις εκτελεσθείσες εργασίες έως την εκάστοτε ημερομηνία κλεισίματος. Για λόγους συμμόρφωσης με τα ΔΠΧΑ, τα έσοδα από κατασκευαστική δραστηριότητα λογιστικοποιούνται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του κόστους του έργου (percentage-of-completion method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια».

Με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, τα έξοδα κατασκευών που πραγματοποιήθηκαν μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, συγκρίνονται με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος του έργου, προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό του έργου που έχει ολοκληρωθεί.

Το ανωτέρω ποσοστό εφαρμόζεται επί του συνολικού αναθεωρημένου συμβατικού τιμήματος, προκειμένου να προσδιοριστούν τα σωρευμένα έσοδα του έργου με βάση τα οποία αναπροσαρμόζονται τα τιμολογηθέντα έσοδα. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων του συνολικού εκτιμώμενου κατασκευαστικού κόστους και του συνολικού συμβατικού τιμήματος, καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Στις περιπτώσεις συμβολαίων για τα οποία προβλέπεται ότι το συνολικό εκτιμώμενο κόστος υπερβαίνει το συνολικό συμβατικό τίμημα, ολόκληρο το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία τα ζημιογόνα γεγονότα καθίστανται πιθανά.

Τα δεδουλευμένα μη τιμολογημένα έσοδα αφορούν αναγνωρισθέντα έσοδα σύμφωνα με την παραπάνω περιγραφόμενη μέθοδο που δεν έχει ακόμα τιμολογηθεί. Ενώ, τα μη δεδουλευμένα έσοδα περιλαμβάνουν τις επιπλέον τιμολογήσεις μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα έσοδα που υπολογίστηκαν με την μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.

Οι προκαταβολές εκτέλεσης έργων αντιπροσωπεύουν ποσά που εισπράττονται από τον Όμιλο κατά την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και συμψηφίζονται αναλογικά με τις τμηματικές τιμολογήσεις. Το υπόλοιπο μέρος που απομένει εμφανίζεται στις υποχρεώσεις στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

(ii) Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(iii) Έσοδα από Ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

(iv) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(v) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

η) Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ο Όμιλος προέβη στην αποτίμηση σε εύλογη αξία συγκεκριμένων γηπέδων, κτιρίων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αυτές αξίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα κέρδη εις νέο. Τα υπόλοιπα γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσ αυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινήτων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

θ) Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:

Κατηγορία Παγίου	Έτη
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-12
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

ι) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού εκτός της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη απομείωσή του καταχωρείται στα καθαρά κέρδη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο στα καθαρά κέρδη.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού του Ομίλου και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

ια) Επενδυτικά ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι αυτές που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων ή υπεραξίας και αποτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία βασίζεται στην αγοραία αξία, δηλαδή στην εκτιμώμενο ποσό που τα ακίνητα θα μπορούσαν να πουληθούν, κατά την ημερομηνία της εκτίμησης, σε μια κανονική συναλλαγή. Η εκτίμηση διενεργείται όποτε εκτιμάται αναγκαία από εξωτερικούς επαγγελματίες εκτιμητές με γνώση των κατά τόπους αγορών ακινήτων.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα, συμπεριλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη στην περίοδο/χρήση κατά την οποία προκύπτουν. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσανξάνουν την ωφέλιμη ζωή των ακινήτων, την παραγωγική τους δυναμικότητα, ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Τα επενδυτικά ακίνητα διαγράφονται από την Κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την πώλησή τους. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ακινήτου, αφού αφαιρεθεί η εύλογη αξία του, περιλαμβάνεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης εντός της οποίας πουλήθηκε.

Τα επενδυτικά ακίνητα που κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται παρακολουθούνται, όπως και τα ολοκληρωμένα, στην εύλογη αξία.

