



Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 2006

**Σχολιασμός Δημοσιευμάτων (Επιστολή Χ.Α. 16/1/2006)**

Σχετικά με την από 16/01/2006 επιστολή σας, που αφορά σε δημοσιεύματα οικονομικού τύπου για τον Όμιλο μας, σας αναφέρουμε τα εξής:

Ο Όμιλος ΓΕΚ, ήδη από το 2001, έχει προεπιλεγεί (μεταξύ διαφόρων ομίλων) σε τέσσερα μεγάλα συγχρηματοδοτούμενα οδικά έργα, με ενδεικτική αξία κατασκευής άνω των 3 δις ευρώ. Μετά από μια μακρά περίοδο αναμονής, οι ενδιαφερόμενοι όμιλοι αναμένεται να καταθέσουν οικονομικές προσφορές -εντός του πρώτου εξαμήνου του 2006- για τρία από τα εν λόγω έργα, σύμφωνα και με το χρονοδιάγραμμα των διαγωνισμών που έχει ανακοινωθεί από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς.

Ο Όμιλος μας, σε συνεργασία με τους Ισπανικούς Ομίλους FERROVIAL-CINTRA και ACS DRAGADOS, προτίθεται να συμμετάσχει στους παραπάνω διαγωνισμούς, με παραχωρησιούχο εταιρεία την ΓΕΚ και κατασκευάστρια εταιρεία την ΤΕΡΝΑ.

Όσον αφορά την πορεία των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας μας, αναφέρουμε τα εξής:

Όπως σημειώνεται σε προηγούμενη ανακοίνωση μας, το κατασκευαστικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο του Ομίλου αυξάνεται με την υπογραφή νέων συμβάσεων, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, βελτιώνοντας τις προσδοκίες μας για την πορεία των εργασιών κατά τα προσεχή τρίμηνα. Κατά συνέπεια, εκτιμούμε πως το τελευταίο τρίμηνο του 2005 θα συμβάλει θετικά στα συνολικά ετήσια οικονομικά αποτελέσματα του 2005, καταδεικνύοντας την θετική πορεία και του τρέχοντος έτους, όσον αφορά τον κατασκευαστικό κλάδο. Το 2005 υπήρξε μια αδύναμη χρονιά για τον κατασκευαστικό τομέα του Ομίλου, λόγω κυρίως της καθυστέρησης δημοπράτησης νέων έργων, αλλά και της δυσμενούς σύγκρισης με το «Ολυμπιακό» 2004.

Ταυτόχρονα, οι ήδη υλοποιημένες επενδύσεις του Ομίλου στην Ενέργεια (άνω των 160 εκατομμυρίων ευρώ) αποδίδουν καρπούς, μεγάλο μέρος των οποίων θα απεικονισθεί στις οικονομικές χρήσεις του 2006 και των επόμενων ετών.

Οι επενδύσεις στον τομέα του Real Estate, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ενσωματώνουν υπεραξίες, οι οποίες δύνανται (κατά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης) να απεικονισθούν στην κερδοφορία του Ομίλου εφόσον τα σχετικά έργα Real estate περατωθούν.

Τέλος, εκτιμούμε ότι, η ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του έτους 2005 θα γίνει στις 28/2/2006.