

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2023

**Ξεκίνησε η κατασκευή του Ολοκληρωμένου Τουριστικού Συγκροτήματος (IRC)
από ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και Hard Rock στο Ελληνικό**

Το «Hard Rock Hotel & Casino Athens», το μοναδικό στην Ευρώπη Ολοκληρωμένο Τουριστικό Συγκρότημα αυτού του είδους, το οποίο αντανακλά μία επένδυση της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και της Hard Rock International, σημαντικά υψηλότερη του 1 δισ. ευρώ, προβλέπει τη δημιουργία 3.000 θέσεων εργασίας κατά την κατασκευή του και άλλων 3.000 μόνιμων θέσεων εργασίας κατά τη λειτουργία του, καθώς και την εισφορά δεκάδων εκατομμυρίων ευρώ σε ετήσια βάση προς το ελληνικό δημόσιο για τις επόμενες τρεις δεκαετίες, εισήλθε και επισήμως στη φάση της κατασκευής.

Το «Hard Rock Hotel & Casino Athens», θα αναβαθμίσει σημαντικά το τουριστικό προϊόν της Ελλάδας, συνδυάζοντας ένα πολυτελές ξενοδοχείο 5 αστέρων με σουίτες και δωμάτια που θα έχουν θέα στη θάλασσα ή θέα σε όλη την Αθήνα και τον Παρθενώνα, ένα καζίνο παγκόσμιας κλάσης, ένα εκθεσιακό και συνεδριακό κέντρο υψηλών προδιαγραφών, έναν υπερσύγχρονο χώρο ψυχαγωγίας που θα μπορεί να φιλοξενήσει συναυλίες από διεθνούς βεληνεκούς καλλιτέχνες, υψηλής ποιότητας παροχές εστίασης, πολυτελές συγκρότημα Rock Spa® και πισίνας και καταστήματα λιανικής.

Η 30ετής παραχώρηση είναι σύμπραξη της Hard Rock International (51%) και του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (49%), με τον δεύτερο να έχει και τη συνολική ευθύνη της κατασκευής του έργου, η οποία αναμένεται να διαρκέσει περίπου 3 χρόνια.

Σε ειδική εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε σήμερα στο εργοτάξιο και στο Experience Centre στο Ελληνικό, παρουσία των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, του Πρέσβη των Η.Π.Α. στην Ελλάδα, των Δημάρχων Ελληνικού-Αργυρούπολης, Γλυφάδας και Αλίμου, του Προέδρου της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, του Διευθύνοντος Συμβούλου της Lamda Development, τραπεζικών στελεχών, εκπροσώπων των ελληνικών και διεθνών Μ.Μ.Ε., καθώς και της ανώτατης διοίκησης της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και της Hard Rock International, δόθηκε και συμβολικά το σήμα της έναρξης των κατασκευαστικών εργασιών, που αυτή τη στιγμή περιλαμβάνουν εργασίες ενίσχυσης του εδάφους, μελέτες και διαμόρφωση του εργοταξιακού χώρου και των γραφείων.

Στην αναλυτική παρουσίαση του έργου από τη Διοίκηση της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και της Hard Rock International που συνοδεύτηκε και από την αποκάλυψη της τελικής μακέτας που ενσωματώνει τον νέο και αναβαθμισμένο αισθητικά αρχιτεκτονικό σχεδιασμό δια χειρός της Hard Rock, απηύθυναν χαιρετισμό ο Υπουργός Ανάπτυξης, κ. Κώστας Σκρέκας, ο Πρέσβης των Η.Π.Α. στην Ελλάδα, κ. Γιώργος Τσουνής και ο Δήμαρχος Ελληνικού-Αργυρούπολης και Πρόεδρος του Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Ελληνικού

Μητροπολιτικού Πόλου Αγίου Κοσμά, κ. Γιάννης Κωνσταντάτος, ενώ την εκδήλωση συντόνισε η δημοσιογράφος κα. Νίκη Λυμπεράκη.

Συγκεκριμένα, ο Υπουργός Ανάπτυξης κ. Κώστας Σκρέκας, εκπροσωπώντας τον Πρωθυπουργό, ανέφερε: « Η σημερινή εκδήλωση αφορά το "The Ellinikon", το μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπλασης στην Ευρώπη. Είναι ένα έργο οραματικό. Ένα όραμα που είχε ο ίδιος ο Πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης. Συμβάλλει στην επίτευξη μιας βιώσιμης ανάπτυξης στη χώρα μας για όλα τα επόμενα χρόνια. Το "Hard Rock Hotel & Casino Athens" αποτελεί επένδυση 1 δισ. ευρώ, σύμπραξη της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ενός ελληνικού κατασκευαστικού ομίλου, προσηλωμένου στην πράσινη μετάβαση και της διεθνούς φήμης εταιρείας Hard Rock International. Ένα έργο συμπεριληπτικό, που θα απευθύνεται σε όλες και σε όλους χωρίς ν' αποκλείει κανέναν. Ένα έργο που θα δημιουργήσει 3.000 νέες μόνιμες θέσεις εργασίας».