ιβ) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εξορυχθέντα αδρανή υλικά λατομείου, υλικά κατασκευών, ανταλλακτικά και πρώτες και βοηθητικές ύλες. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-ετοιμών και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στη τρέχουσα θέση, κατάσταση, και φάση επεξεργασίας και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και άλλα έξοδα που επιβαρύνουν άμεσα την αγορά υλικών.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης. Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

ιγ) Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

ιδ) Χρηματικά Διαθέσιμα

Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

ιε) Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

Σημειώνουμε ότι οι τόκοι των δανείων που σχετίζονται με την κατασκευή παγίων και αποθεμάτων, των οποίων η κατασκευή απαιτεί σημαντικό χρονικό διάστημα, προσανexάνουν την αξία των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23. Η κεφαλαιοποίηση των τόκων διακόπτεται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

ιστ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολύμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στη μέση περίοδο κατά την οποία κατοχυρώνονται τα οφέλη του προγράμματος. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και σύνταξης του Ισολογισμού ενάρξεως) ο Όμιλος κάνοντας χρήση των εξαιρέσεων που προβλέπει το ΔΠΧΑ 1, για την πρώτη χρήση εφαρμογής των ΔΠΧΑ αναγνώρισε το σύνολο των κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών.

Κατά τη σύνταξη των μεταγενέστερων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος, εφαρμόζοντας τις γενικές διατάξεις του ΔΛΠ 19, ακολούθησε τη μέθοδο του «περιθωρίου» για την αναγνώριση των σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών / κερδών. Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως έσοδο ή έξοδο όταν τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές για κάθε πρόγραμμα ξεχωριστά υπερβαίνουν το 10% του μεγαλύτερου μεταξύ της υποχρέωσης της καθορισμένης παροχής και της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Αυτά τα κέρδη ή οι ζημιές καταχωρούνται συστηματικά κατά τη διάρκεια του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν στα προγράμματα.

ιζ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Ομίλου καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

ιη) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιριών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά έσοδα.

ιθ) Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα καθαρά κέρδη. Τα κεφαλαιοποιηθέντα, μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στα καθαρά κέρδη σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

κ) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν είναι πιθανή μια εισροή οικονομικών ωφελειών.

κα) Κέρδη Ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων μετοχών, μετά φόρου) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

4. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ

Κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο, πωλήθηκε η συμμετοχή του Ομίλου στην εταιρεία ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (βλ. Σημ. 12) και περιλήφθηκε στην ενοποίηση για πρώτη φορά, λόγω της σύστασής της η Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (Κατασκευή φωτισμού αίθουσας BANQUET Ο.Μ.Μ.Α.).

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι συμμετοχές της ΤΕΡΝΑ, άμεσα και έμμεσα, σε οικονομικές μονάδες κατά την 30/09/09 και οι οποίες συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΛΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
ΒΡΟΝΤΗΣ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	0,00	100,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ OVERSEAS LTD	Κύπρος	100,00	0,00	100,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ QATAR LLC **	Κατάρ	0,00	40,00	40,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ BAHRAIN HOLDING WLL	Μπαχρέιν	0,00	99,99	99,99	Ολική
PCC ΤΕΡΝΑ WLL	Μπαχρέιν	0,00	80,00	80,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ CONTRACTING CO WLL	Μπαχρέιν	0,00	100,00	100,00	Ολική
ΤΕΡΝΑ ELECTRICAL MECHANICAL WLL	Μπαχρέιν	0,00	70,00	70,00	Ολική
Κ/Ξ ΚΥΡΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΔΙΩΡΥΓΑ Δ 1	Ελλάδα	75,00	0,00	75,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΜΠΕΓΙΛΟ SPA (ΤΡΑΜ)	Ελλάδα	55,00	0,00	55,00	Αναλογική

