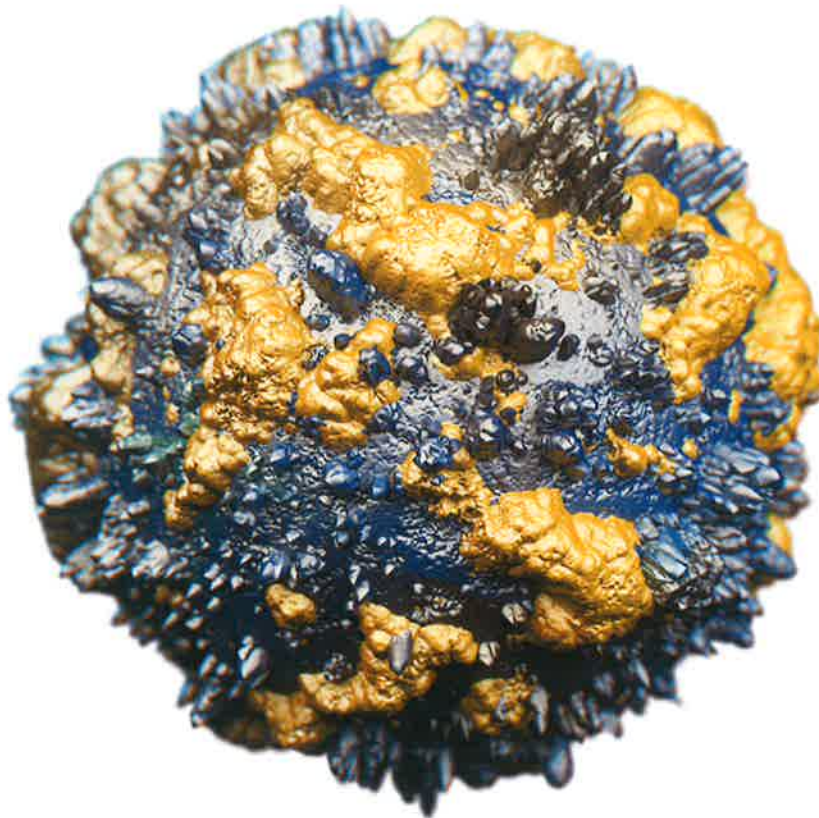




## Έκθεση Εκτίμησης

Κατά την 30.06.2018 του Ενεργητικού και Παθητικού των Εταιρειών «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με βάση τις διατάξεις των Ν. 2190/1920 και του Ν.4172/2013 με σκοπό τη συγχώνευση αυτής με άλλη Εταιρεία.

16 Μαΐου 2019



|                                                                                       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>«ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»</b>                        | <b>2</b>  |
| <b>I. Εισαγωγικές σημειώσεις</b>                                                      | <b>2</b>  |
| <b>II. Απορροφώσα</b>                                                                 | <b>3</b>  |
| Α. Ιστορικό της Απορροφώσας                                                           | 3         |
| Β. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η αποτίμηση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού  | 4         |
| Γ. Ισολογισμός βάσει εκτίμησης του άρθρου 9 Ν. 2190/1920                              | 5         |
| Δ. Καθαρή Θέση Απορροφώσας                                                            | 14        |
| <b>«ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»</b> | <b>15</b> |
| <b>I. Εισαγωγικές σημειώσεις</b>                                                      | <b>15</b> |
| <b>II. Απορροφώμενη</b>                                                               | <b>15</b> |
| Α. Ιστορικό της Εταιρείας                                                             | 15        |
| Β. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εξακρίβωση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού | 21        |
| Γ. Ισολογισμός βάσει εκτίμησης του άρθρου 9 Ν. 2190/1920                              | 22        |
| Δ. Καθαρή Θέση Απορροφώμενης                                                          | 31        |
| Παράρτημα Α                                                                           | 34        |
| Παράρτημα Β                                                                           | 37        |



Προς το

Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας

**«ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ**

**Κατά την 30.06.2018 του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με βάση τις διατάξεις των νόμων 2190/1920 και 4172/2013 με σκοπό τη συγχώνευση αυτής με άλλη Εταιρεία**

Αξιότιμοι Κύριοι,

### **I. Εισαγωγικές σημειώσεις**

Κατόπιν σχετικής εντολής σας ολοκληρώσαμε την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας **«ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (στο εξής: η «Απορροφώσα») για τα οποία η Απορροφώσα συνέταξε Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις με ημερομηνία 30.06.2018 με βάση τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και του Ν.4172/2013 προκειμένου η Απορροφώσα να συγχωνευτεί με απορρόφησή της εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ Α.Ε.»**. Επίσης εξετάσαμε αν κατά την γνώμη μας, η σχέση ανταλλαγής των μετοχών των υπό συγχώνευση εταιρειών είναι δίκαιη και λογική.

Η προαναφερόμενη εξακρίβωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Απορροφώσας έγινε με βάση την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του Κ.Ν 2190/1920 από την οποία ορίζεται ότι « Η εκτίμηση που γίνεται κατά το παρόν άρθρο μπορεί, με επιλογή των ιδρυτών κατά το στάδιο της ίδρυσης ή, στη συνέχεια, του διοικητικού συμβουλίου, να γίνει με δαπάνες της εταιρείας και χωρίς τη παρέμβαση του Υπουργείου Ανάπτυξης ή της αρμόδιας αρχής από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή κατά περίπτωση, από δύο εκτιμητές του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών. Για τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές και για την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών λογιστών, της οποίας είναι μέλη, δεν πρέπει να συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τα πρόσωπα αυτά, ούτε τα τελευταία θα πρέπει να έχουν αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας κατά τη τελευταία τριετία. Αυτοί που διενεργούν την εκτίμηση εφαρμόζουν, ως προς την εκτίμηση και το περιεχόμενο της σχετικής έκθεσης, τις διατάξεις της παραγράφου 2».

Για το περιεχόμενο της έκθεσης αποτίμησης εφαρμόστηκαν οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920 από την οποία ορίζεται ότι «....Η Έκθεση της Επιτροπής πρέπει να περιέχει την περιγραφή κάθε εισφοράς, να αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και να πιστοποιεί για το αν οι αξίες, που προκύπτουν από την εφαρμογή αυτών των μεθόδων αποτίμησης, αντιστοιχούν στον αριθμό και στην ονομαστική αξία των μετοχών που θα επιδοθούν έναντι των εισφορών αυτών ή, σε περίπτωση που δεν είναι γνωστή η ονομαστική αξία, στην λογιστική τους αξία, αφού ληφθεί υπόψη και η διαφορά πάνω από το άρτιο που είναι πιθανό να προκύψει από την έκδοση των μετοχών. Ειδικότερα, για την εκτίμηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψιν η πραγματική και νομική κατάσταση αυτών και τα τυχόν βάρη, καθώς και: α) προκειμένου περί ακινήτων, η τιμή και οι τίτλοι κτήσης, η εμπορικότητα της περιοχής, οι προοπτικές ανάπτυξης, οι πραγματικές τρέχουσες τιμές, οι άδειες οικοδομής και αντίστοιχη τεchnοοικονομική έκθεση μηχανικού, β) προκειμένου περί μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και επίπλων, η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωση τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια στοιχεία».

Για την ανωτέρω συγχώνευση τέθηκαν υπόψη μας α) Η απόφαση της συνεδρίασης της 29 Ιουνίου 2018 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας **«ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** β) Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώσας με ημερομηνία 30.06.2018.

## II. Απορροφώσα

### A. Ιστορικό της Απορροφώσας

Η εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» φέρει τον πρώην αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 56330/01/Β/04/506(08) και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 8554301000.

Από τις επισκοπηθείσες, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώσας την 30.06.2018 προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

#### Επωνυμία

Η «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως μετονομάστηκε η εταιρεία ΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με την από 6.11.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της η οποία δημοσιεύθηκε στο με αρ. 14207/30.12.2008 ΦΕΚ (τ. ΑΕ & ΕΠΕ), είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με Αρ. Μ.Α.Ε. 56330/01/Β/04/506(08).

#### Διάρκεια

Η διάρκειά της έχει οριστεί σε ενενήντα (90) έτη.

#### Έδρα

Έδρα της Απορροφώσας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων Αττικής, στην οδό Λ. Κηφισίας 124 και Ιατρίδου 2.

#### Σκοπός

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Απορροφώσα είναι ο κατασκευαστικός. Η Απορροφώσα είναι κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξεως και η κύρια δραστηριότητα της είναι η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων και ιδιωτικών. Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, οι εταιρείες κάτοχοι πτυχίου 7ης τάξεως αναλαμβάνουν δημόσια έργα συμβατικού αρχικού τιμήματος άνω των ευρώ 35 εκατ. Το ανώτερο όριο προϋπολογισμού των έργων που επιτρέπεται να αναλάβει αυτοτελώς είναι απεριόριστο. Οι κατασκευαστικές δραστηριότητες της Απορροφώσας έχουν πλέον επεκταθεί εκτός Ελλάδος, στα Βαλκάνια και τη Μέση Ανατολή. Επίσης, η Απορροφώσα κατέχει και εκμεταλλεύεται λατομείο και εμπορεύεται και τροφοδοτεί τον κατασκευαστικό της κλάδο με αδρανή υλικά.

#### Μετοχικό Κεφάλαιο

Την 23.12.2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση του τμήματος των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, και παράλληλα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 28.388.000,00 ευρώ το οποίο συνολικά ανήλθε σε ευρώ 28.910.000,00 διαιρούμενο σε 289.100 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ εκάστη.

Την 28.06.2013 εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας ΗΡΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ και παράλληλα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 11.100.000 ευρώ, το οποίο συνολικά ανήλθε σε ευρώ 40.010.000,00 διαιρούμενο σε 400.100 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ εκάστη.

Με την από 23.12.2015 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των δώδεκα εκατομμυρίων διακοσίων (12.200.000) Ευρώ, με την έκδοση εκατόν είκοσι δύο χιλιάδων (122.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό (100) Ευρώ εκάστης και με τιμή διάθεσης τριακοσίων εβδομήντα πέντε (375) Ευρώ ανά μετοχή, ήτοι συνολικά προς άντληση κεφάλαια σαράντα πέντε εκατομμύρια επτακόσιες πενήντα χιλιάδες Ευρώ (45.750.000 €). Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας της μετοχής και της τιμής διαθέσεως ήχθη σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».

