

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 2017

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.: Ολοκληρώθηκε το συγκρότημα γραφείων και καταστημάτων «City Tower» στη Σόφια

Ολοκληρώθηκε η κατασκευή του συγκροτήματος «City Tower» στη Σόφια, το οποίο αποτελεί την μεγαλύτερη επένδυση στον τομέα της διαχείρισης και ανάπτυξης ακινήτων που έχει πραγματοποιήσει ο Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ στη Βουλγαρία.

Το City Tower βρίσκεται στο κέντρο της Σόφιας, στην πλατεία Μακεδονίας, σε ένα από τα πλέον κομβικά σημεία της βουλγαρικής πρωτεύουσας, προσφέροντας εύκολη πρόσβαση με όλα τα μέσα μαζικής μεταφοράς (μετρό, τραμ, λεωφορεία).

Πρόκειται για την πλέον σύγχρονη και ποιοτική επαγγελματική ανάπτυξη στο κέντρο της Σόφιας (Real Class A Business Center), ενώ κατέχει και πιστοποίηση BREEAM.

Το City Tower έχει συνολική επιφάνεια άνω των 55.000 τ.μ. και αποτελείται από κτίριο ανωδομής 20 ορόφων και υπόγειο parking έξι (6) επιπέδων. Τα εμπορικά καταλαμβάνουν τον πρώτο όροφο του κτιρίου κι έχουν συνολική επιφάνεια περίπου 1.700 τ.μ., ενώ στους υπόλοιπους 19 ορόφους αναπτύσσονται γραφειακοί χώροι συνολικής επιφάνειας 36.000 τ.μ.. Οι χώροι στάθμευσης (17.000 τ.μ.) περιλαμβάνουν 370 θέσεις.

Το σύνολο σχεδόν των χώρων του συγκροτήματος (καταστήματα και γραφεία) έχει ήδη μισθωθεί.

Αξίζει να τονιστεί ότι το έργο κατασκευάστηκε από την ΤΕΡΝΑ Α.Ε., 100% θυγατρική του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.

Εκτός από το City Tower, ο Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ έχει υλοποιήσει κι άλλες επενδύσεις στον τομέα του real estate στη Βουλγαρία. Ανάμεσα σε αυτές περιλαμβάνονται το συγκρότημα γραφείων, καταστημάτων και κατοικιών «3 TOPS», στη Λ. Βουλγαρίας στη Σόφια, η τουριστική ανάπτυξη (ξενοδοχείο και πολυτελείς κατοικίες) «Borovets Euphoria Club» στο χιονοδρομικό κέντρο του Μπόροβets και το συγκρότημα πολυτελών κατοικιών «Gerganitza Palace», στο προάστιο Μπογιάννα της Σόφιας.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία και στους τομείς των κατασκευών, μέσω της ΤΕΡΝΑ Α.Ε., και των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, μέσω της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ. Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει μέχρι σήμερα κατασκευάσει έργα συνολικού προϋπολογισμού 420 εκ. Ευρώ, ενώ η

ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχει αναπτύξει και λειτουργεί στη Βουλγαρία δύο αιολικά πάρκα συνολικής ισχύος 30 MW.

Πληροφορίες:

Επενδυτικές Σχέσεις: Αριστοτέλης Σπηλιώτης, τηλ. 210 6968000, tspiliotis@gekterna.com

Γραφείο Τύπου & Δημοσίων Σχέσεων: Δανάη Καλαντίδη, τηλ. 210 6968000, dkalantidi@gekterna.com