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
Κ/Ε ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ, ΑΕΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΕΚΤΕΡ, ΤΕΡΝΑ ΕΓΚΑΤ. ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΠΑΤΑ	Ελλάδα	20,00	0,00	20,00	Αναλογική
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΕ / ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΔΕΠΑ	Ελλάδα	10,00	0,00	10,00	Αναλογική
Κ/Ε ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ-ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	Ελλάδα	98,00	0,00	98,00	Αναλογική
Κ/Ε ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ελλάδα	49,50	0,00	49,50	Αναλογική
Κ/Ε ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Ελλάδα	20,00	0,00	20,00	Αναλογική
Κ/Ε ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ ΕΡΓΑ ΑΡΑΧΘΟΥ ΠΕΡΙΣΤ.	Ελλάδα	62,50	0,00	62,50	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΕΡΓΟ ΤΕΦΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	Ελλάδα	24,00	0,00	24,00	Αναλογική
Κ/Ε THALES ATM ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΝΑΒΑΘΜ. ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΑCΑΝ	Ελλάδα	22,55	0,00	22,55	Αναλογική
Κ/Ε ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ε ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	Ελλάδα	37,50	0,00	37,50	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	83,50	0,00	83,50	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ	Ελλάδα	49,50	0,00	49,50	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. J&P ΑΒΑΞ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΝ/ΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	Ελλάδα	62,50	0,00	62,50	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΧΩΔΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε SALONICA PARK	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε SIEMENS AG-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	37,50	0,00	37,50	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΓΙΝΙΟΥ	Ελλάδα	65,00	0,00	65,00	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – THALES ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤ/ΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛ/ΔΟΜΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ	Ελλάδα	25,00	0,00	25,00	Αναλογική
Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ - ΤΣΑΚΩΝΑ	Ελλάδα	49,00	0,00	49,00	Αναλογική
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ – ΤΜΗΜΑ Α΄	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ – ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	Ελλάδα	60,00	0,00	60,00	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	90,00	0,00	90,00	Αναλογική
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΤΕΡΝΑ – Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Ελλάδα	39,20	0,00	39,20	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	70,00	0,00	70,00	Αναλογική
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – EDRACO ΑΤΕ	Ελλάδα	51,00	0,00	51,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ–ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ-IMEC GmbH	Ελλάδα	24,00	0,00	24,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	Ελλάδα	60,00	0,00	60,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΡΑΜΟΡΙΤΣΑ	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΕΔΡΑΣΗ – ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ - WP	Ελλάδα	41,00	0,00	41,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ - ΡΕΘΥΜΝΟ	Ελλάδα	25,00	0,00	25,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΕΤΙΚΩΝ)	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΑΣΩ)	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH- ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	31,50	0,00	31,50	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΜΟΧΛΟΣ – ΑΚΤΩΡ ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΙΑΤΟ – ΑΙΓΙΟ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤ/ΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΔΙΕΚΑΤ ΑΕ – ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	Ελλάδα	25,00	0,00	25,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	45,00	0,00	45,00	Αναλογική
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	Ελλάδα	35,00	0,00	35,00	Αναλογική
Κ/Ξ EUROIONIA	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	12,00	0,00	12,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	12,00	0,00	12,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ	Ελλάδα	33,33	0,00	33,33	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΔΟΜΟΚΟΣ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-THALES RAIL SIGNALLING SOLUTIONS	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-BIOTER ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	49,00	0,00	49,00	Αναλογική
Κ/Ξ ALPINE BAU-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Ελλάδα	36,00	0,00	36,00	Αναλογική
Κ/Ξ TRAM ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧ/ΚΟΥ	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (Κατασκευή φωτισμού αίθουσας BANQUET Ο.Μ.Α.).	Ελλάδα	50,00	0,00	50,00	Αναλογική
JV QBC S.A. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	40,00	0,00	40,00	Αναλογική
HAMRIYAH CEMENT COMPANY FZC	Η.Α.Ε.	0,00	40,00	40,00	Καθαρή θέση

**** Η εταιρεία ΤΕΡΝΑ QATAR LLC ενοποιείται ολικά σύμφωνα με την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση-Εταιρείες ειδικού σκοπού», διότι ο όμιλος βάσει σύμβασης έχει τον έλεγχο της διοίκησης.**