Με την από 27 Ιουνίου 2017 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των δέκα πέντε εκατομμυρίων πέντε χιλιάδων εκατό πενήντα τεσσάρων (15.005.154) Ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής ήτοι συνολικά από εκατό (100) Ευρώ σε εβδομήντα ένα ευρώ και είκοσι έξι λεπτά (71,26) Ευρώ και την επιστροφή του ποσού της μείωσης, είκοσι οκτώ ευρώ και εβδομήντα τέσσερα λεπτά (28,74) Ευρώ ανά μετοχή, στους Μετόχους με ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των δέκα πέντε εκατομμυρίων πέντε χιλιάδων εκατόν πενήντα τεσσάρων (15.005.154) Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του ειδικού αποθεματικού από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από εβδομήντα ένα ευρώ και είκοσι έξι λεπτά (71,26) Ευρώ σε εκατό

(100) Ευρώ. Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε πενήντα δύο εκατομμύρια διακόσιες δέκα χιλιάδες (52.210.000) Ευρώ διαιρούμενο σε πεντακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες εκατό (522.100) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100 ) Ευρώ εκάστης.

#### **B. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η αποτίμηση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού**

Για την επιβεβαίωση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Απορροφώσας και της καθαρής της θέσης:

Λάβαμε τις παρακάτω Οικονομικές Καταστάσεις:

##### **α) Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017**

Τις ελεγμένες, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017 σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώσας.

##### **β) Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018**

Τις επισκοπηθείσες, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018 σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώσας, όπου με βάση την επισκόπησή των ως άνω ελεγκτών, δεν περιήλθε στην αντίληψή τους οτιδήποτε που θα τους έκανε να πιστεύουν ότι οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018 δεν έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

και προβήκαμε στις παρακάτω ενέργειες:

- α) Συλλέξαμε πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώσας από τις ελεγμένες, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και οι οποίες έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίαση της 26.04.2018.
- β) Συλλέξαμε πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώσας από τις επισκοπηθείσες, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018, οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και οι οποίες έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίαση της 27.09.2018.

#### **γ) Διάφορες πληροφορίες**

Μας παρασχέθηκαν έγγραφα και πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Απορροφώσας βάσει των τηρουμένων βιβλίων αυτής. Η Απορροφώσα δημοσιεύει τις Οικονομικές της Καταστάσεις με βάσει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σύμφωνα με τα οποία οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προσεγγίζουν, όπου προβλέπεται, την εύλογη αξία τους.

**Γ. Ισολογισμός βάσει εκτίμησης του άρθρου 9 Ν. 2190/1920****Ενεργητικό****Ασώματα πάγια στοιχεία****Παραχωρήσεις και δικαιώματα**

Ο λογαριασμός Παραχωρήσεις και Δικαιώματα αφορά τα αγορασμένα δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων με αρχική συμφωνηθείσα διάρκεια 20-30 έτη.

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 6.623.081,44        |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (6.161.591,13)      |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 461.490,31</b> |

Η αξία των Παραχωρήσεων και Δικαιωμάτων που περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Ασώματα πάγια στοιχεία», λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **461.490,31** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις με 30.06.2018.

**Έξοδα ανάπτυξης**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 181.853,25          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (81.833,93)         |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 100.019,32</b> |

Η αξία των εξόδων ανάπτυξης που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Ασώματα πάγια στοιχεία», λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής της και την αξία κτήσεως της, ανέρχεται στο ποσό των **100.019,32** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Λογισμικό**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 1.758.215,13        |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (1.440.365,91)      |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 317.849,22</b> |

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Ασώματα πάγια στοιχεία», λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως, ανέρχεται στο ποσό των **317.849,22** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 879.358,85**



Από μεταφορά € 879.358,85

**Ενσώματα πάγια στοιχεία****Λατομεία/Γήπεδα και οικοπέδα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 9.534.026,30          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (3.206.797,09)        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 6.327.229,21</b> |

Η αξία των λατομείων, των γηπέδων και οικοπέδων που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Ενσώματα πάγια στοιχεία», ανέρχεται στο ποσό των **6.327.229,21** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Κτίρια**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 4.006.793,79          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (2.777.882,05)        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 1.228.911,74</b> |

Η αξία των κτιρίων που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό "Ενσώματα πάγια στοιχεία", ανέρχεται στο ποσό των **1.228.911,74** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Μηχανήματα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 141.701.146,49         |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (97.519.931,48)        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 44.181.215,01</b> |

Η αξία των μηχανημάτων που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό "Ενσώματα πάγια στοιχεία", λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **44.181.215,01** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 52.616.714,81**

Από μεταφορά € 52.616.714,81

**Μεταφορικά Μέσα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 33.206.603,71         |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (23.819.183,25)       |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 9.387.420,47</b> |

Η αξία των μεταφορικών μέσων που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό "Ενσώματα πάγια στοιχεία", λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **9.387.420,47** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 14.656.566,08         |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (11.894.061,70)       |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 2.762.504,38</b> |

Η αξία των Επίπλων και λοιπών εξοπλισμών που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό "Ενσώματα πάγια στοιχεία", λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **2.762.504,38** ευρώ. Τα υπόλοιπα προκύπτουν από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Επενδυτικά ακίνητα**

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | <b>€ 2.377.022,74</b> |
|--|-----------------------|

Η αξία των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό "Επενδυτικά ακίνητα", ανέρχεται στο ποσό των **2.377.022,74** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Συμμετοχές σε θυγατρικές**

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  | <b>€ 110.709.631,78</b> |
|--|-------------------------|

Η αξία του κονδυλίου "Συμμετοχές σε θυγατρικές", ανέρχεται στο ποσό των **110.709.631,78** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 177.853.294,18**

Από μεταφορά € 177.853.294,18

**Συμμετοχές σε κοινοπραξίες**

€ 21.005.529,82

Η αξία του κονδυλίου "Συμμετοχές σε κοινοπραξίες" ανέρχεται στο ποσό των **21.005.529,82** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση**

€ 8.316.127,74

Η αξία του κονδυλίου "Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" ανέρχεται στο ποσό των **8.316.127,74** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

€ 80.521.323,49

Το κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αφορά κυρίως χορηγηθέντα μακροπρόθεσμα δάνεια.

Η αξία του ανέρχεται στο ποσό των **80.521.323,49** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

€ 26.705.069,44

Το κονδύλι «Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις» αφορά τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο υπολογισμός γίνεται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 314.401.344,67**

Από μεταφορά € 314.401.344,67

**Κυκλοφορούν Ενεργητικό****Αποθέματα**€ **8.321.160,08**

Η αξία του κονδυλίου «Αποθέματα» ανέρχεται στο ποσό των **8.321.160,08** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Εμπορικές Απαιτήσεις**€ **136.940.995,60**

Ο λογαριασμός «Εμπορικές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

|                                               |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|
| Πελάτες                                       | 149.024.234,27        |
| Πελάτες - Επίδοκοι και Επισφαλείς             | 4.684.080,11          |
| Γραμμάτια/Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση | 824.274,19            |
| Επιταγές Εισπρακτέες                          | 1.564.494,67          |
| <b>Μείον:</b> Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων   | (19.156.087,64)       |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>136.940.995,60</b> |

Η αξία του κονδυλίου «Εμπορικές Απαιτήσεις» ανέρχεται στο ποσό των **136.940.995,60** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις**€ **182.032.414,41**

Η αξία του κονδυλίου "Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις" ανέρχεται στο ποσό των **182.032.414,41** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις**€ **140.490.027,29**

Η αξία του κονδυλίου «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις» ανέρχεται στο ποσό των **140.490.027,29** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος**€ **50.636.391,85**

Η αξία του κονδυλίου «Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος» ανέρχεται στο ποσό των **50.636.391,85** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 832.822.333,88**

**Από μεταφορά € 832.822.333,88****Χρηματικά διαθέσιμα****Ταμείο και Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας****€ 163.885.958,78**

Η αξία του κονδυλίου "Χρηματικά διαθέσιμα" ανέρχεται στο ποσό των **163.885.958,78** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ : € 996.708.292,66**

**Υποχρεώσεις****Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις****Μακροπρόθεσμα δάνεια**€ **32.009.770,00**

Η αξία του κονδυλίου «Μακροπρόθεσμα δάνεια» ανέρχεται σε **32.009.770,00** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις**€ **8.904.513,32**

Το κονδύλι «Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις» αφορά το υπολειπόμενο συνολικό κεφάλαιο των συμβάσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων μετά των δεδουλευμένων τόκων, οι οποίες αφορούν μηχανολογικό και εργοταξιακό εξοπλισμό που χρησιμοποιείται για τις ανάγκες εκτέλεσης των κατασκευαστικών έργων.

Η αξία του ανέρχεται σε **8.904.513,32** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**€ **204.637.477,28**

Το κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» αφορά κυρίως ληφθείσες προκαταβολές από πελάτες κατασκευαστικών συμβάσεων.

Η αξία του ανέρχεται σε **204.637.477,28** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού**€ **3.737.322,20**

Το κονδύλι «Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού» αφορά την υποχρέωση που προσδιορίστηκε μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Η αξία του ανέρχεται σε **3.737.322,20** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Λοιπές προβλέψεις**€ **12.520.420,83**

Το κονδύλι «Λοιπές προβλέψεις» αφορά σε προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, για δικαστικές υποθέσεις, για αποκατάσταση φυσικού τοπίου, για ζημιογόνες συμβάσεις με πελάτες και λοιπές προβλέψεις.

Η αξία του ανέρχεται σε **12.520.420,83** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 261.809.503,63**

Από μεταφορά € 261.809.503,63

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις****Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση**

€ 25.977.081,51

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση» αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων καθώς και χρηματοδοτικών μισθώσεων.

Η αξία του ανέρχεται σε **25.977.081,51** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Προμηθευτές**

€ 209.941.479,63

Το κονδύλι "Προμηθευτές" της 30.06.2018 αφορά υποχρεώσεις προς προμηθευτές που αφορούν την λειτουργία της Απορροφώσας και ανέρχεται στο ποσό των **209.941.479,63** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις την 30.06.2018.