Ο Πρόεδρος των Η.Π.Α. στην Ελλάδα, κ. Γιώργος Τσούνης, συνεχάρη τη Hard Rock και σχολίασε πως: «Αυτή η επένδυση 1 δισεκατομμυρίου ευρώ θα δημιουργήσει όχι μόνο χιλιάδες θέσεις εργασίας και θα αυξήσει τα κρατικά έσοδα, αλλά και θα δημιουργήσει προστιθέμενη αξία στο τουριστικό τοπίο της Ελλάδας. Η Ελλάδα έχει ξαναγεννηθεί και θέλουμε τους τουρίστες να συνεχίσουν να επιστρέφουν».

Ο Δήμαρχος Ελληνικού-Αργυρούπολης και Πρόεδρος του Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Ελληνικού Μητροπολιτικού Πόλου Αγίου Κοσμά, κ. Γιάννης Κωνσταντάτος, είπε: «Ο Δήμος Ελληνικού Αργυρούπολης και ο Φορέας Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά καλωσορίζει ένα ακόμα σημαντικό σημείο της επένδυσης του Ελληνικού, με τη θεμελίωση του κτιρίου του ξενοδοχειακού συγκροτήματος, εκ μέρους της Hard Rock και της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ. Όλοι εμείς που αγωνιστήκαμε για να γίνει αυτή η επένδυση στο παρελθόν και ταχθήκαμε σθεναρά απέναντι στις δυνάμεις της μίζεριας και της οπισθοδρόμησης, αισθανόμαστε δικαίωση, γιατί ένα μεγάλο αναπτυξιακό έργο λαμβάνει χώρα στην περιοχή μας. Είναι πολύ σημαντικό γιατί θα φέρει οφέλη για την τοπική μας κοινωνία με θέσεις εργασίας και έσοδα για την Ελληνική Οικονομία και το Δήμο μας. Χαιρετίζουμε την ιστορική αυτή ημέρα και δηλώνουμε παρόντες, προκειμένου να υπάρξουν εκείνες οι συνθήκες που θα διασφαλίσουν την εξέλιξη της επένδυσης και να εξασφαλίσουν μέσα από διάλογο, αντισταθμιστικά έργα προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, ως ένα ισχυρό αποτύπωμα προσφοράς των επενδυτών προς τους δημότες μας».

«Σήμερα είναι μια ιδιαίτερη ημέρα, γιορτάζουμε μια πολύ σημαντική στιγμή. Φέρνουμε αυτό το μοναδικό είδος ψυχαγωγίας παγκοσμίου κλάσεως στην Αθήνα», δήλωσε ο κ. Τζιμ Άλεν, Πρόεδρος της Hard Rock International. «Είμαστε ευγνώμονες στην κυβέρνηση, τους συνεργάτες μας στη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και το κοινό της Αθήνας, που υποστηρίζουν εμάς και αυτό το έργο».

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ κ. Γιώργος Περιστέρης δήλωσε: «Είμαστε ιδιαίτερα ευτυχείς καθώς σε συνεργασία με ένα παγκόσμιο ηγέτη στον συγκεκριμένο κλάδο, τη Hard Rock International, πραγματοποιούμε μία επένδυση πολύ υψηλότερη της ήδη σημαντικότητας ονομαστικής της αξίας, προσφέροντας στην Ελλάδα ένα αναπτυξιακό έργο που θα αποτελέσει σημείο αναφοράς για το τουριστικό προϊόν της χώρας μας διεθνώς, θα απασχολήσει χιλιάδες εργαζομένους και θα συνεισφέρει στα δημόσια ταμεία, ένα έργο με υψηλή εγχώρια προστιθέμενη αξία, όπως διαχρονικά αποσκοπούν όλες οι επενδύσεις μας. Το Ολοκληρωμένο Τουριστικό Συγκρότημα στο

Ελληνικό δεν είναι πλέον μία υπόσχεση, ένα όραμα ή ένα σχέδιο, είναι ένα έργο που ήδη κατασκευάζεται, αποδεικνύοντας έμπρακτα πως υλοποιούμε τις δεσμεύσεις μας».

Πληροφορίες: Γραφείο Τύπου: Μαίρη Ανδρέαδη, τηλ. 210 6968000, mandreadi@gekterna.com