Στον πίνακα που ακολουθεί απεικονίζονται οι κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος, έχουν ήδη περατώσει τα έργα για τα οποία είχαν συσταθεί, έχει ήδη παρέλθει ο χρόνος εγγυήσεως, έχουν εκκαθαριστεί οι σχέσεις με τους τρίτους και επίκειται η οριστική διάλυσή τους. Ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	50,00%
2	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ(ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗ Ν. ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ)	50,00%
3	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ(ΕΡΓΟ Ε.Κ.Θ.Ε. ΤΡΙΤΩΝ)	50,00%
4	Κ/Ξ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ "PARKING ΟΥΗΛ Α.Ε"	12,16%
5	Κ/Ξ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ –ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-ΓΕΚ ΑΕ – ΓΕΝΕΡ ΑΕ	33,00%
6	Κ/Ξ IMPREGILO S.p.a – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΛΤΕ ΑΕ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ) – Σε εκκαθάριση	33,33%
7	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	30,00%
8	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	33,33%
9	Κ/Ξ ΕΥΗΝΟΥ – ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	33,33%

Οι ως άνω κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, στις οποίες συμμετέχει η εταιρεία, έχουν ήδη περατώσει τα έργα για τα οποία είχαν συσταθεί, έχει ήδη παρέλθει ο χρόνος εγγυήσεως, έχουν εκκαθαριστεί οι σχέσεις με τους τρίτους και επίκειται η οριστική διάλυσή τους.

Τα ποσοστά δικαιωμάτων ψήφου της ΤΕΡΝΑ ΑΕ σε όλες τις ανωτέρω συμμετοχές συμπίπτουν με το ποσοστό που κατέχει επί του μετοχικού κεφαλαίου των εταιριών.

5. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Ασώματα και Ενσώματα)

Η συνοπτική κίνηση των ασωμάτων και ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων για την περίοδο 1.1-30.9.2009 και την αντίστοιχη συγκριτική, έχει ως εξής:

Α. Ενσώματα πάγια στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου	80.764	88.093	68.919	50.238
Αγορές περιόδου	7.374	9.764	6.203	7.630
Αποκτήσεις παγίων μέσω χρηματοδοτικών μισθώσεων	16.595	17.471	16.596	17.471
Προσθήκες λόγω πρώτης ενοποίησης	2	0	0	0
Μεταφορά στα ασώματα πάγια	(439)	0	0	0
Λοιπές μεταφορές	0	19	0	19
Πωλήσεις και διαγραφές περιόδου	(300)	(73)	(735)	(47)
Αποσβέσεις περιόδου	(11.708)	(9.468)	(9.770)	(8.020)
Διακοπείσες δραστηριότητες	0	(27.041)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(284)	106	(184)	74
Αναπόσβεστη αξία 30 Σεπτεμβρίου	92.004	78.871	81.029	67.365

Β. Ασώματα πάγια στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου	5.387	5.509	5.307	5.509
Αγορές περιόδου	175	94	94	35
Μεταφορά από τα ενσώματα πάγια	439	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(1)	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	(226)	(251)	(205)	(244)
Αναπόσβεστη αξία 30 Σεπτεμβρίου	5.774	5.352	5.196	5.300

6. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ

Η συνοπτική κίνηση του λογαριασμού για τον όμιλο έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ
Υπόλοιπο 31.12.2008	16.226
Προσθήκες	0
Συναλλαγματικές διαφορές	297
Ζημία αποτίμησης	(5.003)
Αποτελέσματα από την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης	(1.057)
Υπόλοιπο 30.9.2009	10.463

Κατά την παρουσιαζόμενη περίοδο η διοίκηση διαπίστωσε την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της αξίας της συμμετοχής σε συγγενή βιομηχανική επιχείρηση του εξωτερικού. Για το λόγο αυτό διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της αξίας της και υπολογισμού του ανακτήσιμου ποσού της. Ως ανακτήσιμο ποσό προσδιορίστηκε η αξία χρήσης, η οποία προεξοφλήθηκε με συντελεστές 8,6-9%.

Από τα ανωτέρω προέκυψε ότι η εν λόγω συγγενής είναι απομειωμένη, ενώ η προσδιορισθείσα και αναγνωρισθείσα ζημία ανήλθε σε ευρώ 5.003 και συμπεριλαμβάνεται στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα/έξοδα».

7. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Α. Μακροπρόθεσμος δανεισμός

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου αφορά στο σύνολό του οικονομικές μονάδες στο εξωτερικό, προέρχεται από τράπεζες και είναι κατά κύριο λόγο σε USD (το 81,7% του συνόλου), ενώ το υπόλοιπο αφορά συνδεδεμένο με αυτό νόμισμα. Ο συνολικός μακροπρόθεσμος δανεισμός αντιπροσωπεύει το 7,5% περίπου του συνολικού δανεισμού του Ομίλου.

Δεν λήφθηκαν νέα δάνεια εντός της παρουσιαζόμενης περιόδου, ενώ για εξόφληση χρεολυσίων κατεβλήθησαν 3.953 ισοδύναμα ευρώ. Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των παραπάνω δανείων κατά τη την παρουσιαζόμενη περίοδο ανήλθε σε 3,26% για τα δάνεια σε USD και 8,18% για τα δάνεια σε BHD.

Β. Συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Η χρηματοδοτική μίσθωση αποτελεί την κυριότερη πηγή μεσοπρόθεσμης χρηματοδότησης (37,2% του συνολικού δανεισμού) για την απόκτηση κατασκευαστικού εξοπλισμού.

Εντός της κλειόμενης περιόδου υπογράφηκαν από τον όμιλο νέες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων και λοιπού εργοταξιακού εξοπλισμού συνολικής αξίας ευρώ 16.596, ενώ για την πληρωμή των χρεολυσίων των υφισταμένων συμβάσεων καταβλήθηκε ποσό ευρώ 4.846, με μέσο πραγματικό επιτόκιο 4,64%.

Το υπολειπόμενο συνολικό κεφάλαιο των συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι σε ευρώ και, κατά την 30.9.2009, ανέρχεται σε ευρώ 46.908.

Γ. Βραχυπρόθεσμος δανεισμός

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου είναι, κυρίως, σε ευρώ (96,75% του συνολικού βραχυπρόθεσμου) ενώ το υπόλοιπο σε νομίσματα συνδεδεμένα με το USD, και αντιπροσωπεύει το 55,3% περίπου του συνολικού δανεισμού του Ομίλου και καλύπτει, κυρίως, τις ανάγκες για κεφάλαιο κίνησης. Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού κατά την κλειόμενη περίοδο, κυμάνθηκε στο 4,60%, έναντι 6,26% κατά τη χρήση 2008.

8. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Η συνοπτική κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού του ομίλου και της εταιρείας την 30.9.2009 και την 30.9.2008, είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.995	1.287	2.168	1.124
Πρόσθετες προβλέψεις με χρέωση των καθαρών κερδών	1.355	1.154	775	766
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(310)	(233)	(206)	(233)
Μεταφορές	0	13	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(116)	(12)	(52)	2
Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου	3.924	2.209	2.685	1.659

Δεν μεταβλήθηκαν οι παραδοχές σε σχέση με την συγκριτική περίοδο και είναι αυτές που αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσεως.

9. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η συνοπτική κίνηση των λοιπών προβλέψεων του ομίλου και της εταιρείας την 30.9.2009 και την 30.9.2008, είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.042	1.189	941	2.772
Πρόσθετες προβλέψεις	1.536	0	1.500	0
Μεταφορές	0	(145)	0	(2.125)
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)		0	0
Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου	2.576	1.044	2.441	647

10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Η ανάλυση του ποσού των λοιπών εσόδων/εξόδων της 30.9.2009 παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008	1.1- 30.9.2009	1.1- 30.9.2008
Έσοδα από μισθώματα	0	96	0	96
Συναλλαγματικές διαφορές	1.426	(1.231)	1.051	(882)
Φόροι ακίνητης περιουσίας	(51)	(44)	(51)	(44)
Κέρδη από συμμετοχές	95	40	12.418	5.685
(Ζημίες) / Κέρδη από αποτίμηση συγγενών (βλέπε Σημ. 6)	(5.003)	0	0	0
Κέρδη πώλησης κοινοπραξιών	8.595	0	0	0
Έσοδα παροχής παρεπόμενων υπηρεσιών	1.450	1.134	1.889	788
Πωλήσεις ακινήτου υλικού	81	160	60	136
Διάφορα λοιπά έσοδα/έξοδα	464	640	178	453
Σύνολο	7.057	795	15.545	6.232

11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος καταχωρείται βάσει της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης του σταθμισμένου μέσου ετήσιου φορολογικού συντελεστή για ένα πλήρες έτος. Αυτός ο συντελεστής για τον Όμιλο την 30.9.2009 ανέρχεται σε 15%.

