

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ



27 Φεβρουαρίου 2004

Εντυπωσιακή αύξηση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου ΓΕΚ για το 2003

Σημαντική άνοδο παρουσιάζουν τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου ΓΕΚ για το 2003, σύμφωνα με τις λογιστικές καταστάσεις της 31/12/2003.

Οι κύριοι τομείς δραστηριότητας του Ομίλου επέδειξαν ιδιαίτερη δυναμική κατά την διάρκεια του 2003, σηματοδοτώντας την συνέχιση της αναπτυξιακής διαδικασίας για τα επόμενα χρόνια. Ταυτόχρονα, η προωθούμενη συγχώνευση της ΕΡΜΗΣ Α.Ε με την ΓΕΚ Α.Ε αναμένεται να δώσει ώθηση στον Όμιλο καθώς το εταιρικό σχήμα που θα δημιουργηθεί θα έχει το μέγεθος, την κεφαλαιακή διάρθρωση και την ευελιξία να υλοποιήσει αποδοτικές επενδύσεις, απολαμβάνοντας ταυτόχρονα πολλαπλές συνέργειες.

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της ΓΕΚ Α.Ε ανήλθε σε € 409,6 εκατ. έναντι € 280,5 εκατ. για το 2002, σημειώνοντας αύξηση κατά 46%, ενώ τα κέρδη προ φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας ανήλθαν σε € 50,5 εκατ. από € 32,3 εκατ. αυξημένα κατά 56,3%.

Τα λειτουργικά κέρδη (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) διαμορφώθηκαν σε € 51,4 εκατ. από € 25,9 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2002, σημειώνοντας αύξηση 98%.

Οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν σε € 12,1 εκατ. έναντι € 13,4 εκατ., οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αυξήθηκαν από € 22,4 εκατ. σε € 25,8 εκατ. συνεπεία του επενδυτικού προγράμματος στους κλάδους της ενέργειας και του Real Estate, ενώ τα διαθέσιμα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε € 20,1 εκατ. Τα κέρδη προ φόρων και μετά τα δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε 32,7 εκατ. ευρώ.

Ο ενεργειακός κλάδος του Ομίλου παρουσιάζει σημαντική άνοδο μεγεθών, καθώς οι πωλήσεις ανήλθαν σε € 8,6 εκατ. έναντι € 6,7 εκατ. την περυσινή περίοδο σημειώνοντας άνοδο κατά 28%, ενώ η κερδοφορία διαμορφώθηκε στα 3 εκατ. Ευρώ.

Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε, συγκεντρώνοντας την κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου, σημείωσε εντυπωσιακή άνοδο μεγεθών κατά το 2003 (σημειώνεται πως τα μεγέθη είναι απολύτως συγκρίσιμα με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο). Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 412,3 εκατ. έναντι € 280,8 εκατ. της περυσινής χρονιάς, σημειώνοντας αύξηση 46,7%. Τα κέρδη προ φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας αυξήθηκαν κατά 86,5% και ανήλθαν σε € 43,1 εκατ. έναντι € 23,1 εκατ. στο 2002.

Σε επίπεδο μητρικής εταιρίας, η ΤΕΡΝΑ σημείωσε επίσης μεγάλη άνοδο μεγεθών, καθώς οι συνολικές πωλήσεις ανήλθαν σε € 382,9 εκατ. από € 260,4 εκατ. ενώ τα κέρδη διαμορφώθηκαν στο επίπεδο των € 34,4 εκατ. έναντι € 20,9 εκατ. αυξημένα κατά 64,5% αντανακλώντας την πολύ καλή πορεία του κατασκευαστικού κλάδου του Ομίλου.

Η ΕΡΜΗΣ Α.Ε συνέχισε το επενδυτικό της πρόγραμμα και σημαντικές επενδύσεις της εταιρείας βρίσκονται σε τελικό στάδιο ωρίμανσης, σύντομα δε αναμένεται να αποδώσουν σημαντικά οφέλη για τον Όμιλο ΓΕΚ. Κατά το 2003, η εταιρεία δεν προέβη σε πωλήσεις σημαντικών ακινήτων του χαρτοφυλακίου της, τηρώντας στάση αναμονής στο πλαίσιο ενός απαιτητικού περιβάλλοντος αλλά και λόγω των σημαντικών πλεονεκτημάτων που παρέχει ο νέος νόμος. Συγκεκριμένα επελέγη η αύξηση της καθαρής θέσης μέσω αναγνώρισης υπεραξιών, έναντι της λογιστικής κερδοφορίας.

Σύμφωνα με την Διοίκηση «τα πολύ καλά αποτελέσματα του 2003 είναι αποτέλεσμα της επιτυχούς υλοποίησης της στρατηγικής μας, αποδεικνύοντας παράλληλα την ενδυνάμωση του Ομίλου σε όλους τους τομείς δραστηριότητας του. Ο κατασκευαστικός κλάδος του Ομίλου διαθέτει εξαιρετική δυναμική, ενώ η προωθούμενη συγχώνευση της ΓΕΚ Α.Ε με την ΕΡΜΗΣ Α.Ε αποτελεί τον καταλύτη για την περαιτέρω ισχυροποίηση στον κλάδο της ανάπτυξης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτων. Ταυτόχρονα, με την πραγματοποίηση μεγάλων επενδύσεων, εδραιώνεται η θέση μας στην πρωτοπορία της ιδιωτικής παραγωγής ενέργειας».

.. // ..