**Βραχυπρόθεσμα δάνεια**

€ 65.642.718,38

Το κονδύλι «Βραχυπρόθεσμα δάνεια» αφορά σε τραπεζικό δανεισμό και δεδουλευμένους τόκους, και η αξία του ανέρχεται στο ποσό των **65.642.718,38** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις****Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες**

€ 196.507.901,83

Η αξία του κονδυλίου «Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες» ανέρχεται στο ποσό των **196.507.901,83** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

€ 27.036.419,15

Η αξία του κονδυλίου «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» ανέρχεται στο ποσό των **27.036.419,15** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 786.915.104,13**

**Από μεταφορά € 786.915.104,13****Φόρος εισοδήματος πληρωτέος****€ 1.572.450,09**

Η αξία του κονδυλίου «Φόρος εισοδήματος πληρωτέος» ανέρχεται στο ποσό των **1.572.450,09** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τις επισκοπηθείσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2018.

**ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ: € 788.487.554,22**



**Δ. Καθαρή Θέση Απορροφώσας**

Από την ανωτέρω εξακρίβωση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού προκύπτει:

|                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| <b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού</b> | <b>€ 996.708.292,66</b> |
| <b>Γενικό Σύνολο Υποχρεώσεων</b> | <b>€ 788.487.554,22</b> |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>    | <b>€ 208.220.738,44</b> |

Τα Ίδια Κεφάλαια της Απορροφώσας αναλύονται ως εξής:

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο             | € 52.210.000,00         |
| Διαφορά υπέρ το άρτιο         | € 53.532.252,58         |
| Αποθεματικά                   | € 51.030.534,78         |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο       | € 51.447.951,08         |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b> | <b>€ 208.220.738,44</b> |

Προς το

Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας

**«ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ**

**κατά την 30.06.2018 του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με βάση τις διατάξεις των νόμων 2190/1920 και 4172/2013 με σκοπό τη συγχώνευση αυτής με άλλη Εταιρεία**

Αξιότιμοι Κύριοι,

### **I. Εισαγωγικές σημειώσεις**

Κατόπιν σχετικής εντολής σας ολοκληρώσαμε την εξακρίβωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εταιρείας «**ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (στο εξής: η «Απορροφώμενη») για τα οποία η Απορροφώμενη συνέταξε λογιστική κατάσταση με ημερομηνία 30.06.2018 με βάση τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και του Ν.4172/2013 προκειμένου η Απορροφώμενη να συγχωνευθεί με απορρόφησή της από την εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΡΝΑ Α.Ε.». Επίσης εξετάσαμε αν κατά την γνώμη μας, η σχέση ανταλλαγής των μετοχών των υπό συγχώνευση εταιρειών είναι δίκαιη και λογική.

Η προαναφερόμενη εξακρίβωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Απορροφώμενης έγινε με βάση την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του Κ.Ν 2190/1920 από την οποία ορίζεται ότι «*Η εκτίμηση που γίνεται κατά το παρόν άρθρο μπορεί, με επιλογή των ιδρυτών κατά το στάδιο της ίδρυσης ή, στη συνέχεια, του διοικητικού συμβουλίου, να γίνει με δαπάνες της εταιρείας και χωρίς τη παρέμβαση του Υπουργείου Ανάπτυξης ή της αρμόδιας αρχής από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή κατά περίπτωση, από δύο εκτιμητές του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών. Για τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές και για την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών λογιστών, της οποίας είναι μέλη, δεν πρέπει να συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τα πρόσωπα αυτά, ούτε τα τελευταία θα πρέπει να έχουν αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας κατά τη τελευταία τριετία. Αυτοί που διενεργούν την εκτίμηση εφαρμόζουν, ως προς την εκτίμηση και το περιεχόμενο της σχετικής έκθεσης, τις διατάξεις της παραγράφου 2*».

Για το περιεχόμενο της έκθεσης αποτίμησης εφαρμόστηκαν οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920 από την οποία ορίζεται ότι «*....Η Έκθεση της Επιτροπής πρέπει να περιέχει την περιγραφή κάθε εισφοράς, να αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και να πιστοποιεί για το αν οι αξίες, που προκύπτουν από την εφαρμογή αυτών των μεθόδων αποτίμησης, αντιστοιχούν στον αριθμό και στην ονομαστική αξία των μετοχών που θα επιδοθούν έναντι των εισφορών αυτών ή, σε περίπτωση που δεν είναι γνωστή η ονομαστική αξία, στην λογιστική τους αξία, αφού ληφθεί υπόψη και η διαφορά πάνω από το άρτιο που είναι πιθανό να προκύψει από την έκδοση των μετοχών. Ειδικότερα, για την εκτίμηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψιν η πραγματική και νομική κατάσταση αυτών και τα τυχόν βάρη, καθώς και: α) προκειμένου περί ακινήτων, η τιμή και οι τίτλοι κτήσης, η εμπορικότητα της περιοχής, οι προοπτικές ανάπτυξης, οι πραγματικές τρέχουσες τιμές, οι άδειες οικοδομής και αντίστοιχη τεχνοοικονομική έκθεση μηχανικού, β) προκειμένου περί μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και επίπλων, η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωση τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια στοιχεία*».

Για την ανωτέρω συγχώνευση τέθηκαν υπόψη μας α) Η απόφαση της συνεδρίασης της 29 Ιουνίου 2018 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «**ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» β) Η Λογιστική Κατάσταση της Απορροφώμενης με ημερομηνία 30.06.2018.

### **II. Απορροφώμενη**

#### **A. Ιστορικό της Εταιρείας**

Η Απορροφώμενη φέρει τον πρώην αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 39632/01/Β/97/264 και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 2741501000.

Από το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό της παραπάνω Απορροφώμενης προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

### Επωνυμία

Η Απορροφώμενη συστάθηκε με την επωνυμία «ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ Ανώνυμος Μεταλλευτική, Εμπορική, Τεχνική, Βιομηχανική Εταιρεία Α.Μ.Ε.Τ.Β.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ Α.Ε.»

Για τις διεθνείς συναλλαγές της Απορροφώμενης η επωνυμία που χρησιμοποιείται είναι «TERNΑ MAGNESITE Mining, Commercial, Technical, Industrial Societe Anonyme M.C.T.I.S.A.» και ο διακριτικός τίτλος «TERNΑ MAG S.A.».

### Διάρκεια

Η διάρκεια της Απορροφώμενης ορίζεται έως την 31 Δεκεμβρίου 2056. Η διάρκεια της Απορροφώμενης είναι δυνατόν να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με τροποποίηση του άρθρου 4 και σύμφωνα με αυτά που καθορίζονται στα άρθρα 29 παρ.3 και 31 παρ.2 του ΚΝ 2190/1920 όπως ισχύει σήμερα.

### Έδρα

Έδρα της Απορροφώμενης ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων Αττικής, στην οδό Λ. Κηφισίας 124 και Ιατρίδου 2.

Η Απορροφώμενη δύναται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, να ιδρύει υποκαταστήματα, με την μορφή των Γραφείων ή Καταστημάτων είτε μόνη της είτε σε συνεργασία με νομικά ή Φυσικά πρόσωπα Ελληνικής ή Ξένης Εθνικότητας οπουδήποτε στην Ελλάδα.

Με την πιο πάνω απόφαση το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να καθορίζει τους ιδιαίτερους όρους εγκατάστασης και λειτουργίας της.

### Σκοπός

Η εξόρυξη μεταλλευμάτων, επεξεργασία αυτών, η βιομηχανική παραγωγή διαφόρων προϊόντων, η εμπορία και εξαγωγή προϊόντων, η αντιπροσωπεία οίκων του εξωτερικού, η διενέργεια θαλάσσιων και επίγειων μεταφορών, η διεξαγωγή ερευνών και η δημιουργία και λειτουργία εργαστηρίων συναφών με τη μεταλλευτική δραστηριότητα.

Η παραγωγή, πώληση, προμήθεια, εμπορία τσιμέντου προηγμένης τεχνολογίας.

Η παραγωγή, πώληση, προμήθεια, εμπορία ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (φωτοβολταϊκά).

Η έρευνα, αξιοποίηση, εκμετάλλευση, βιομηχανική παραγωγή και εμπορία προϊόντων λατομείων, ορυχείων και μεταλλείων.

Η απόκτηση, πώληση, προμήθεια, εμπορία υλών, υλικών, μηχανημάτων, εργαλείων, προϊόντων και εν γένει εξοπλισμού με προέλευση την Ελλάδα ή το εξωτερικό.

Η εμπορική αντιπροσώπευση ή/και συνεργασία με ημεδαπούς ή αλλοδαπούς οίκους.

Η ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων με οιονδήποτε τρόπο και σύστημα.

Η ανάπτυξη και άσκηση οιασδήποτε επενδυτικής δραστηριότητας στην ημεδαπή ή στη αλλοδαπή.

Η ίδρυση, κατασκευή και εν γένει εκμετάλλευση Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών και πιο συγκεκριμένα:

- Ο σχεδιασμός, η χρηματοδότηση, η κατασκευή και η εν γένει λειτουργία και εκμετάλλευση κάθε είδους Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕ.ΠΕ), ήτοι Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙ.ΠΕ), Βιομηχανικών Πάρκων (ΒΙ.ΠΑ), Βιοτεχνικών Πάρκων (ΒΙΟ.ΠΑ), Τεχνοπόλεων, καθώς γενικά Επιχειρηματικών Πάρκων όλων των τύπων και κατηγοριών και κάθε είδους ηλεκτρομηχανολογικών, ενεργειακών εγκαταστάσεων, έργων και υποδομών.
- Η εν γένει εκμετάλλευση, μεταβίβαση, μίσθωση, καθώς και η εν γένει σύσταση εμπράγματων ή ενοχικών δικαιωμάτων επί τμημάτων ή/και περιοχών των Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕ.ΠΕ.), ήτοι Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙ.ΠΕ), Βιομηχανικών Πάρκων (ΒΙ.ΠΑ), Βιοτεχνικών Πάρκων (ΒΙΟ.ΠΑ), Τεχνοπόλεων, καθώς γενικά Επιχειρηματικών Πάρκων όλων των τύπων και κατηγοριών και κάθε είδους ενεργειακών εγκαταστάσεων και έργων.

Η μελέτη και κατασκευή έργων εντός των Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕ.ΠΕ), ήτοι Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙ.ΠΕ), Βιομηχανικών Πάρκων (ΒΙ.ΠΑ), Βιοτεχνικών Πάρκων (ΒΙΟ.ΠΑ) Τεχνοπόλεων καθώς και Επιχειρηματικών Πάρκων όλων των τύπων και κατηγοριών.