Εντός της περιόδου, οριστικοποιήθηκε ο έλεγχος της Εταιρείας για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2007-2008. Από τον έλεγχο αυτό επιβαρύνθηκαν τα καθαρά κέρδη της εταιρείας και του Ομίλου με ποσό 556 χιλ.

Αναφορικά με τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις των λοιπών ενοποιούμενων εταιρειών και κοινοπραξιών, σημειώνουμε ότι δεν επήλθε μεταβολή στις ανέλεγκτες χρήσεις που παρατίθενται στη σχετική κατάσταση της Σημείωσης 20 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2008, πλην του ότι στις ανέλεγκτες χρήσεις προστίθεται και η χρήση 2008.

12. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ

Στις 3.6.2009 διατέθηκε το σύνολο της συμμετοχής (ποσοστού 50% των μετοχών, μετά των δικαιωμάτων ψήφου) στην κοινοπραξία (από κοινού διοικούμενη εταιρεία) ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ που εντάσσεται στον τομέα παραγωγής ηλεκτρισμού από θερμικές πηγές ενέργειας. Η εν λόγω συμμετοχή την 31.12.2008 απεικονίσθηκε στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και στην κατάσταση συνολικών εσόδων ως διακοπείσες εκμεταλλεύσεις.

Η διάθεση πραγματοποιήθηκε με την πώληση του 50% των μετοχών, μετά των δικαιωμάτων ψήφου. Το συμφωνηθέν τίμημα ανήλθε σε ευρώ 30.924 και από αυτό έχει εισπραχθεί ποσό ευρώ 7.924. Το πιστωθέν τίμημα ευρώ 23.000 θα εισπραχθεί στις αρχές του 2010. Το κέρδος που πραγματοποιήθηκε για τον όμιλο ανήλθε σε ευρώ 8.595 και περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα/έξοδα».

Κατωτέρω παραθέτουμε συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες της εταιρείας (το 100% προ των εγγραφών ενοποίησης) κατά την ημερομηνία της πώλησής της, 3/6/2009:

Πάγια περιουσιακά στοιχεία	49.407
Απαιτήσεις	11.249
Διαθέσιμα	1.918
Δάνεια	(19.828)
Λοιπές υποχρεώσεις	(6.511)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	36.235

Κατά την περίοδο 1/1-3/6/2009 η εταιρεία είχε ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες ευρώ 207 (9.215 την 30.9.2008), από επενδυτικές δραστηριότητες ευρώ 13 (-1.135 την 30.9.2008) και από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ευρώ -2.365 (-1.990 την 30.9.2008).

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της εταιρείας κατά την 31.12.2008 αναλύονται ως εξής:

Πάγια περιουσιακά στοιχεία	51.118
Λοιπές απαιτήσεις	15.183
Διαθέσιμα	4.063
Δάνεια	(21.802)
Λοιπές Υποχρεώσεις	(12.851)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	35.711

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων της εταιρείας για την περίοδο 1/1-3/6/2009 έχει ως εξής:

	3.6.2009	30.9.2008
Έσοδα	5.655	43.962
Έξοδα	(4.781)	(40.800)
Κέρδος προ φόρων από τις διακοπείσες εκμεταλλεύσεις	874	3.162
Φόρος	(350)	(842)
Κέρδη περιόδου από διακοπείσες εκμεταλλεύσεις μετά φόρου	524	2.320

Όλα τα προαναφερθέντα ποσά αφορούν το 100% της εταιρείας.

13. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών της, η Εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30.9.2009.

14. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΚΕΡΔΗ ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΗ

Εντός της περιόδου κατεβλήθη το οφειλόμενο ποσό, ευρώ 2 χιλ., από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου η οποία είχε αποφασισθεί εντός του 2008.

Την 30.9.2009 ο Όμιλος δεν κατείχε ίδιες μετοχές, τόσο άμεσα μέσω της μητρικής όσο και έμμεσα μέσω θυγατρικών.

Ο σταθμισμένος μέσος αριθμός των σε κυκλοφορία μετοχών, για το σκοπό των κερδών κατά μετοχή, διαμορφώθηκε σε 289.100 τεμάχια (289.100 κατά την 30.9.2008).

Τα κέρδη κατά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήρθαν κατά την περίοδο 1.1.2009-30.9.2009 σε ευρώ 102,1688 (ευρώ 19,6091 την 30.9.2008) και υπολογίστηκαν βάσει των κερδών από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής ευρώ 29.537 (ευρώ 5.669 την 30.9.2008).

15. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε 30.9.2009 και 30.9.2008, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 30.9.2009 και την 31.12.2008 έχουν ως εξής :

Περίοδος 30.9.2009		ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	
Μητρική	1.080	750	2	2.617	1.038	750	2	644	
Θυγατρικές	0	0	0	0	469	7.969	6.186	3.390	
Κοινοπραξίες	0	0	0	0	4.310	167	34.382	68.114	
Συγγενείς	170	135	5.568	0	0	0	0	0	
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	71.289	15.452	20.364	113.539	71.289	10.460	14.346	1.859	

Περίοδος 30.9.2008 / 31.12.2008		ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	
Μητρική	2.839	0	423	1.988	2.839	0	423	15	
Θυγατρικές	0	0	0	0	210	4.780	8.825	2.227	
Κοινοπραξίες	0	0	0	0	2.794	0	26.712	66.743	
Συγγενείς	0	0	0	0	0	0	0	0	
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	43.293	7.695	35.061	80.528	31.318	6.967	33.765	4.503	

Αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών: Οι αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών του ομίλου και της Εταιρείας που αναγνωρίστηκαν την περίοδο 1.1 - 30.9.2009 έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.9.2009	30.9.2008	30.9.2009	30.9.2008
Αποδοχές στελεχών που περιλαμβάνονται στα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ	785	736	785	651
Αμοιβές για συμμετοχή σε συνεδριάσεις Δ.Σ.	600	600	600	600
	1.385	1.336	1.385	1.251
	30.9.2009	31.12.2008	30.9.2009	31.12.2008
	523	137	523	137

16. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Ο όμιλος κατέχει δικαιώματα σε από κοινού διοικούμενες επιχειρήσεις. Στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου απεικονίζονται τα δικαιώματα του ομίλου στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα των από κοινού διοικούμενων επιχειρήσεων ως εξής:

	30.9.2009
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.070
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	267.816
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.008)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(254.156)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	13.722
Έσοδα	99.134
Έξοδα	(88.685)
Καθαρά κέρδη	10.449

17. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Εντός της κλειόμενης περιόδου ολοκληρώθηκε η πώληση του 50% της εταιρείας ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε. στον Όμιλο GDF SUEZ. Από την πώληση αυτή ο Όμιλος πραγματοποίησε ένα σημαντικό κέρδος (βλ. Σημ. 10 και 12).

Κατά την κλειόμενη περίοδο 1/1-30/9/2009, οι κύριες κατασκευαστικές συμβάσεις που υπογράφηκαν ανήλθαν σε 361 εκ. ευρώ και αφορούν κυρίως έργα εντός Ελλάδος.

18. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μετά 30^η Σεπτεμβρίου 2009 η Εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις κατασκευαστικών έργων συνολικής αξίας 31 εκ. ευρώ περίπου, οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στο συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο που ανέρχεται στα 1.800 εκ.

19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υπάρχουν μεταβολές στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με αυτές που έχουν αναφερθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2008.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΛΚΟΡΟΚΑ-ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