ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 15428/01/Β/87/295(03)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 83253102000

Λ. Μεσογείων 85, 115 26, Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για τις επιχειρήσεις που συντάσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΗΛΙΟΧΩΡΑ Α .Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Αρχή: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ-ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Διεύθυνση διαδικτύου: www.gekterna.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το διοικητικό συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 21/03/2016
Νόμιμος ελεγκτής : ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ (Α.Μ.ΣΟΕΛ 37221)
Ελεγκτική εταιρεία: ΣΟΛ ΑΕ

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - ΙΩΣΗΦ ΑΛΙΓΙΖΑΚΗΣ (ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ)
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ (ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ)
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΒΑΛΕΤΣΚΟΣ, ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΡΙΜΠΑΣ, ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΟΣ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΤΗΣ (ΜΕΛΗ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31/12/15	31/12/14
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.025	1.070
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.899	5.996
Αποθέματα	184	184
Απαιτήσεις από πελάτες	2.046	2.367
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.882	5.234
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	12.036	14.851
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	6.875	6.875
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	3.533	3.805
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	10.408	10.680
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	10.408	10.680
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32	73
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	214	213
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.382	3.885
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	1.628	4.171
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	12.036	14.851

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	1/1/15-31/12/15	1/1/14 - 31/12/14
Κύκλος εργασιών	3.059	11.905
Μικτά κέρδη	24	1.756
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	17	1.578
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	5	1.563
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(135)	1.333
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(137)	(633)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(272)	700
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε Ευρώ)	(0,5302)	5,235
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,000	0,000
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	67	1.630

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/15	31/12/14
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.14 και 1.1.13 αντίστοιχα)	10.680	9.980
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(272)	700
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0
Λοιπές κινήσεις	0	0
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.14 και 31.12.13 αντίστοιχα)	10.408	10.680

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

1. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον κατασκευαστικό κλάδο κατέχοντας εργολληπτικό πτυχίο 4ης τάξης.
2. Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές πολιτικές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
3. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συμπεριληφθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες καταστάσεις της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ που εδρεύει στην Αθήνα και κατέχει τελικά το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση.
5. Έχουν σχηματισθεί προβλέψεις οι οποίες ανέρχονατι σε 362 σωρευτικά (356 για την προηγούμενη χρήση).
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης είναι 21 και 30 αντίστοιχα.
7. Τα ποσά (σε χιλιάδες €) των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.576
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	93
γ) Απαιτήσεις	688
δ) Υποχρεώσεις	155

8. Δεν υφίστανται εμπράγματα και λοιπά βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.
9. Οι ζημιές/κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών σε κυκλοφορία.
10. Κατά την τρέχουσα χρήση ζημιές από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ποσού 228 (ζημιές 882 κατά την προηγούμενη χρήση) και φόρος επί των εξόδων αυτών έσοδο 66 (έσοδο 229 κατά την προηγούμενη χρήση), αναγνωρίσθηκαν μέσω λοιπών συνολικών εσόδων απ΄ευθείας στα ίδια κεφάλαια.
11. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις 2011-2013 η Εταιρεία υπήχθη στο φορολογικό έλεγχο των ορκωτών λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ. 5 Ν.2238/1994. Από τον έλεγχο Των χρήσεων 2011-2013 δεν προέκυψαν διαφορές φόρου. Για τη χρήση 2014 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2014 (ΠΟΛ 1124/22/6/2015). Ο έλεγχος της χρήσης 2015 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2015.Εκτενής αναφορά γίνεται στη σημείωση 16 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της 31.12.2015.
12. Η Εταιρεία κατέχει 616.835 μετοχές της μητρικής της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ αξίας κτήσης 3.751 και 938 μετά την αποτίμηση της 31/12/2015.
13. Από τη χρήση που άρχισε την 1η Ιανουαρίου 2014 η εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 11, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 και τη Διερμηνεία 13 "Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες - Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντα μέλη". Οι κοινές επιχειρήσεις της εταιρείας ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά το ποσοστό της συμμετοχής της εταιρείας, το οποίο αναφέρεται στη σημείωση 7.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	1/1/15 - 31/12/15	1/1/14 - 31/12/14
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσεως προ φόρου εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5	1.563
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις	50	52
Προβλέψεις	6	(16)
Απομειώσεις λοιπές	0	(90)
Τόκοι και συναφή έσοδα	(21)	(26)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	33	41
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	(191)	
Λοιπές προσαρμογές	0	5
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**(118)**	**1.529**
(Αύξηση)/Μείωση σε:		
Αποθέματα	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	323	1.476
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	93	94
Αύξηση/(Μείωση) σε:		
Προμηθευτές	(1.551)	(3.323)
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(686)	235
(Αύξηση) / Μείωση λοιπών μακροπ/μων απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	(16)	(631)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(233)	(374)
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(2.188)**	**(994)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Καθαρές προσθήκες πάγιων στοιχείων	(6)	(2)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	18	25
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	(155)
Χορηγηθέντα δάνεια	0	0
Χρηματικά διαθέσιμα απορροφηθείσας εταιρείας	0	0
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**12**	**(132)**
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		
Πληρωμές μερισμάτων	(153)	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Τόκοι Πληρωθέντες	(33)	(41)
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	**(186)**	**(41)**
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα (δ)	0	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων (α)+(β)+(γ)+(δ)	**(2.362)**	**(1.167)**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	4.066	5.233
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	**1.704**	**4.066**

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2016

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - ΙΩΣΗΦ ΑΛΙΓΙΖΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 340296

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΙΛΑΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 837985

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΡΘΕΝΑ ΚΟΥΒΑΚΑ
Α.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ: 0071187