### Μετοχικό Κεφάλαιο

**1. Το Μετοχικό Κεφάλαιο** της Απορροφώμενης ορίσθηκε καταρχήν σε τέσσερα δισεκατομμύρια πεντακόσια είκοσι τρία εκατομμύρια (4.523.000.000) δρχ. διαιρούμενο σε τετρακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τριακόσιες (452.300) ονομαστικές μετοχές, αξίας εκάστης μετοχής δέκα χιλιάδων (10.000) δρχ.

Με την από 15.12.1998 απόφαση Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000) δρχ. σε μετρητά με την έκδοση πενήντα χιλιάδων (50.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δρχ. ή κάθε μία. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης ανέρχεται σε πέντε δισεκατομμύρια είκοσι τρία εκατομμύρια (5.023.000.000) δρχ. και διαιρείται σε πεντακόσιες δύο χιλιάδες τριακόσιες (502.300) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δρχ. η κάθε μία.

Με την από 17.7.2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης

- α) Μετατροπή το μετοχικό κεφάλαιο σε ευρώ, η ονομαστική αξία εκάστης μετοχής ορίσθηκε σε €29,35 κι αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την καταβολή συνολικού ποσού μετρητών €1.492,53 για λόγους στρογγυλοποιήσεως.
- β) Μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά €14.591.815 με συμψηφισμό ζημιών δια μειώσεως της ονομαστικής αξίας των 502.300 μετοχών από €29,35 σε €0,30 ανά μετοχή και
- γ) Αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά ποσό €15.999.990 καταβαλλόμενο σε μετρητά, δια της έκδοσης 53.333.300 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

Με την από 30.6.2008 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Απορροφώμενης αποφασίσθηκε η μείωση μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης με συμψηφισμό ζημιών κατά €11.574.654 με ακύρωση 38.582.180 μετοχών αναλογικά για το σύνολο των μετόχων.

Με την από 30.6.2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Απορροφώμενης αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά διακόσιες σαράντα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τρία ευρώ και εξήντα λεπτά (€240.843,60), με την καταβολή μετρητών και την έκδοση οκτακοσίων δύο χιλιάδων οκτακοσίων δώδεκα (802.812) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης και τιμή διάθεσης των νέων ονομαστικών μετοχών τρία ευρώ και δώδεκα (€3,12) λεπτά εκάστη. Η διαφορά δε που προκύπτει από την ονομαστική αξία των μετοχών και την τιμή διάθεσής τους ήτοι δύο εκατομμύρια διακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια είκοσι εννέα ευρώ και ογδόντα τέσσερα (€2.263.929,84) λεπτά, αποφασίζεται να αχθεί στον ειδικό λογαριασμό αποθεματικού «Διαφορά εκδόσεως μετοχών υπέρ το άρτιο».

Με την από 13.12.2013 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Απορροφώμενης αποφασίσθηκε εκ νέου η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά δύο εκατομμύρια ογδόντα τρεις χιλιάδες εκατό τριάντα ένα ευρώ (€2.083.131) με την καταβολή μετρητών και την έκδοση έξι εκατομμυρίων εννιακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα (6.943.770) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης και τιμή διάθεσης των νέων ονομαστικών μετοχών ένα ευρώ και είκοσι λεπτά (€1,20). Η διαφορά δε που προκύπτει από την ονομαστική αξία των μετοχών και την τιμή διάθεσής τους ήτοι έξι εκατομμύρια διακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες τριακόσια ενενήντα τρία ευρώ (€6.249.393) λεπτά, αποφασίζεται να αχθεί στον ειδικό λογαριασμό αποθεματικού «Διαφορά εκδόσεως μετοχών υπέρ το άρτιο».

Με την από 29.6.2015 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Απορροφώμενης αποφασίσθηκε εκ νέου η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Απορροφώμενης κατά ένα εκατομμύριο διακόσια τριάντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτά (€1.237.499,40) με την καταβολή μετρητών και την έκδοση τεσσάρων εκατομμυρίων εκατό είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ (4.124.998) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης και τιμή διάθεσης των νέων ονομαστικών μετοχών ένα ευρώ και είκοσι λεπτά (€1,20) εκάστη. Η δε διαφορά μεταξύ της ονομαστικής τιμής εκάστης μετοχής και της τιμής διάθεσης, €0,90 \* 4.124.998 νέες μετοχές = 3.712.498,20€, θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού αποθεματικού «Διαφορά εκδόσεως μετοχών υπέρ το άρτιο».

Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε οχτώ εκατομμύρια εκατό τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€8.137.500) διαιρούμενο σε είκοσι επτά εκατομμύρια εκατό είκοσι πέντε χιλιάδες (27.125.000) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€0,30) εκάστη.

**2. Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου:** Με την επιφύλαξη της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου, ορίζεται ότι κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της Εταιρείας, το διοικητικό συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 του συνόλου των μελών του, να αυξήσει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό της αυξήσεως δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου που είχε καταβληθεί αρχικά. Η πιο πάνω εξουσία μπορεί να εκχωρείται στο Διοικητικό Συμβούλιο και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στη δημοσιότητα του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/20, ως ισχύει και λαμβανομένη σύμφωνα με το άρθρο 30 του παρόντος, οπότε το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση. Η πιο πάνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα, που δεν υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη για κάθε ανανέωση και η ισχύς του αρχίζει μετά την λήξη της κάθε πενταετίας. Με την επιφύλαξη της παρ.3 του άρθρου αυτού, η Γενική Συνέλευση κατά την διάρκεια της πρώτης πενταετίας από την σύσταση της πορροφώμενης, έχει το δικαίωμα με απόφασή της λαμβανομένη κατά τις διατάξεις της απαρτίας των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 29 του Κωδ.Ν.2190/1920 και της πλειοψηφίας της παρ. 1 του άρθρου 31 του Κωδ.Ν.2190/1920, όπως ισχύουν, να αυξάνει ολικά ή μερικά το εταιρικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών, μέχρι το πενταπλάσιο του αρχικά καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Κατ' εξαίρεση των διατάξεων των δύο προηγούμενων παραγράφων, εάν τα αποθεματικά της εταιρείας υπερβαίνουν το ένα τέταρτο (1/4) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, τότε απαιτείται πάντα απόφαση της Γενικής Συνέλευσης με την εξαιρετική απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29 και πλειοψηφία της παραγράφου 2 του άρθρου 31 του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει και τροποποίηση του άρθρου 5 του παρόντος.

Οι αυξήσεις του κεφαλαίου που αποφασίζονται σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου αυτού, δεν αποτελούν τροποποίηση του καταστατικού

**3. Μετοχές – Μέτοχοι:** Οι Μετοχές της Απορροφώμενης είναι ονομαστικές στο σύνολο τους. Οι μετοχές θα σφραγίζονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής και μέλος αυτού, το οποίο ορίζεται από αυτό. Οι τίτλοι των μετοχών μπορούν να ενσωματώνουν μία ή περισσότερες μετοχές.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με την απαρτία του άρθρου 2 9 παράγραφος 1 και 2 και την πλειοψηφία του άρθρου 31 παράγραφος 1 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920, όπως ισχύουν, οι ονομαστικές μετοχές δύνανται να μετατραπούν σε ανώνυμες και αντίστροφα, με τροποποίηση του παρόντος άρθρου, εφόσον το επιτρέψει ο Νόμος.

Επιτρέπεται η έκδοση προσωρινών τίτλων μετοχών. Αυτές ανταλλάσσονται με τις οριστικές άμα τη εκδόσει αυτών.

Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη διοίκηση της Απορροφώμενης δικαιώματα τους μόνο με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση.

Η μεταβίβαση των μετοχών γίνεται δι' εγγραφής σε ειδικό βιβλίο της Απορροφώμενης χρονολογούμενης και υπογεγραμμένης από τον μεταβιβάζοντα μέτοχο και τον προς τον η μεταβίβαση ή τους πληρεξουσίους τους μετά την τήρησή της κατά το νόμο απαιτούμενης διαδικασίας μεταβίβασης. Μετά την μεταβίβαση είτε εκδίδεται νέος τίτλος, ακυρωμένου του παλαιού είτε επισημειούται η γενομένη μεταβίβαση επί του τίτλου από την Απορροφώμενη, με τα ονοματεπώνυμα, τις διευθύνσεις, το επάγγελμα και την εθνικότητα των συμβαλλομένων. Τα στοιχεία αυτά καταχωρούνται και στο ανωτέρω ειδικό βιβλίο της Απορροφώμενης. Έναντι της Απορροφώμενης θεωρείται ως μέτοχος ο εγγεγραμμένος στο ως άνω βιβλίο.

**4. Μέτοχοι:** Οι μέτοχοι συνέρχονται σε Γενικές Συνελεύσεις σύμφωνα με το Νόμο και με τα ειδικότερα που ορίζονται στο παρόν Καταστατικό, έχουν την εποπτεία και τον έλεγχο των οργάνων της διοίκησης και ασκούν μέσω της Γενικής Συνέλευσης τα δικαιώματα τους.



Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος, ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετόχων, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο. Μετά το τέλος της προθεσμίας, που ορίστηκε από το όργανο της Απορροφώμενης το οποίο αποφάσισε την αύξηση για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, η οποία προθεσμία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, διατίθενται ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώμενης. Σε περίπτωση κατά την οποία το όργανο της Εταιρίας, που αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου παρέλειψε να ορίσει την προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, την προθεσμία αυτή ή τυχόν παράταση αυτής ορίζει με απόφαση του το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα στα προβλεπόμενα από το άρθρο 11 του Κ.Ν. 2190/1920 χρονικά όρια.

Η πρόσκληση για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, στην οποία πρέπει να αναφέρεται και η προθεσμία μέσα στην οποία πρέπει να ασκηθεί το δικαίωμα αυτό, δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωγώνων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Η κατά τα ανωτέρω πρόσκληση και η προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης μπορούν να παραλειφθούν, εφόσον στη Γενική Συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι εκπροσωπώντας το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και έλαβαν γνώση της προθεσμίας που τάχθηκε για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης ή δήλωσαν την απόφαση τους για την υπ' αυτών άσκηση ή μη του δικαιώματος προτίμησης.

Κατ' εξαίρεση, αν όλες οι μετοχές της Εταιρίας είναι ονομαστικές στο σύνολο τους, η πρόσκληση για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης είναι δυνατό να γίνεται με συστημένη «επί αποδείξει» επιστολή.

**5. Δικαιώματα Μειοψηφίας:** Με αίτηση μετόχων ή μετόχου που εκπροσωπούντο ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης της, που να μην απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες, από την ημέρα που επιδόθηκε η αίτηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση πρέπει να προσδιορίζεται με ακρίβεια το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.

Με αίτηση των μετόχων ή μετόχου, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος, να αναβάλει για μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή εκτάκτου Γενικής Συνέλευσης ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης για την λήψη τους εκείνη, που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, που όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα της αναβολής. Η μετ' αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης, των μετόχων, σε αυτή δε μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 27 παρ.2 και 28 του Κ.Ν. 2190/1920.

Με αίτηση των μετόχων ή μετόχου, που εκπροσωπούντο ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία πρέπει να υποβληθεί στην Απορροφώμενη προ πέντε (5) τουλάχιστον ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο:

- α) Να ανακοινώσει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τα ποσά που καταβλήθηκαν κατά την τελευταία διετία από την Απορροφώμενη, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε άλλη παροχή της Απορροφώμενης στα πρόσωπα αυτά ή κάθε άλλη σύμβαση της Εταιρείας, που καταρτίστηκε για οποιαδήποτε αιτία με τα ίδια πρόσωπα.
- β) Να παρέχει τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται σχετικά με την πορεία των υποθέσεων της Απορροφώμενης στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας Διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά

Με αίτηση των μετόχων που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Απορροφώμενη εντός της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου και εφόσον οι μέτοχοι αυτού δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υποχρέωση να δώσει σ' αυτούς κατά τη Γενική Συνέλευση ή εάν προτιμάει πριν από αυτή, σε εκπρόσωπο τους πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται, για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά.

Στις περιπτώσεις του δευτέρου εδαφίου της παραγράφου 3 και της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου οποιαδήποτε αμφισβήτηση, σχετικά με το βάσιμο της αιτιολογίας λύνεται από το αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Απορροφώμενης, με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Οι μέτοχοι που ασκούν τα δικαιώματα του άρθρου αυτού οφείλουν να έχουν καταθέσει σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ.1 του παρόντος καταστατικού, τις μετοχές που τους παρέχουν τα δικαιώματα αυτά και να τις διατηρούν ούτω κατατεθειμένες από τη χρονολογία της επίδοσης της αίτησης τους και:

- α) Στις περιπτώσεις των παραγράφων 1 έως 4 του παρόντος άρθρου μέχρι την ημέρα της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης και
- β) Στις περιπτώσεις της παρ. 5 του παρόντος άρθρου, μέχρι την έκδοση της αποφάσεως του αρμοδίου Δικαστηρίου.

Μέτοχοι της Απορροφώμενης που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου, έχουν δικαίωμα να ζητούν έλεγχο της Εταιρείας από το Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η Απορροφώμενη. Ο έλεγχος διατάσσεται, αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλλονται, παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του Καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Οι πράξεις που καταγγέλλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο, που δεν υπερβαίνει τη διετία, από τη χρονολογία της έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως εντός της οποίας έγιναν αυτές.

Μέτοχοι της Απορροφώμενης που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Απορροφώμενης από το, κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο Δικαστήριο εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η Διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία, που ζητά τον έλεγχο, εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Οι μέτοχοι που ασκούν το δικαίωμα των ανωτέρω παραγράφων, πρέπει να τηρούν σε κατάθεση τις μετοχές που τους παρέχουν το δικαίωμα αυτό στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, στην Τράπεζα της Ελλάδος ή σε οποιαδήποτε άλλη αναγνωρισμένη Ελληνική Τράπεζα, μέχρι να εκδοθεί απόφαση, πάντα όμως για χρονικό διάστημα, όχι μικρότερο των τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της αίτησης.

- 6. Οι μετοχές είναι αδιαίρετες,** η Απορροφώμενη αναγνωρίζει μόνο έναν ιδιοκτήτη εκάστης μετοχής. Συγκύριοι εξ αδιαίρετου μιας μετοχής όπως και οποιοσδήποτε έχει επί των μετοχών οποιασδήποτε φύσεως δικαίωμα που παρέχει σ' αυτόν εξουσία επ'αυτών, ιδία δε οι επικαρπωτές και οι φιλοί κύριοι, υποχρεούνται να παρίστανται κατά τις Γενικές Συνελεύσεις δι' ενός μόνον εκπροσώπου τους και εφόσον ο αριθμός των μετοχών τούτων, οι οποίες ανήκουν εξ αδιαίρετου σε περισσότερους ή των εχόντων επ' αυτών οιασδήποτε φύσεως εξουσία, παρέχει σ' αυτούς το δικαίωμα ψήφου κατά τα στο άρθρο 27 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρείας οριζόμενα. Οι μέτοχοι, οι κληρονόμοι μετόχων, οι αντιπρόσωποι, οι έχοντες οιοδήποτε εμπράγματο δικαίωμα επί των μετοχών και οι πιστωτές τούτων, σε καμία περίπτωση δεν δικαιούνται να προκαλούν τη σφράγιση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, ούτε να ζητούν τη διανομή ή τον πλειστηριασμό τούτων ή να ζητούν τη θέση αυτής υπό αναγκαστική διαχείριση ή να επεμβαίνουν καθ' οιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση της Απορροφώμενης ή να αμφισβητούν τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης που έχουν ληφθεί νόμιμα.
- 7. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις τα οποία απορρέουν από την κατοχή της μετοχής** παρακολουθούν τον τίτλο αυτής, η δε μεταβίβαση αυτής περιλαμβάνει και τη μεταβίβαση των απαιτητών μερισμάτων επί των κερδών και την αναλογία επί του αποθεματικού κεφαλαίου. Η ιδιοκτησία της μετοχής συνεπάγεται πλήρη αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των νόμιμα λαμβανομένων αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- 8. Τα μερίσματα των μετοχών πληρώνονται** εγκύτως στον κομιστή της μερισματοποδείξεως, μέσα σε δύο μήνες από την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

**B. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εξακρίβωση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού**

Για την εξακρίβωση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Απορροφώμενης και της καθαρής της θέσης:

λάβαμε τις παρακάτω Οικονομικές Καταστάσεις:

**α) Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017**

Τις ελεγμένες από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017 σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώμενης, επί των οποίων εξέφρασε σύμφωνη γνώμη.

**β) Ενδιάμεση Λογιστική Κατάσταση της 30.06.2018**

Την επισκοπημένη από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή ενδιάμεση λογιστική κατάσταση, την οποία συνέταξε η Απορροφώμενη της 30.06.2018 για σκοπούς ενοποίησης της στον Όμιλο στον οποίο ανήκει και στην οποία εμφανίζεται η περιουσιακή της κατάσταση.

και προβήκαμε στις παρακάτω ενέργειες:

- α) Συλλέξαμε πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώμενης από τις ελεγμένες από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και οι οποίες έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίαση της 20.04.2018.
- β) Συλλέξαμε πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της Απορροφώμενης από την επισκοπηθείσα για σκοπούς ενοποίησης από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή Ενδιάμεση Λογιστική Κατάσταση της 30.06.2018, η οποία έχει συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**γ) Διάφορες πληροφορίες**

Συλλέξαμε έγγραφα και πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Απορροφώμενης βάσει των τηρούμενων βιβλίων αυτής. Η Απορροφώμενη δημοσιεύει τις Οικονομικές της Καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σύμφωνα με τα οποία οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προσεγγίζουν, όπου προβλέπεται, την εύλογη αξία τους.



## Γ. Ισολογισμός βάσει εκτίμησης του άρθρου 9 Ν. 2190/1920 Ενεργητικό

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Υπεραξία επιχείρησης</b> | <b>€ 27.481.147,28</b> |
|-----------------------------|------------------------|

Σύμφωνα με την εκπόνηση μελέτης αποτίμησης ανεξάρτητης εταιρείας συμβούλων η εμπορική αξία της Απορροφώμενης κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε 50.181.000,00 ευρώ. Με βάση την εν λόγω έκθεση και την επικαιροποίηση αυτής, κατά κύριο λόγο, με τα αποτελέσματα αξίας 2.331.696,56 ευρώ της περιόδου 1.1.2018 – 30.06.2018 καθώς και με την προσαρμογή αξίας 13.800.000,00 ευρώ λόγω μη κεφαλαιοποίησης υποχρέωσης που προβλεπόταν στη μελέτη της ανεξάρτητης εταιρείας συμβούλων, περιορίσαμε την ως άνω εμπορική αξία της Απορροφώμενης σε 30.951.000,00 ευρώ. Το ανωτέρω ποσό αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ της εμπορικής αξίας της Απορροφώμενης κατά την 30.06.2018 σύμφωνα με τα προαναφερόμενα και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αυτής (€ 30.951.000,00 – € 3.469.852,72).

### Ασώματα πάγια στοιχεία

#### Μεταλλειοκτησίες

Οι μεταλλειοκτησίες αφορούν μεταλλεία εξόρυξης μαγνησίτη (λευκόλιθου) στις γεωγραφικές περιοχές Αργολίδα, Εύβοια, Θεσσαλονίκη, Λέσβος και Χαλκιδική.

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 1.771.783,84        |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (1.234.037,53)      |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 537.746,31</b> |

Η αξία των μεταλλειοκτησιών που περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Ασώματα πάγια στοιχεία», λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **537.746,31** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

#### Έρευνα και ανάπτυξη

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 4.900.251,21          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (580.526,19)          |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 4.319.725,02</b> |

Η αξία της έρευνας και ανάπτυξης που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Ασώματα πάγια στοιχεία», λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής της και την αξία κτήσεως της, ανέρχεται στο ποσό των **4.319.725,02** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 32.338.618,62**

Από μεταφορά € 32.338.618,62

**Λογισμικά προγράμματα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 19.579,33          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (4.042,15)         |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 15.537,18</b> |

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Ασώματα πάγια στοιχεία», λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **15.537,18** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Ενσώματα πάγια στοιχεία****Εδαφοκτησίες**

Οι εδαφοκτησίες αφορούν αγρούς, αγροτεμάχια, δασικές εκτάσεις, δρόμους και κτήματα στην Εύβοια και την Χαλκιδική.

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 3.566.135,51          |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 3.566.135,51</b> |

Η αξία των εδαφοκτησιών που περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Ενσώματα πάγια στοιχεία», ανέρχεται στο ποσό των **3.566.135,51** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Κτίρια**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 2.652.693,34          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (604.641,01)          |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 2.048.052,33</b> |

Η αξία των κτιρίων που περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Ενσώματα πάγια στοιχεία", ανέρχεται στο ποσό των **2.048.052,33** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 37.968.343,64**

Από μεταφορά € 37.968.343,64

**Μηχανήματα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 17.546.321,62          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (2.176.628,04)         |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 15.369.693,58</b> |

Η αξία των μηχανημάτων που περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Ενσώματα πάγια στοιχεία", λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **15.369.693,58** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Μεταφορικά Μέσα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 760.288,88          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (283.013,12)        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 477.275,76</b> |

Η αξία των μεταφορικών μέσων που περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Ενσώματα πάγια στοιχεία", λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **477.275,76** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως                       | 782.736,23          |
| Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018        | (500.434,74)        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018</b> | <b>€ 282.301,49</b> |

Η αξία των Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού που περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Ενσώματα πάγια στοιχεία", λαμβάνοντας υπόψη τη χρονολογία απόκτησής τους και την αξία κτήσεως τους, ανέρχεται στο ποσό των **282.301,49** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 54.097.614,47**

Από μεταφορά € 54.097.614,47

**Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση**€ **15.317.033,92**

Η αξία των ακίνητοποιήσεων υπό εκτέλεση που περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Ενσώματα πάγια στοιχεία", ανέρχεται στο ποσό των **15.317.033,92** ευρώ. Τα παραπάνω κονδύλια προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Επενδυτικά ακίνητα**€ **623.668,28**

Η αξία του κονδυλίου "Επενδυτικά ακίνητα", ανέρχεται στο ποσό των 623.668,28 ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα λογιστικά αρχεία της Απορροφώμενης (μητρώο παγίων και προσαρμογές φορολογικών κονδυλίων σε Δ.Π.Χ.Α.) καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Συμμετοχές σε θυγατρικές****Αξία κτήσεως**€ **1.070.000,00**

Το κονδύλι «Συμμετοχές σε θυγατρικές» αφορά την ίδρυση στις 05/12/2013 την κατά 100% θυγατρική ΕΠΠΑ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ σε συνέχεια της απόφασης υπ' αριθμ. Φ/Α5.33/15088/945 για την ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου Μαντουδίου. Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 107.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00€ και έχει πλήρως καταβληθεί.

Η αξία του κονδυλίου, λαμβάνοντας υπόψη ότι η καθαρή θέση τη προαναφερόμενης ΕΠΠΑ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ δεν διαφέρει σημαντικά από την αξία κτήσεως της, ανέρχεται στο ποσό των **1.070.000,00** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης, από τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις την 31.12.2017 καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 71.108.316,66**

Από μεταφορά € 71.108.316,66

**Λοιπές επενδύσεις**€ **14.673,51**

Το κονδύλι «Λοιπές επενδύσεις» αφορά στη συμμετοχή στην Α.Ε. Τεχνολογικής Ανάπτυξης Κεραμικών και Πυριμάχων (ΕΚΕΠΥ). Το ποσοστό της συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο, τόσο στο τέλος της χρήσης 2017 όσο και στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 2016, ανέρχεται σε 3,64% (500 κοινές ονομαστικές μετοχές επί συνόλου 13.737).

Η αξία του κονδυλίου ανέρχεται στο ποσό των **14.673,51** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης, από τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις την 31.12.2017 καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**€ **10.488.310,00**

Το κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αφορά εγκριθείσα αλλά μη εισπραχθείσα επιχορήγηση που αναταξινομήθηκε από τις «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις» στις Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις με βάση το ΦΕΚ 4120/27.11.2017.

Η αξία του κονδυλίου ανέρχεται στο ποσό των **10.488.310,00** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**€ **5.971.576,00**

Το κονδύλι «Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις» αφορά τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων καθώς και των φορολογικών ζημιών. Ο υπολογισμός γίνεται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Με βάση την επισκοπηθείσα λογιστική κατάσταση της 30.06.2018, από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές του Ομίλου, που τέθηκε υπόψη μας καθώς και τους αριθμητικούς υπολογισμούς που τέθηκαν υπόψη μας, η αξία της "Αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης, ανέρχεται στο ποσό των **5.971.576,00** ευρώ.

**Σε μεταφορά € 87.582.876,17**

Από μεταφορά € 87.582.876,17

**Κυκλοφορούν Ενεργητικό****Αποθέματα**

|  |                        |
|--|------------------------|
|  | € <b>16.292.940,49</b> |
|--|------------------------|

Το κονδύλι «Αποθέματα» αναλύεται ως εξής:

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Πρώτες-βοηθητικές ύλες      | 373.846,41           |
| Ακίνητα προς ανάπτυξη       | 2.196.087,74         |
| Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή | 13.723.006,34        |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>16.292.940,49</b> |

Το κονδύλι «Ακίνητα προς ανάπτυξη» αφορά σε εδαφική έκταση στην Εύβοια για την οποία έχει υποβληθεί αίτημα προς το Υπ. Ανάπτυξης για δημιουργία βιομηχανικής περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.).

Το κονδύλι «Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή» αφορά κυρίως εξορυχθέν μετάλλευμα μαγνησίτη (κατεργασμένο και ακατέργαστο) και πυρότουβλα.

Με βάση την επισκοπηθείσα λογιστική κατάσταση της 30.06.2018, από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές του Ομίλου, που τέθηκε υπόψη μας και το ισοζύγιο αποθήκης της 30.06.2018 η αξία των περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Αποθέματα», ανέρχεται στο ποσό των **16.292.940,49** ευρώ.

**Εμπορικές Απαιτήσεις**

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | € <b>2.564.229,43</b> |
|--|-----------------------|

Το κονδύλι «Εμπορικές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

|                                             |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|
| Πελάτες                                     | 2.799.271,15        |
| Πελάτες - Επίδοκοι και Επισφαλείς           | 115.872,81          |
| <b>Μείον:</b> Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | (350.914,53)        |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>2.564.229,43</b> |

Συμφωνήθηκε το παραπάνω υπόλοιπο με το ισοζύγιο των πελατών με ημερομηνία 30.06.2018.

Με βάση την επισκοπηθείσα λογιστική κατάσταση της 30.06.2018, από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές του Ομίλου η αξία του κονδυλίου «Εμπορικές απαιτήσεις», ανέρχεται στο ποσό των **2.564.229,43** ευρώ.

**Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις**

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | € <b>1.491.965,76</b> |
|--|-----------------------|

Το υπόλοιπο του κονδυλίου «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις» προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018 και ανέρχεται στο ποσό των **1.491.965,76** ευρώ.

**Σε μεταφορά € 107.932.011,86**

Από μεταφορά € 107.932.011,86

**Χρηματικά διαθέσιμα**

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
|  | € | <b>953.702,58</b> |
|--|---|-------------------|

**Ταμείο και Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας**

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά σε ταμείο και καταθέσεις όψεως σε Ευρώ και αναλύεται ως εξής:

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| - Ταμείο           | 616,86            |
| - Καταθέσεις όψεως | 953.085,72        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>953.702,58</b> |

Με βάση τα extraits των τραπεζών που τέθηκαν στη διάθεση μας καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018 η αξία των καταθέσεων και του ταμείου ανέρχεται στο ποσό των **953.702,58** ευρώ.

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ : € 108.885.714,44**



**Υποχρεώσεις****Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις****Μακροπρόθεσμα δάνεια**€ **29.526.865,38**

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμα δάνεια» αφορά εξολοκλήρου δάνεια που χορηγήθηκαν από συνδεδεμένες Εταιρείες και καλύπτει κυρίως τις ανάγκες χρηματοδότησης των επενδύσεων της Απορροφώμενης.

Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018 και ανέρχεται στο ποσό των **29.526.865,38** ευρώ.

**Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις**€ **275.845,73**

Το κονδύλι «Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις» αφορά το υπολειπόμενο συνολικό κεφάλαιο των συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης μετά των δεδουλευμένων τόκων.

Η αξία του ανέρχεται σε **275.845,73** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού**€ **80.067,37**

Η αξία του κονδυλίου «Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού» ανέρχεται σε ποσό **80.067,37** ευρώ. Η αξία του προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Επιχορηγήσεις**€ **14.384.385,62**

Το κονδύλι «Επιχορηγήσεις» αφορά σε κρατικές επιδοτήσεις για την ανάπτυξη εμποροβιομηχανικών ζωνών και ανάπτυξη βιομηχανίας. Οι επιχορηγήσεις αποσβένονται με βάση το ρυθμό απόσβεσης ή την χρήση των επιχορηγούμενων παγίων.

Η αξία του ανέρχεται σε **14.384.385,62** ευρώ και προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις****Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση**€ **297.736,80**

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση» αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων που χορηγήθηκαν από συνδεδεμένες Εταιρείες καθώς και χρηματοδοτικών μισθώσεων.

Η αξία του ανέρχεται σε **297.736,80** ευρώ και προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Σε μεταφορά € 44.564.900,90**

Από μεταφορά € 44.564.900,90

**Προμηθευτές**€ **6.443.454,11**

Το κονδύλι "Προμηθευτές" της 30.06.2018 αφορά υποχρεώσεις προς προμηθευτές που αφορούν την λειτουργία της Απορροφώμενης.

Η αξία του ανέρχεται στο ποσό των **6.443.454,11** ευρώ και προκύπτει από το ισοζύγιο προμηθευτών της 30.06.2018 της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**Βραχυπρόθεσμα δάνεια**€ **25.212.014,69**

Το κονδύλι «Βραχυπρόθεσμα δάνεια» αφορά σε τραπεζικό δανεισμό και δεδουλευμένους τόκους, και ανέρχεται στο ποσό των **25.212.014,69** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από τις επισκοπηθείσες οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018.

**Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**€ **1.714.344,74**

Το κονδύλι «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

|                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| Ιστωτές Διάφοροι                                        | 182.442,02          |
| Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη                           | 108.167,10          |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                                 | 101.409,70          |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 997.028,71          |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα                              | 325.297,21          |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>1.714.344,74</b> |

Η αξία του κονδυλίου «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», ανέρχεται στο ποσό των **1.714.344,74** ευρώ. Το υπόλοιπο προκύπτει από τα αρχεία της Απορροφώμενης καθώς και από την επισκοπηθείσα, από άλλον ορκωτό ελεγκτή λογιστή, λογιστική κατάσταση της 30.06.2018.

**ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ:****€ 77.934.714,44**

**Δ. Καθαρή Θέση Απορροφώμενης**

Από την ανωτέρω εξακρίβωση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού προκύπτει:

|                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| <b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού</b> | <b>€ 108.885.714,44</b> |
| <b>Γενικό Σύνολο Υποχρεώσεων</b> | <b>€ 77.934.714,44</b>  |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>    | <b>€ 30.951.000,00</b>  |

Τα Ίδια Κεφάλαια της Απορροφώμενης αναλύονται ως εξής:

|                                             |                        |
|---------------------------------------------|------------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο                           | € 8.137.500,00         |
| Διαφορά υπέρ το άρτιο                       | € 12.195.939,30        |
| Αποθεματικά                                 | € 312.898,29           |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο                     | € (17.176.484,87)      |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>               | <b>€ 3.469.852,72</b>  |
| Πλέον υπεραξία                              | € 27.481.147,28        |
| <b>Προσαρμοσμένο Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b> | <b>€ 30.951.000,00</b> |

Επομένως η **Προσαρμοσμένη Καθαρή Θέση** της Απορροφώμενης ανέρχεται σε **€ 30.951.000,00**.

**Σχέση Ανταλλαγής Μετοχών**

Με βάση τα παραπάνω και αφού λήφθηκαν υπόψη τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920, το σύνολο του Ενεργητικού της «Τέρνα Λευκόλιθοι Α.Ε.» ανέρχεται σε εκατόν οχτώ εκατομμύρια οχτακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες επτακόσια δεκατέσσερα ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά (**108.885.714,44**), το σύνολο των Υποχρεώσεων σε εβδομήντα επτά εκατομμύρια εννιακόσιες τριάντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια δεκατέσσερα ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά (**77.934.714,44**) και, επομένως, τα Ίδια Κεφάλαια ανέρχονται σε τριάντα εκατομμύρια εννιακόσιες πενήντα μία χιλιάδες (**30.951.000,00**) ευρώ.

Σύμφωνα με τις επισκοπηθείσες οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018, της «Τέρνα Α.Ε.», από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, προκύπτει ότι η απορροφώσα εταιρεία «Τέρνα Α.Ε.» έχει θετική καθαρή θέση, η οποία ανέρχεται στο ποσό των εκατό ενενήντα οχτώ εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (198.492.566,65), η οποία προσδιορίστηκε ως εξής:

| Ευρώ                                                                                                    |               |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|
| Καθαρή Θέση της απορροφώσας εταιρείας                                                                   |               | 208.220.738,44        |
| Μείον: Αξία κτήσης 13.285.149 μετοχών Τέρνα Λευκόλιθοι επί συνόλου μετοχών(24.887.200,91)<br>27.125.000 |               |                       |
| Μείον: Εύλογη αξία 13.285.149 μετοχών Τέρνα Λευκόλιθοι<br>(30.951.000,00 X 13.285.149 / 27.125.000)     | 15.159.029,12 | (9.728.171,79)        |
|                                                                                                         |               | <u>198.492.566,65</u> |

Δεδομένου ότι η απορροφώσα εταιρεία μετέχει με ποσοστό 48,97751% δεν θα γίνει αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφώσας εταιρείας με το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου της απορροφώμενης επειδή η αξίωση για έκδοση νέων μετοχών αποσβένεται λόγω συγχύσεως. Η αύξηση που θα πραγματοποιηθεί θα ανέλθει σε ποσό τέσσερα εκατομμύρια εκατό πενήντα μία χιλιάδες εννιακόσια πενήντα πέντε ευρώ και δέκα λεπτά (4.151.955,10) που αντιπροσωπεύει το ποσοστό των λοιπών μετόχων (51,02249%) εκτός της «Τέρνα Α.Ε.» επί του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφώμενης, καθώς και με κεφαλαιοποίηση «Αποτελεσμάτων εις νέον» χιλίων εφτακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και ενενήντα λεπτών (1.744,90) για σκοπούς στρογγυλοποίησης και για να ικανοποιηθεί η σχέση ανταλλαγής, ήτοι συνολικά σε Ευρώ 4.153.700. Με βάση την με αριθμ. πρωτ. 32 ΕΞ/20.2.2018 γνωμοδότηση του Σ.Λ.Ο.Τ., η χρεωστική διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης από την «Τέρνα Α.Ε.» 13.285.149 μετοχών της «Τέρνα Λευκόλιθοι Α.Ε.», ποσού Ευρώ 24.887.200,91 και της αναλογίας αυτών των μετοχών στο μετοχικό κεφάλαιο της «Τέρνα Λευκόλιθοι Α.Ε.» ποσού Ευρώ 3.985.544,88 (8.137.500\*48,97751%), ήτοι ποσό Ευρώ 20.901.656,01 θα πρέπει να αχθεί στο λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον».

Η εσωτερική αξία των μετοχών των συγχωνευομένων εταιρειών προσδιορίστηκε ως εξής:

|                                               |                                       |             |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| Εσωτερική αξία μετοχής Τέρνα Α.Ε.:            | <u>198.492.566,65</u><br>522.100,00   | 380,1811275 |
| Εσωτερική αξία μετοχής Τέρνα Λευκόλιθοι Α.Ε.: | <u>30.951.000,00</u><br>27.125.000,00 | 1,1410507   |
| Σχέση ανταλλαγής μετοχών                      | <u>380,1811275</u><br>1,1410507       | 333,1851340 |
| Αριθμός μετοχών Τέρνα Λευκόλιθοι              | <u>27.125.000,00</u>                  | 81.411      |
| Σχέση ανταλλαγής μετοχών                      | <u>333,1851340</u>                    |             |

$81.411 * 51,02249\% = 41.537$  μετοχές θα λάβουν οι λοιποί μέτοχοι της «Τέρνα Λευκόλιθοι Α.Ε.» εκτός από την μέτοχο «Τέρνα Α.Ε.».

Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας μετά την ακύρωση των μετοχών της απορροφώμενης και την έκδοση των νέων μετοχών που θα λάβουν οι λοιποί μέτοχοι της απορροφώμενης, εκτός της μετόχου «Τέρνα Α.Ε.», μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα ανέλθει σε πενήντα έξι εκατομμύρια τριακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες εφτακόσια (56.363.700) ευρώ ήτοι σε πεντακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες εξακόσιες τριάντα επτά (563.637) μετοχές ονομαστικής αξίας 100 ευρώ εκάστη, από τις οποίες σαράντα μία χιλιάδες πεντακόσιες τριάντα επτά (41.537) κοινές ονομαστικές μετοχές θα λάβουν οι λοιποί μέτοχοι της απορροφώμενης, εκτός της μετόχου «Τέρνα Α.Ε.», ενώ οι υφιστάμενοι μέτοχοι της «Τέρνα Α.Ε.» θα διατηρήσουν τις υπάρχουσες μετοχές πριν την συγχώνευση.

Οι λοιποί μέτοχοι της απορροφώμενης, εκτός της μετόχου «Τέρνα Α.Ε.», για κάθε μία παλαιά μετοχή θα λάβουν 0,003001261 (41.537 / (27.125.000\*51,02249%)) μετοχές της απορροφώσας.

Επισημαίνεται ότι λαμβάνοντας υπόψη ότι η «ΓΕΚ Τέρνα Α.Ε.», σύμφωνα με την μετοχική σύνθεση όπως ισχύει σήμερα, συμμετέχει με ποσοστό 100% στην «Τέρνα Α.Ε.» καθώς και με ποσοστό 51,02249% στην «Τέρνα Λευκώλιθοι Α.Ε.», το σύνολο των μετοχών που θα προέλθουν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «Τέρνα Α.Ε.», λόγω της συγχώνευσης, θα περιέλθουν τελικά στην εταιρεία «ΓΕΚ Τέρνα Α.Ε.»

### Συμπέρασμα

Με βάση την περιγραφείσα στα προηγούμενα εργασία που εκτελέσαμε, εκτιμάται ότι η καθαρή θέση της εταιρείας «Τέρνα Λευκώλιθοι Α.Ε.» ανέρχεται σε τριάντα εκατομμύρια εννιακόσιες πενήντα μία χιλιάδες (30.951.000,00) ευρώ, ενώ η καθαρή θέση της εταιρείας «Τέρνα Α.Ε.» ανέρχεται σε εκατό ενενήντα οχτώ εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια εξήντα έξι ευρώ και εξήντα πέντε λεπτά (198.492.566,65).

Επισημαίνεται ότι η εργασία μας δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση ή άλλου είδους ελεγκτική εργασία αλλά διενεργήσαμε τις εργασίες που αναφέρονται αποκλειστικά και μόνο στην παρούσα έκθεση.

Κατά την γνώμη μας η σχέση ανταλλαγής των μετοχών της απορροφώμενης εταιρείας προς τις μετοχές που θα εκδώσει η απορροφώσα εταιρεία, όπως προκύπτει από το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, είναι δίκαιη και λογική και ανταποκρίνεται στην πραγματική αξία των μετοχών των συγχωνευόμενων εταιρειών, όπως αυτή προκύπτει από την περιουσιακή και οικονομική κατάστασή τους.

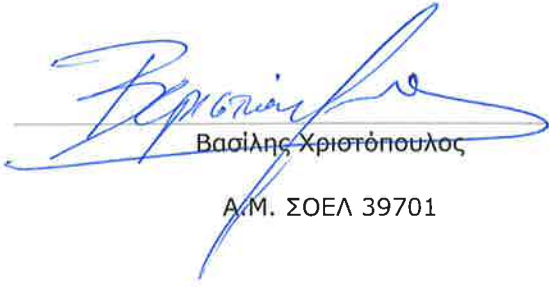
Η Έκθεση Εκτίμησης συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και του Ν. 4172/2013 αποκλειστικά και μόνο για το σκοπό της απορρόφησης της «Τέρνα Λευκώλιθοι Α.Ε.» από την «Τέρνα Α.Ε.» και δεν πρέπει να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

### Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές



Τηλέμαχος Χ. Γεωργόπουλος

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 19271



Βασίλης Χριστόπουλος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 39701

## Παράρτημα Α

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

### Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Στις ασώματες ακίνητοποιήσεις έχει αναγνωρισθεί η εύλογη αξία του δικαιώματος που αποκτήθηκε βάσει της σύμβασης παραχώρησης από το δημόσιο και ειδικότερα αυτής που αφορά στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία χώρων στάθμευσης. Η απόσβεση του δικαιώματος αρχίζει με την έναρξη εκμετάλλευσης του σχετικού έργου και διαρκεί καθ' όλη τη χρονική διάρκεια της σχετικής σύμβασης.

### Δαπάνες Λειτουργικής Ανάπτυξης Εδαφικών Εκτάσεων Εξόρυξης Ορυκτών – Μεταλλευμάτων

Αφορά στις δαπάνες λειτουργικής ανάπτυξης ορυχείων - μεταλλείων οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως εργασίες αποκάλυψης, διάνοιξης στοών και απομάκρυνσης στείρων εδαφών. Κατά την διάρκεια της φάσης λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών-μεταλλευμάτων (πριν την έναρξη της παραγωγής), οι δαπάνες αποκάλυψης κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του αποσβέσιμου κόστους των δικαιωμάτων χρήσης των ορυχείων. Η απόσβεση των δαπανών λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών - μεταλλευμάτων υπολογίζεται με τη μέθοδο του ποσοστού απόληψης του εμπορικά απολήψιμου κοιτάσματος. Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθεισών δαπανών λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών - μεταλλευμάτων περιλαμβάνεται στο κόστος εξόρυξης των ορυκτών - μεταλλευμάτων.

Οι δαπάνες λειτουργικής ανάπτυξης ορυχείων - μεταλλείων κεφαλαιοποιούνται εάν και μόνο εάν πληρούνται όλες οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- (α) η Εταιρεία θα αποκομίσει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη (βελτίωση πρόσβασης στο κοιτάσμα) που συνδέονται με τη δραστηριότητα αποκάλυψης,
- (β) η Εταιρεία μπορεί να αξιοποιήσει το τμήμα του κοιτάσματος για το οποίο έχει βελτιωθεί η πρόσβαση και,
- (γ) το κόστος της δραστηριότητας αποκάλυψης που συνδέεται με το τμήμα αυτό μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το περιουσιακό στοιχείο από τη δραστηριότητα αποκάλυψης προστίθεται στο κόστος του ορυχείου και συνακόλουθα αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε απομείωση στην αξία του.

### Έξοδα Έρευνας και Αξιολόγησης Μεταλλευμάτων

Αφορούν έξοδα έρευνας μεταλλευμάτων πριν αυτά καταστούν τεχνικά και εμπορικά εκμεταλλεύσιμα. Επιμετρούνται στο κόστος κτήσης και περιλαμβάνουν δαπάνες όπως ενδεικτικά τοπογραφικές, γεωλογικές, γεωχημικές και γεωφυσικές μελέτες, δειγματοληψίες κ.α.. Αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας όπως προκύπτει από τις συμβάσεις παραχώρησης. Τα Έξοδα Έρευνας Μεταλλευμάτων ελέγχονται για τυχόν απομειώσεις όταν γεγονότα και συνθήκες καταδεικνύουν ότι το τρέχον υπόλοιπό τους υπολείπεται του ανακτήσιμου ποσού.

### Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Η Εταιρεία αποτιμά τα ενσώματά πάγια της στο κόστος κτήσεως ή στο κόστος κατασκευής τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

### Επενδύσεις Διακρατούμενες έως την λήξη τους

Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.



## Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

## Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των καθαρών κερδών

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

## Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-έτοιμων και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

## Χρηματικά Διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

## Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως.

## Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

## Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.



### **Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης.

### **Απαιτήσεις και δάνεια**

Αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών, καθώς και κάθε έκτακτη εισφοράς υπολογιζόμενης επί των κερδών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

## Παράρτημα Β

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

### Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Στις ασώματες ακίνητοποιήσεις έχει αναγνωριστεί η εύλογη αξία του δικαιώματος που αποκτήθηκε βάσει της σύμβασης παραχώρησης από το δημόσιο και ειδικότερα αυτής που αφορά στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία χώρων στάθμευσης. Η απόσβεση του δικαιώματος αρχίζει με την έναρξη εκμετάλλευσης του σχετικού έργου και διαρκεί καθ' όλη τη χρονική διάρκεια της σχετικής σύμβασης.

### Δαπάνες Λειτουργικής Ανάπτυξης Εδαφικών Εκτάσεων Εξόρυξης Ορυκτών – Μεταλλευμάτων

Αφορά στις δαπάνες λειτουργικής ανάπτυξης ορυχείων - μεταλλείων οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως εργασίες αποκάλυψης, διάνοιξης στοών και απομάκρυνσης στείρων εδαφών. Κατά την διάρκεια της φάσης λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών-μεταλλευμάτων (πριν την έναρξη της παραγωγής), οι δαπάνες αποκάλυψης κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του αποσβέσιμου κόστους των δικαιωμάτων χρήσης των ορυχείων. Η απόσβεση των δαπανών λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών – μεταλλευμάτων υπολογίζεται με τη μέθοδο του ποσοστού απόληψης του εμπορικά απολήψιμου κοιτάσματος. Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθεισών δαπανών λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών – μεταλλευμάτων περιλαμβάνεται στο κόστος εξόρυξης των ορυκτών – μεταλλευμάτων.

Οι δαπάνες λειτουργικής ανάπτυξης ορυχείων – μεταλλείων κεφαλαιοποιούνται εάν και μόνο εάν πληρούνται όλες οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- (α) η Εταιρεία θα αποκομίσει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη (βελτίωση πρόσβασης στο κοίτασμα) που συνδέονται με τη δραστηριότητα αποκάλυψης,
- (β) η Εταιρεία μπορεί να αξιοποιήσει το τμήμα του κοιτάσματος για το οποίο έχει βελτιωθεί η πρόσβαση και,
- (γ) το κόστος της δραστηριότητας αποκάλυψης που συνδέεται με το τμήμα αυτό μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το περιουσιακό στοιχείο από τη δραστηριότητα αποκάλυψης προστίθεται στο κόστος του ορυχείου και συνακόλουθα αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε απομείωση στην αξία του.

### Έξοδα Έρευνας και Αξιολόγησης Μεταλλευμάτων

Αφορούν έξοδα έρευνας μεταλλευμάτων πριν αυτά καταστούν τεχνικά και εμπορικά εκμεταλλεύσιμα. Επιμετρούνται στο κόστος κτήσης και περιλαμβάνουν δαπάνες όπως ενδεικτικά τοπογραφικές, γεωλογικές, γεωχημικές και γεωφυσικές μελέτες, δειγματοληψίες κ.α.. Αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας όπως προκύπτει από τις συμβάσεις παραχώρησης. Τα Έξοδα Έρευνας Μεταλλευμάτων ελέγχονται για τυχόν απομειώσεις όταν γεγονότα και συνθήκες καταδεικνύουν ότι το τρέχον υπόλοιπό τους υπολείπεται του ανακτήσιμου ποσού.

### Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Η Εταιρεία αποτιμά τα ενσώματά πάγια της στο κόστος κτήσεως ή στο κόστος κατασκευής τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

### Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση**

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

### **Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των καθαρών κερδών**

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

### **Λογαριασμοί απαιτήσεων**

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-έτοιμων και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

### **Χρηματικά Διαθέσιμα**

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

### **Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις**

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως.

### **Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

### **Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχηση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

### **Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης.

### **Απαιτήσεις και δάνεια**

Αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών, καθώς και κάθε έκτακτη εισφορά υπολογιζόμενης επί των κερδών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.





Η Deloitte αναφέρεται σε μία ή περισσότερες από τις εταιρείες μέλη, του διεθνούς δικτύου εταιρειών-μελών Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL") και τις συναφείς οντότητες αυτών. Η DTTL (επίσης αναφέρεται και ως "Deloitte Global") και κάθε μία από τις εταιρείες μέλη της είναι νομικά χωριστές και ανεξάρτητες οντότητες. Η DTTL δεν παρέχει υπηρεσίες σε πελάτες. Παρακαλούμε επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) για περισσότερες πληροφορίες.

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions A.E.», η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» και η «Deloitte Alexander Competence Center A.E.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions A.E.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center A.E.» επιχειρήσεων με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax), συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory). Η «Κοϊμτζόγλου-Μπακάλης-Βενιέρης-Λεβέντης & Συνεργάτες Δικηγορική Εταιρία» ("KBVL Law Firm") είναι ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

Η Deloitte είναι ένα κορυφαίο διεθνές δίκτυο παροχής ελεγκτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών διασφάλισης, συμβουλευτικών χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, υπηρεσιών διαχείρισης εταιρικού κινδύνου, φορολογικών και συναφών υπηρεσιών. Το δίκτυο των εταιρειών μελών μας, που δραστηριοποιούνται σε περισσότερες από 150 χώρες, προσφέρει υπηρεσίες σε 4 εκ των 5 εταιρειών του Fortune Global 500®. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το πώς τα περίπου 286.000 στελέχη της Deloitte δημιουργούν τον αντίκτυπο που μετράει παρακαλούμε να επισκεφθείτε το [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com).

Η παρούσα επικοινωνία περιέχει αποκλειστικά και μόνο γενικές πληροφορίες και καμία εκ των Deloitte Touche Tohmatsu Limited, των εταιρειών μελών της, ή άλλων συναφών οντοτήτων αυτών, (από κοινού το "Δίκτυο της Deloitte") δε δύναται να θεωρηθεί ότι παρέχει δια της παρούσας επαγγελματικές συμβουλές ή υπηρεσίες. Προτού λάβετε αποφάσεις ή προβείτε σε ενέργειες που μπορεί να επηρεάσουν τα οικονομικά ή την επιχείρησή σας, θα πρέπει να συμβουλευτείτε εξειδικευμένο επαγγελματία σύμβουλο. Καμία νομική οντότητα του δικτύου της Deloitte ευθύνεται για οιαδήποτε ζημία υποστεί οποιοδήποτε πρόσωπο που βασίσθηκε στην παρούσα.